

Szám: 4/2013. BART ü.

Készült: 3 példányban

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonakarattyai Részönkormányzat (BART) 2014. március 12-én 16,00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Az ülés helye: Községi Ház Balatonakarattya

Jelen vannak:

Udvardy Gábor	BART elnök
Farkas Sándor	BART tag
Pokornik István	BART tag
Rozs Péter	BART tag
Vatics Erzsébet	BART tag
Lengyel János	BART tag

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Nánássy Elek jegyző

I. N A P I R E N D E L Ő T T :

Udvardy Gábor BART elnök köszönti a megjelenteket. **Megállapítja, hogy a 7 fő településrészi önkormányzat tag közül 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes.**

Az ülést megnyitja.

Ezt követően javaslatot tesz a **jegyzőkönyv hitelesítőnek Pokornik István BART tag** személyében. Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Balatonakarattyai Részönkormányzat **5 igen** szavazattal **egyhangúlag** meghozta a következő határozatot:

Balatonakarattyai Részönkormányzat 61/2014. (III. 12.) határozata

A Balatonakarattyai Részönkormányzat Testülete a 2014. március 12. napján megtartott **ülése jegyzőkönyvének hitelesítésére Pokornik István BART tagot** jelöli ki.

Udvardy Gábor BART elnök ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére vonatkozóan. Javasolja, hogy a BART a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a Balatonakarattyai Részönkormányzat ezután **5 igen** szavazattal, **egyhangúlag** meghozta a következő határozatot:

Balatonakarattyai Részönkormányzat
62/2014. (III. 12.) határozata

A Balatonakarattyai Részönkormányzat Testülete 2014. március 07-i ülésének **napirendjét** az alábbiak szerint határozza meg:

- 1. A képviselő-testületi döntésekkel kapcsolatos egyetértési jog gyakorlása**
Előadó: Udvardy Gábor elnök

II.
NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1. A képviselő-testületi döntésekkel kapcsolatos egyetértési jog gyakorlása**

/Írásban a jegyzőkönyv melléklete./

Udvardy Gábor BART elnök: A képviselő-testület 2014. február 27-én megtartott ülésén meghozott határozatok közül az 64-65/2013.(II.27.) határozatok esetében nem szükséges az egyetértési jog gyakorlása. Ismerteti a képviselő-testület 66/2014. (II.27.) határozatot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Balatonakarattyai Részönkormányzat **5 igen** szavazattal, **egyhangúlag** meghozta a következő határozatot:

Balatonakarattyai Részönkormányzat
63/2014. (III. 12.) határozata

A Balatonakarattyai Részönkormányzat Testülete **egyetért** Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének az étkezési térítési díjról szóló 66/2014. (II.27.) határozatával.

Udvardy Gábor BART elnök ismerteti a képviselő-testület 67/2014. (II.27.) határozatát.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Balatonakarattyai Részönkormányzat **5 igen** szavazattal, **egyhangúlag** meghozta a következő határozatot:

Balatonakarattyai Részönkormányzat
64/2014. (III. 12.) határozata

A Balatonakarattyai Részönkormányzat Testülete **egyetért** Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális térítési díjról szóló 67/2014. (II.27.) határozatával.

Udvardy Gábor BART elnök ismerteti a képviselő-testület 68/2014. (II.27.) határozatát.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Balatonakarattyai Részönkormányzat **5 igen** szavazattal, **egyhangúlag** meghozta a következő határozatot:

Balatonakarattyai Részönkormányzat
65/2014. (III. 12.) határozata

A Balatonakarattyai Részönkormányzat Testülete **egyetért** Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Tátorján Kft. költségvetés tervezetéről szóló 68/2014. (II.27.) határozatával.

Udvardy Gábor BART elnök: A képviselő-testület 2014. február 27-én megtartott ülésén meghozott határozatok közül az 69-70/2013.(II.27.) határozatok esetében nem szükséges az egyetértési jog gyakorlása. Ismerteti a képviselő-testület 71/2014. (II.27.) határozatot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Balatonakarattyai Részönkormányzat **5 igen** szavazattal, **egyhangúlag** meghozta a következő határozatot:

Balatonakarattyai Részönkormányzat
66/2014. (III. 12.) határozata

A Balatonakarattyai Részönkormányzat Testülete **egyetért** Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének az idegenforgalmi adó befizetése esetén strandjegy kedvezmény meghatározásáról szóló 71/2014. (II.27.) határozatával.

Udvardy Gábor BART elnök ismerteti a képviselő-testület 72/2014. (II.27.) határozatát.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Balatonakarattyai Részönkormányzat **5 igen** szavazattal, **egyhangúlag** meghozta a következő határozatot:

Balatonakarattyai Részönkormányzat
67/2014. (III. 12.) határozata

A Balatonakarattyai Részönkormányzat Testülete **egyetért** Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2014. Évi rendezvénytervről szóló 72/2014. (II.27.) határozatával.

Udvardy Gábor BART elnök ismerteti a képviselő-testület 73/2014. (II.27.) határozatát.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Balatonakarattyai Részönkormányzat **5 igen** szavazattal, **egyhangúlag** meghozta a következő határozatot:

Balatonakarattyai Részönkormányzat
68/2014. (III. 12.) határozata

A Balatonakarattyai Részönkormányzat Testülete **egyetért** Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének az I. világháborús emlékművek rendbetétele, renoválása, helyreállítása témában kiírt pályázat önrészenek a 2014. évi költségvetésben biztosításáról szóló 73/2014. (II.27.) határozatával.

Udvardy Gábor BART elnök ismerteti a képviselő-testület 74/2014. (II.27.) határozatát.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Balatonakarattyai Részönkormányzat **5 igen** szavazattal, **egyhangúlag** meghozta a következő határozatot:

Balatonakarattyai Részönkormányzat
69/2014. (III. 12.) határozata

A Balatonakarattyai Részönkormányzat Testülete **egyetért** Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének az I. világháborút és a kapcsolódó történelmi eseményeket felidéző, a hősöknek és áldozatoknak emléket állító kulturális és tudományos programok, művészeti tevékenységek támogatására kiírt pályázat önrészenek a 2014. évi költségvetésben történő biztosításáról szóló 74/2014. (II.27.) határozatával.

Udvardy Gábor BART elnök ismerteti a képviselő-testület 75/2014. (II.27.) határozatát.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Balatonakarattyai Részönkormányzat **5 igen** szavazattal, **egyhangúlag** meghozta a következő határozatot:

Balatonakarattya i Részönkormányzat
70/2014. (III. 12.) határozata

A Balatonakarattya i Részönkormányzat Testülete **egyetért** Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének a tiszteledj rendeletben alkalmazandó szorzó elutasításáról szóló 75/2014. (II.27.) határozatával.

Udvardy Gábor BART elnök ismerteti a képviselő-testület 76/2014. (II.27.) határozatát.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Balatonakarattya i Részönkormányzat **5 igen** szavazattal, **egyhangúlag** meghozta a következő határozatot:

Balatonakarattya i Részönkormányzat
71/2014. (III. 12.) határozata

A Balatonakarattya i Részönkormányzat Testülete **egyetért** Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének a tiszteledj rendeletben alkalmazandó szorzószám alkalmazásáról szóló 76/2014. (II.27.) határozatával.

Udvardy Gábor BART elnök: A képviselő-testület 2014. február 27-én megtartott ülésén meghozott határozatok közül az 77-82/2013.(II.27.) határozatok esetében nem szükséges az egyetértési jog gyakorlása.

Farkas Sándor BART tag: A 78/2014.(II.27.) határozattal kapcsolatban kéri, hogy a Kormányhivatal és a BART is kapja meg a döntést arról, hogy a képviselő-testület a BART ügyrendjében foglalt egyetértési jog gyakorlásának rendjét tudomásul vette.

Dr.Nánássy Elek jegyző elmondja, hogy a képviselő-testület elé két javaslat érkezett ezeket tárgyalta a testület. Az egyetértési jog eljárásának rendjét tudomásul vette.

Udvardy Gábor BART elnök ismerteti a képviselő-testület 83/2014. (II.27.) határozatát. Javasolja, hogy a határozattal a BART ne értsen egyet, az önkormányzat kérje fel a tervezőt a módosított tervdokumentáció elkészítésére 2014. március 19. határidővel.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Balatonakarattya i Részönkormányzat **5 igen** szavazattal, **egyhangúlag** meghozta a következő határozatot:

Balatonakarattya **Részönkormányzat**
72/2014. (III. 12.) határozata

A Balatonakarattya Részönkormányzat Testülete **nem ért egyet** Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Balatonakarattya, Iskola u. 7. – kivitelező kiválasztásáról szóló 83/2014. (II.27.) határozatával.

Felkéri a polgármestert, hogy a módosított tervdokumentáció elkészítéséről a 2014. március 19. napjáig gondoskodjon.

Udvardy Gábor BART elnök: A képviselő-testület 2014. február 27-én megtartott ülésén meghozott határozatok közül az 84/2013.(II.27.) határozatok esetében nem szükséges az egyetértési jog gyakorlása.

Dr.Nánássy Elek jegyző elmondja, hogy a Kormányhivatal álláspontja alapján született a határozat, mivel nem elégséges, ha a testület az érintettséget tudomásul veszi, a kizárásról döntenie kell. A jövőt illetően a BART esetében ez a követendő.

Több hozzászólás nem hangzott el, a Balatonakarattya Részönkormányzat **5 igen** szavazattal **egyhangúlag határozat hozatal** nélkül a Veszprém Megyei Kormányhivatal személyes érintettség esetében történő döntéshozatal tárgyában tett javaslatát (VE-B-004/1813/2013) tudomásul veszi.

LENGYEL JÁNOS BART TAG AZ ÜLÉSRE 16,25 ÓRAKOR MEGÉRKEZETT, A JELEN LÉVŐ BART TAGOK SZÁMA: 6 FŐ.

Udvardy Gábor BART elnök ismerteti a képviselő-testület 85/2014. (II.27.) határozatát. Mivel a BART nem értett egyet a képviselő-testület 83/2014. (II.27.) határozatával, és új tervdokumentációt kért, a műszaki ellenőr személye is változhat. Javasolja, hogy a határozata a BART egyet nem értése mellett kérje új eljárás kezdeményezését.

Farkas Sándor BART tag kéri, hogy az ajánlat kérést a BART tagok kapják meg.

Több hozzászólás nem hangzott el, a Balatonakarattya Részönkormányzat **6 igen** szavazattal **egyhangúlag** meghozta a következő határozatot:

Balatonakarattya **Részönkormányzat**
73/2014. (III. 12.) határozata

A Balatonakarattya Részönkormányzat Testülete **nem ért egyet** Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Balatonakarattya, Iskola u. 7. – műszaki ellenőr kiválasztásáról szóló 85/2014. (II.27.) határozatával.

Felkéri a polgármestert, hogy a balatonakarattyai Községi Ház felújítási munkáira benyújtott műszaki ellenőri ajánlatok bekérésére új eljárás lefolytatásáról gondoskodjon.

Udvardy Gábor BART elnök: A képviselő-testület 2014. február 27-én megtartott ülésén meghozott határozatok közül az 86-88/2014.(II.27.) határozatok esetében nem szükséges az egyetértési jog gyakorlása.

Farkas Sándor BART tag elmondja, hogy a 87/2014. (II.27.) határozatban szereplő ajánlatot már tárgyalta a képviselő-testület. Szeretné, ha a lényeges szempontokat kellő időben a BART-nak is tudomására kellene hozni.

Udvardy Gábor BART elnök ismerteti a képviselő-testület 89/2014. (II.27.) határozatát.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Balatonakarattyai Részönkormányzat **6 igen** szavazattal, **egyhangúlag** meghozta a következő határozatot:

Balatonakarattyai Részönkormányzat
74/2014. (III. 12.) határozata

A Balatonakarattyai Részönkormányzat Testülete **egyetért** Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Balatonkenese, Óvoda utca 698 és 672/1. Hrsz. alatti útépítéshez kapcsolódó közvilágítás-bővítés kivitelezési munkálatai elvégzésére vonatkozó kivitelező kiválasztásáról szóló 89/2014. (II.27.) határozatával.

Udvardy Gábor BART elnök: A képviselő-testület 2014. február 27-én megtartott ülésén meghozott határozatok közül az 90-94/2014.(II.27.) határozatok esetében nem szükséges az egyetértési jog gyakorlása.

Pokornik István BART tag az aktuális pályázati státuszriportról szóló 91/2014. (II.27.) határozat esetében – az egyetértési jog gyakorlásának mellőzése mellett kiegészítésként javasolja, hogy a beruházások megvalósításáról készüljön ütemterv, különös tekintettel a befejezési határidőre és az elszámolásra.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Balatonakarattyai Részönkormányzat **6 igen** szavazattal, **egyhangúlag** meghozta a következő határozatot:

Balatonakarattyai Részönkormányzat
75/2014. (III. 12.) határozata

A Balatonakarattyai Részönkormányzat Testülete Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének az aktuális pályázati státuszriportról szóló

91/2014. (II.27.) határozatát az alábbi kiegészítéssel látja el:

A beruházások megvalósításáról készüljön ütemterv, különös tekintettel a véghatáridőre és az elszámolásra.

Felkéri a polgármestert, hogy a kiegészítésről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Udvardy Gábor BART elnök ismerteti a képviselő-testület 95/2014. (II.27.) határozatát.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Balatonakarattyai Részönkormányzat **6 igen** szavazattal, **egyhangúlag** meghozta a következő határozatot:

Balatonakarattyai Részönkormányzat
76/2014. (III. 12.) határozata

A Balatonakarattyai Részönkormányzat Testülete **egyetért** Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének a települési ügysegédi feladatok ellátására vonatkozó megállapodásról szóló 95/2014. (II.27.) határozatával.

Udvardy Gábor BART elnök ismerteti a képviselő-testület 96/2014. (II.27.) határozatát.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Balatonakarattyai Részönkormányzat **6 igen** szavazattal, **egyhangúlag** meghozta a következő határozatot:

Balatonakarattyai Részönkormányzat
77/2014. (III. 12.) határozata

A Balatonakarattyai Részönkormányzat Testülete **egyetért** Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Kreatív Kenese Egyesület támogatásáról szóló 96/2014. (II.27.) határozatával.

Udvardy Gábor BART elnök: A képviselő-testület 2014. február 27-én megtartott ülésén meghozott határozatok közül az 97-105/2014.(II.27.) határozatok esetében nem szükséges az egyetértési jog gyakorlása.

Farkas Sándor BART tag kérdezi, hogy változtak-e a választási körzethatárok.

dr.Nánássy Elek jegyző válaszában elmondja, hogy a Leválási Bizottság által meghatározott határhoz igazodva változott a választási körzethatár.

Farkas Sándor BART tag kéri, hogy a 4. választókörzet körzethatáraitól szóló dokumentumot a jegyző küldje meg részére. Kéri továbbá a 2014. február 14-én Balatonakarattyaán megtartott közmeghallgatás jegyzőkönyvének megküldését is.

Udvardy Gábor BART elnök ismerteti a képviselő-testület Balatonkenese Nemzeti Vagyonáról szóló 11/2013. (IV. 26.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 2/2014. (II.01.) önkormányzati rendeletét.

/Írásban a jegyzőkönyv melléklete./

Udvardy Gábor BART elnök véleménye az, hogy fogadják el a vagyonrendeletet, Farkas Sándor BART tag előzetes véleménye pedig az volt, tegyék függővé Szabó Péter levelétől a rendelet elfogadását. Három terület volt leginkább kérdéses: a Napfény parkoló, a balatonkenesei strand (forgalomképtelen) és a Gumirádli strand 390 milliós értéke. Kéri Farkas Sándort, hogy fejtse ki véleményét.

Farkas Sándor BART tag a Partalja Egyesület jogászával történt egyeztetést követően továbbra is fenntartja azon véleményét, hogy nem szabad így elfogadni a vagyonrendeletet. A módosítást nem látja szakmailag megfelelő módon alátámasztva. Logikusnak tartja, hogy a rendezési tervhez legyen igazítva a vagyonszámok, biztos abban, hogy a rendezési tervet módosítani kell majd, legalábbis a művelési ágak, besorolások tekintetében. A visszaminősítés a mai törvények alapján lehetetlen.

Rozs Péter BART tag véleménye az, hogy ha a két település közötti vagyonmegosztás másképpen zajlik majd, mint ahogy azt leírták, akkor gondot fog okozni. A főépítéstől kellene írásos szakvéleményt kérni a megalapozottságot illetően. Nem érti például, hogy a kenesei pavilonsor miért forgalomképtelen kategória, az akarattjai pedig forgalomképes.

Vatics Erzsébet BART tag egyetért azzal, hogy később a vagyonmegosztás során az üzleti vagyonáthelyezések per tárgyát fogják képezni. Nem ért egyet a módosítással, maradjon a régi rendelet hatályban továbbra is.

dr.Nánássy Elek jegyző a Kormányhivatal véleményét kérte, ahol elmondták, hogy a forgalomképtelen vagyont sem 0 Ft-tal kell számolni. Megegyezés kérdése, hogy mi hogyan kerül be a közös kalapba.

Pokornik István BART tag nem lát tisztán ebben a kérdésben, és nem látja a megnyugtató megoldás lehetőségét sem.

Udvardy Gábor BART tag egyetért abban, hogy tisztábban kell látni ahhoz, hogy állást tudjanak foglalni. Mivel nagy vagyoni értékekről van szó, szakértő bevonását javasolja. A BART két héten belül javaslatot tesz a szakértő személyére. El kell döntenie, hogy a vagyonrendeletet és a vagyonfelmérésre külön szakértőt kérjenek-e fel, illetve konkrétan kik jöhetnek számításba.

Több hozzászólás nem hangzott el, a Balatonakarattjai Részönkormányzat **5 igen** szavazattal, **1 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonakarattya Részönkormányzat
78/2014. (III. 12.) határozata

A Balatonakarattya Részönkormányzat Testülete **nem ért egyet** Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Balatonkenese Város nemzeti vagyonáról szóló 11/2013. (IV.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 2/2014. (II.01.) rendeletével.

Balatonakarattya Részönkormányzat Testülete felkéri Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületét a vagyonrendelet módosítása indokoltságának felülvizsgálatára, valamint a vagyonkataszterben szereplő vagyontárgyak forgalmi értékének meghatározására, felülvizsgálatára a BART által megnevezett szakértő bevonásával.

A szakértő személyére javaslat tétel határideje: 2014. március 26.

Felelős: Udvardy Gábor BART elnök

I.
N A P I R E N D U T Á N

Vatics Erzsébet BART tag szeretné, ha a BART még megtárgyalná a balatonakarattya Rákóczi parkkal szemben található volt ÉT-GÉP épülete megvásárlásának lehetőségét annak érdekében, hogy a Templom téren alakíthassák ki a településközpontot.

Udvardy Gábor BART elnök mindenképpen szeretné a végrehajtótól kikérni döntés előtt a végrehajtási adatlapot, hogy tudják, mennyi az értéke, és van-e realitása annak, hogy önkormányzat vagy magánszemély megvásárolja.

Vatics Erzsébet BART tag elmondja, hogy ha a képviselő-testület megszavazza, hogy érdeklí a vétel lehetősége és megbízást ad az adatlap kikérésére. Ezt a megbízást a holnapi testületi ülésen megteszi az előterjesztést, és kérni fogja, hogy a testület őt bízza meg ezzel a feladattal.

Farkas Sándor BART tag egyetért az ingatlan megvásárlásával, de nem mindegy, hogy mennyiért.

Rozs Péter BART tag egyetért azzal, hogy a Templom tér alkalmas a településközpont kialakítására, de maga az épület csúnya, és a mögötte lévő orvosi rendelő épülete is. Sok pénz szükséges ahhoz, hogy ott egy tetszetős központot alakíthassanak ki.

Pokornik István BART tag: Az ingatlan több, mint 92 millió forint terheli, plusz még a vételi jog is. Ez mit jelent.

dr.Nánássy Elek jegyző elmondja, hogy az ingatlan terhei a tulajdoni lapon szerepelnek. A vételi jog azt jelenti, hogy az ÉT-GÉP valakitől kölcsönt vett fel. A céget felszámolták.

Több hozzászólás nem hangzott el, a Balatonakarattyai Részönkormányzat **6 igen** szavazattal, **egyhangúlag** meghozta a következő határozatot:

Balatonakarattyai Részönkormányzat
79/2014. (III. 12.) határozata

A Balatonakarattyai Részönkormányzat Testülete a balatonakarattyai ÉT-GÉP épületének megvásárlását támogatja.

Felkéri a BART elnökét, hogy a döntésről Balatonkenese Város Képviselő-testületét tájékoztassa.

Határidő: 2014. március 13.

Felelős: Udvardy Gábor BART elnök

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Udvardy Gábor BART elnök megköszönte a részvételt és **17,10 órakor bezárta az ülést.**

k. m. f.

Udvardy Gábor
Részönkormányzat elnöke

Pokornik István
Részönkormányzat tagja