

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Balatonakarattyai Részönkormányzat (BART) 2013. április 5-én 14,00 órai kezdettel megtartott üléséről.

**Az ülés helye:** Községi Ház Balatonakarattya, Iskola u. 7.

**Jelen vannak:**

Udvardy Gábor	elnök
Farkas Sándor	tag
Pokornik István	tag
Ránky Péter	tag
Rozs Péter	tag
Vatics Erzsébet	tag

**Tanácskozási joggal megjelent:**  
Dr. Nánássy Elek jegyző

**Jelen van továbbá:** 2 fő

**I.**  
**N A P I R E N D E L Ő T T :**

**Udvardy Gábor Részönkormányzat elnök megállapítja,** hogy a 7 fő településrészi önkormányzat tag közül 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

**Az ülést megnyitja.**

**Udvardy Gábor Részönkormányzat elnök** ezt követően javaslatot tesz a meghívóban szereplő 2 napirend megtárgyalására. Kérdezi, ezzel kapcsolatban van-e javaslat?

**Farkas Sándor Részönkormányzat tag:**

Javasolnék tárgyalni az ügyrendről és a Részönkormányzat egyetértési jogának gyakorlásával kapcsolatban is.

**Udvardy Gábor Részönkormányzat elnök:**

Mára rövid ülést terveztünk a napirendeket illetően, abban maradtunk, hogy csak az SZMSZ-t és néhány aktuális ügyet tárgyalunk meg. A meghívóban is ez a két napirend szerepel. Aki egyetért a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalásával, kézfeltartással szavazzon.

**A Részönkormányzat testülete a javaslattal határozat nélkül, 5 igen szavazattal, egy fő tartózkodása mellett egyetértett.**

**Udvardy Gábor Részönkormányzat elnök** ezt követően javaslatot tesz jegyzőkönyv hitelesítőnek Farkas Sándor Részönkormányzati tag személyében.

**A Részönkormányzat testülete a javaslattal határozat nélkül, 5 igen szavazattal, egy fő tartózkodása mellett egyetértett.**

## II. NAPIREND TÁRGYALÁSA

### **1. Balatonakarattyai Részönkormányzat Szervezeti és Működés Szabályzata megalkotásának előkészítése**

Előadó: Udvardy Gábor elnök

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

#### **Hozzászólások:**

##### **Dr. Nánássy Elek jegyző:**

Hoztunk mintának egy másik településen működő részönkormányzat SZMSZ-ét, lehet hozzá tenni javaslatokat, a Polgármesteri Hivatalba küldjük meg és átvizsgáljuk. Ezt az SZMSZ-t elfogadta Pécs is. A Kormányhivatal azt mondta, hogy ha a részönkormányzat elfogadja az SZMSZ-ét, a települési önkormányzatnak nem kell elfogadnia, mert annyi a jogköre a részönkormányzatnak, amennyit a települési önkormányzat átad. Itt az a különbség, hogy vannak olyan feladatok, ami a törvény meghatároz.

##### **Farkas Sándor Részönkormányzat tag:**

Arról nincs mit beszélni, amit a törvény meghatároz. A mostani tervezet arról szól, hogy milyen pluszt akarunk?

##### **Dr. Nánássy Elek jegyző:**

Arról szól, hogyan látja el a feladatát a részönkormányzat. Azt mondta a Kormányhivatal, hogy abba a települési önkormányzat nem szólhat bele, hogy a részönkormányzat mit fogad el. Attól függetlenül, hogy véleményezési jogkört ad-e a Képviselő-testület, az összes települési önkormányzat hatáskörével kapcsolatban véleményt nyilváníthat a Részönkormányzat. Ezek csak „gondolatébresztők”, a sarokpontokat lehetne lefektetni az SZMSZ-hez, amit otthon még át kell gondolni.

##### **Ránky Péter Részönkormányzat tag:**

Ennek a részönkormányzatnak van egy törvény által meghatározott feladat- és hatásköre. Ez ebben nincs benne. Első rész lenne az SZMSZ-ben a törvény által meghatározott, a második a saját ügyrendünk, a harmadik része az önkormányzat által adható hatáskör.

##### **Dr. Nánássy Elek jegyző:**

Az egyetértési jog gyakorlása előtt esetleg már véleményezné a napirendeket a Részönkormányzat, hogy a Képviselő-testület úgy alkossa meg a döntését, hogy az egyetértési jog gyakorlása gördülékenyebben menjen.

##### **Farkas Sándor Részönkormányzat tag:**

A képviselő-testületi határozatokkal kapcsolatos egyetértési jog gyakorlásáról beszélünk. Felvetődik a kérdés, hogy mennyi időn belül, milyen úton kapjuk meg a határozatokat.

**Dr. Nánássy Elek jegyző:**

Ha az ügyrendet a Képviselő-testület is elfogadja, akkor kötelezővé válik, hogy - például a képviselő-testületi ülés után 5 munkanapon belül megküldi a Polgármesteri Hivatal a településrészt érintő határozatokat, az elnök összehívja a településrészi önkormányzatot, és megkéri az előterjesztést, a határozatot, a tanácskozás lényegét.

**Vatics Erzsébet Részönkormányzat tag:**

Azt az ötletet még jobbnak tartom, hogy már a határozat meghozatala előtt meg kellene tárgyalnia a BART-nak a TÖT-tel, hogy mivel és hogy értünk egyet.

**Pokornik István Részönkormányzat tag:**

Az eddigi történéseket figyelembe véve kérném, az előkészítés is olyan legyen, hogy a határidők betartása működjön, és sürgősséggel kiosztott anyagok a lehető legkevesebbszer legyenek.

**Dr. Nánássy Elek jegyző:**

Ami határidőben beérkezik javaslat a testületi ülésre, azt az anyagot csütörtökön vagy pénteken ki tudjuk küldeni. Van még olyan, ami sürgősséggel jön, ez a töredéke. Ami kimegy csütörtök-pénteken, azt a hétvégén át lehet nézni és a bizottságok hét elején átvitatják. A képviselő-testületi ülésen a bizottsági döntéseknek az ismeretében dönt a Képviselő-testület a napirendről.

**Farkas Sándor Részönkormányzat tag:**

Úgy gondolom, először is a feladat- és hatásköröket kellene művelni. Például: február 28-án volt 68 határozat, amiből nem egyel kapcsolatban, hanem jóval többel van egyetértési joga a Részönkormányzatnak. Azt kellene körüljárni, hogy ezt a hatáskört hogyan tudjuk gyakorolni.

**Dr. Nánássy Elek jegyző:**

A hatáskört is valaminek a céljával gyakorolja a részönkormányzat. Milyen cél elérésével ért, vagy nem ért egyet. Úgy gondolom, hogy a célok köré kell felépíteni, amennyiben érinti a településrészi cél elérésében a testületi döntés, - akadályozza, vagy nem.

**Farkas Sándor Részönkormányzat tag:**

Úgy gondolom, az a legjobb, ha minden ülést végigülve együtt tudunk működni, de az egyetértési jogot akkor tudunk gyakorolni, ha testületi határozat van.

**Vatics Erzsébet Részönkormányzat tag:**

Tudomásul kell venni, hogy ez a fontos feladat, hogy az a feladatkör, amit nekünk már gyakorolni kell, azt kell azonnal lefixálni. Az anyagokból tudjuk, mi az, ami bennünket érint, és amikor a Képviselő-testület döntését meghozza a bizottsági javaslatok után, ezeket a határozatokat 7 napon belül megkapjuk, és máris meg tudja tárgyalni a BART.

**Ránky Péter Részönkormányzat tag:**

Javasolom, hogy csináljunk erre az ügymenetre egy folyamatábrát, hogy mi alapján látja el a BART a törvény által adott feladatát.

**Pokornik István Részönkormányzat tag:**

Jegyző urat kérdezem, hogy ha olyan képviselő-testületi határozat születik Akarattyát érintően, ami a BART részéről nem kap egyetértést, akkor mi történik?

**Dr. Nánássy Elek jegyző:**

Ebben az esetben nem a BART dönti el, hanem a képviselő-testület által megalkotott rendelet, vagy meghozott határozat nem lép hatályba. Ezt jogszabály előírja. Azt is lehet szabályozni, hogy ha a BART nem hoz döntést „x” napon belül, akkor utána hatályossá válik a döntés.

**Farkas Sándor Részönkormányzat tag:**

Ahogy megvan a határozat, átküldi a hivatal az előzményekkel együtt, és úgy gondolom, hogy a BART döntését elősegíti az is, hogy nem csak megkapjuk az anyagokat, hanem ott vannak a bizottsági tagok személyesen az üléseken.

**Az elhangzott javaslatok, hozzászólások alapján a Balatonakarattyai Részönkormányzat 6 igen szavazattal egyhangúlag egyetértett az alábbi, egyetértési jog gyakorlásáról szóló javaslatokkal, és az alábbi határozatot hozta:**

A Balatonakarattyai Részönkormányzat **6 igen** szavazattal, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

**Balatonakarattyai Részönkormányzat**  
**6/2013. (IV. 05.) határozata**

1. A bizottságoknak történő megküldéssel egy időben a BART minden tagjának is megküldi a Polgármesteri Hivatal a képviselő-testületi ülések összes napirendi pontjainak anyagát.
2. A BART elnöke meghívót küld a BART tagjainak legkésőbb a részönkormányzati ülést megelőző napon az általa napirendi pontra javasolt pontokkal.
3. A napirendi pontokkal kapcsolatban a BART véleményt alkot.
4. A véleményét legkésőbb a képviselő-testületi ülés napján délig benyújtja a polgármesteri hivatalba.
5. A képviselő-testületi ülésen legalább 1 fő BART tag (elnök vagy általa delegált személy) részt vesz.
6. A képviselő-testületi ülésen a BART véleményét a küldött személy szóban még kiegészítheti az előterjesztést.
7. A képviselő-testületi ülést követő 5 munkanapon belül az (Mötv. alapján biztosított) egyetértési jog gyakorlására a településrészt érintő napirendi pontoknak az előterjesztését, határozatát, a tárgyalás lényegéről készült dokumentumot a Polgármesteri Hivatal a BART elnöke részére megküldi. Megküld továbbá minden érdemi döntést, ami a képviselő-testületi ülésen elfogadásra került.
8. Az elnök a kézhezvételtől számított 3 napon belülre összehívja az általa javasolt napirendekkel az ülést.
9. A BART ülést követő 3 napon belül a BART elnöke tájékoztatja a polgármesteren keresztül a Képviselő-testületet a tárgyban született határozatokról (a határozatokkal való egyetértésről, vagy egyet nem értésről). Az egyet nem értést indoklással látja el.
10. Amennyiben a BART a 8. pont szerinti ülését nem tartja meg, vagy az elnök az ülést nem hívja össze, továbbá, ha az ülésen nem születik döntés, úgy az egyetértést megadottnak kell tekinteni.

## 2. EGYEBEK.

### Udvardy Gábor Részönkormányzat elnöke:

Szeretnénk biztosítani itt Akarattyan a minimális infrastruktúrát, az iratőrzés szabályait, kérdeznénk, hogy az iroda kialakításában a hivatal miben tud segíteni? (bútorzat, számítógép, zárható szekrény, iratkezelési szabályzat, stb.)

### Dr. Nánássy Elek jegyző:

A Polgármesteri Hivatal látja el az adminisztrációs feladatokat, kirendeltsége nincs. Mindenféle segítséget megadunk, ha ez a BART-nak nem elegendő, kérelemben adja elő kérését.

### Vatics Erzsébet Részönkormányzat tag:

A képviselő-testületi határozatunk a mai napig él arról, hogy részönkormányzati irodát itt tart fenn, bútorzattal, számítógéppel együtt. Ennek a visszaállítását kérjük, mert ez a határozat él. Az előző ciklusban hozta a Képviselő-testület, és nem lett visszavonva.

### Udvardy Gábor Részönkormányzat elnök:

Egyetérttek, hogy kell egy helyiség itt helyben a Részönkormányzat számára.

### Dr. Nánássy Elek jegyző:

Le kell írni, hogy a korábban elfogadott határozatnak megfelelően kéri a BART ezeket a feltételeket.

### Vatics Erzsébet Részönkormányzat tag:

Kérjük jegyző urat, állíttassátok vissza az irodát bútorral (asztal, szék, zárható szekrény), számítógéppel (2 laptop), működő internettel.

### Udvardy Gábor Részönkormányzat elnök:

Javasolja, hogy az elhangzottak alapján határozzon arról a BART, hogy a Balatonakarattya, Iskola u 7. szám alatt berendezett BART irodát, internettel, irodai székkal, asztallal, zárható szekrénnel, számítógéppel két héten belül az érvényben lévő önkormányzati határozat alapján legyen biztosítva a BART részére.

A Balatonakarattyai Részönkormányzat **6 igen** szavazattal, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

### Balatonakarattyai Részönkormányzat 7/2013. (IV. 05.) határozata

**Balatonakarattya, Iskola u 7. szám alatt berendezett BART irodát, internettel, irodai székkal, asztallal, zárható szekrénnel, számítógéppel két héten belül az érvényben lévő önkormányzati határozat alapján legyen biztosítva a BART részére.**

### Vatics Erzsébet Részönkormányzat tag:

Meg szeretném még említeni a Bercsényi lejárón lévő „X Caffé” elnevezésű üzlet ügyét, amelynek az elővásárlási jogával kívántunk élni, de mivel Akarattyat érintő döntésről van szó, valaki „megakadályozza”, ugyanis értesültem róla, hogy az „új tulajdonosok” már birtokba vették az üzletet.

**Udvardy Gábor Részönkormányzat elnök:**

Amennyiben valós, hogy birtokba került, úgy megkérdezném, hogy felelősségre vonás volt-e a hivatalon belül, mert ebben az ügyben a hivatalból hibázott valaki. Javaslom ezért, hogy határozzunk arról, hogy tájékoztatást kérjünk: az elővásárlási jogával élt-e az önkormányzat törvényes határidőn belül, - ha nem élt, akkor ezért ki a felelős. Ezt a tájékoztatást 5 napon belül kérjük.

A Balatonakarattyai Részönkormányzat **5 igen** szavazattal, **1 tartózkodás** mellett meghozta a következő határozatot:

**Balatonakarattyai Részönkormányzat**  
**8/2013. (IV. 05.) határozata**

**A BART tájékoztatást kér arról, hogy a Balatonakarattya Bercsényi lejáráon lévő „X Caffé” elnevezésű üzletre vonatkozó elővásárlási jogával élt-e az önkormányzat törvényes határidőn belül, - ha nem élt, akkor ezért ki a felelős.**

**Határidő: 5 napon belül**

**Udvardy Gábor Részönkormányzat elnök:**

A MÁV-os építkezéssel kapcsolatban kérdezném, hogy ez normálisnak számít, ha így zajlik két hónappal projektzárás előtt, - ami június 16-án lezárul, hogy most keressük a tervezőt?

**Farkas Sándor Részönkormányzat tag:**

Balatonkenese Képviselő-testületének volt olyan határozata, amiben kérte a hivatalt, hogy megállapodást kössön a MÁV-val, terület helyreállítási garanciákkal. Az egésze azért volt szükség, mert úgy sikerült átadni a területet, hogy a Képviselő-testület nem tudott róla. Tucatnyi dokumentumokon vállalt be kötelezettséget a polgármester, és az ügyintéző. A Képviselő-testület nyáron szembesült azzal, hogy nyáron építkezni akarnak. Végül azt sikerült megakadályozni, hogy nyáron építkezzenek. A Képviselő-testület és a polgárok sem tudtak róla, hogy mekkora munka van, felpályás útlezárás van már hetek óta és azt nyáron nem lehet megtenni. A hivatal átadta munkaterületet megállapodás nélkül, a Képviselő-testületnek bemutattak egy látványtervet, ami a terület egy részére vonatkozott. A hivatal azt sem tudta elérni, hogy a látványtervet leegyeztessék, tegnap egyeztetünk erről. Itt a lényeg a hivatali ügyintézői munka hiányosságán van.

**Dr. Nánássy Elek jegyző:**

A hivatalt irányítja a polgármester és a jegyző. A hivatal akkor lép, ha utasítják őket. A hivatalból az önkormányzat nevében nem tárgyalhat senki senkivel. A polgármester tárgyalhat képviselő-testületi felhatalmazással, vagy anélkül, vagy az általa meghatározott személy. A Képviselő-testület nem utasíthatja a Polgármesteri Hivatalt, csak a polgármester, vagy a jegyző. A jegyző nem tárgyalhat, mert nincs felhatalmazása, hogy az önkormányzat nevében tárgyaljon MÁV-val, vagy akárkivel. Ezek nem jegyzői és nem polgármesteri hivatali adminisztrációs feladatok.

**Vatics Erzsébet Részönkormányzat tag:**

Tehát egy személyben a polgármester a felelős, ő utasíthatta volna az a hivatalt, amit te vezetsz. Ő nem utasította a határozatok alapján, a beruházási csoport azért nem dolgoznak, mert nem kapták

meg a munkát. Ennek ellenére, hogy a Gajdos Béla ügyintéző számtalan nyilatkozatot aláírt, - nem tudom, kinek az engedélyével, a másik beruházó is, a polgármester is, és kihagyta törvénysértő módon a Balatonakarattyai Településrészi Önkormányzatot a döntésből. Jegyző úr te ezzel te kimentheted magad? Akarattyaival mi lesz másfél év múlva? „Mert te nem teszed, mert nem teheted”?

**Udvardy Gábor Részönkormányzat elnök:**

Azt látom, hogy azt tudjuk, hogy mit miért nem lehet megtenni. Akkor, ha ez az ügymenet, mit tudunk tenni? Mert számomra elképzelhetetlen ez a tervezési eljárás.

**Dr. Nánássy Elek jegyző:**

Hogy a tervezés elkésett vagy nem, nem tudom. A beruházáson, a pénzügyön a kollégák, valamint a jegyzők jöttek-mentek évekig, ez a biztonsági kockázati tényezőt növeli, hogy ilyen fluktuáció van. Erre mondják azt sajnós, hogy „Balatonkenesének rossz híre van”.

**Vatics Erzsébet Részönkormányzat tag:**

Rossz a vezetése, - élén a polgármesterrel, - ez a baj.

**Udvardy Gábor Részönkormányzat elnök:**

Javaslom, kérjük az Önkormányzatot, hogy a MÁV tervezésével kapcsolatos előkészítésről tudni szeretnénk, a tervezési feladat meghatározásba és a tervezési folyamatba vonjanak be bennünket. A tervező kijelölése és az egyeztetés megkezdésének határidejére 15 napot javaslok.

A Balatonakarattyai Részönkormányzat **6 igen** szavazattal, egyhangúlag meghozta a következő határozatot:

**Balatonakarattyai Részönkormányzat**  
**9/2013. (IV. 05.) határozata**

**A BART kéri, hogy a MÁV építkezés vonatkozásában a tervezéssel kapcsolatos előkészítésről tájékoztatva legyen, a tervezési feladat meghatározásba és a tervezési folyamatba vonják be a BART tagjait. A tervező kijelölése és az egyeztetés megkezdésének határideje: 15 nap**

*Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Udvardy Gábor Részönkormányzat elnök** megköszönte a részvételt és **16,15 órakor bezárta az ülést.**

k. m. f.

**Udvardy Gábor**  
Részönkormányzat elnöke

**Farkas Sándor**  
Részönkormányzat tagja