

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2013. április 25-én 16,00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Az ülés helye: Balatonkenese Polgármesteri Hivatal Tanácsterme
Balatonkenese, Béri Balogh Ádám tér 1.

Jelen vannak:

Tömör István	polgármester
Varga Zsuzsanna	alpolgármester
Vatics Erzsébet	településstratégiai tanácsnok (16,20 órától)
Kurucz Henrietta	képviselő
Lengyel János	képviselő (16,08 órától)
Miklós Péter	képviselő (16,25 órától)
Sörédi Györgyné	képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Nánássy Elek	jegyző
Dr. Koczkás Sándor	ügyvéd
Szabó Zoltán	főépítész
Kelemen Zoltán	városgondnok
Novák Éva	Tátorján Kft megb. vez.
Pozsonyi Monika	TSZSZI intézményvezető
Balázsné Tóth Etelka	PÜB kültag
Kiss Tamásné	PÜB kültag
Kiss Tamás	TÖT kültag
Farkas Sándor	BART tag

Jelen van továbbá: 3 fő

I.

N A P I R E N D E L Ő T T :

Tömör István polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a rendkívüli ülésen a 7 fő képviselő közül **4 fő jelen van**, így az ülés **határozatképes**.
Az ülést megnyitja.

JEGYZŐKÖNYV HITELESÍTŐK MEGVÁLASZTÁSA (2 FŐ)

Tömör István polgármester ezt követően javasolja a rendkívüli ülés **jegyzőkönyvének hitelesítésére Varga Zsuzsanna** alpolgármestert és **Kurucz Henrietta** képviselőt. Kéri, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
164/2013. (IV. 25.) határozata

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **2013. április 25.** napján megtartott **ülése jegyzőkönyvének hitelesítésére Varga Zsuzsanna alpolgármestert és Kurucz Henrietta képviselőt jelöli ki.**

TÁJÉKOZATÓ A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOKRÓL

(Tájékoztató a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének 165/2013. (IV. 25.) határozata

A lejárt idejű határozatok végrehajtásáról

1. A Képviselő-testület a 2013. április 25. napjára beterjesztett, lejárt idejű határozatokról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.
2. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.
- 3.

Felelős: Tömör István polgármester

Határidő: folyamatos

Tömör István polgármester ezt követően javaslatot tesz a meghívóban feltüntetett **napirendek** megtárgyalására. Kérdezi, van-e módosító javaslat a napirendeket illetően?

Kurucz Henrietta képviselő javasolja, hogy 36. napirendi pontként tárgyaljanak az Öböl TV támogatásáról, mert tegnap a Kulturális- és Szociálpolitikai Bizottság ülése határozatképtelen volt. Ott szeretne volna megtárgyalni és Képviselő-testület elé hozni, és ezért szeretné a napirendek közé felvenni szóbeli előterjesztésként.

Tömör István polgármester kérdezi, hogy ki ért egyet a módosító javaslattal?

A Képviselő-testület **2 igen** szavazattal, **1 nem** szavazattal, **1 tartózkodással** nem támogatta a napirend felvételére vonatkozó javaslatot.

Lengyel János képviselő az ülésre megérkezett 16,08 órakor.

Jelen van: 5 fő képviselő, az ülés határozatképes.

Tömör István polgármester ezt követően kéri, hogy aki a forgatókönyv szerinti napirendi javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, **1 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
166/2013. (IV. 25.) határozata

A Képviselő-testület 2013. április 25. napi ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. Balatonkenese Város Önkormányzata 2014. Évi költségvetési koncepciójának megtárgyalása
2. Éves belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása
3. Átfogó értékelés a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2012. évi ellátásáról.
4. A Területi Szociális Szolgáltató Intézmény beszámolója tevékenységükről
5. Kippkopp Óvoda és Bölcsőde óvodavezetői pályázat kiírása
6. Strandbelépők, kedvezmények, strand nyitva tartás
7. Tátorján Kft általi ingyenes nyári strandi animáció biztosítása
8. A településképi véleményezési eljárásról szóló rendelet megalkotása
9. A településképi bejelentési eljárásról szóló rendelet megalkotása
10. Balatonkenese város nemzeti vagyonáról szóló rendelet megalkotása
11. Kurucz Henrietta képviselői indítványa
12. Védelmi erdők erdőterv szerinti, egészségügyi állományritkító fakivágása
13. Országos Mentőszolgálat együttműködési megállapodás
14. Fő u. 6-8. útépités engedélyezési tervdokumentáció készítésre beadott ajánlatok
15. Behajtani tilos tábla kihelyezés – Széchenyi utca
16. A Balatonkenese 4802/7 hrsz-ú ingatlan értékesítése
17. Abacus Balance Bt. - közterület-használati díj tartozásra részletfizetés kérés
18. Bíró Lajosközterület-használati díjjal kapcsolatos kérelme
19. Buglyóné Nagy Éva - közterület-használati díj tartozásra részletfizetés kérés
20. kk. Bakay Barbara (képviselője: Dukán Ildikó) - közterület-használati díj tartozásra részletfizetés
21. Elevenné Krizsó Mónika - közterület-használati díj tartozásra részletfizetés kérés
22. Frizolia Mihály terület-bérleti kérelme
23. Kmetz Adrián-lakásbérleti szerződés meghosszabbítás
24. Lantos András - közterület-használati díj tartozásra részletfizetés kérés
25. Polgár Tibor terület-bérleti kérelme
26. Seregélyesi László terület-bérleti kérelme
27. Dr. Mohamed El Fadilné Simó Marianna tulajdonában lévő építmény felajánlása megvételre
28. Veres János - közterület-használati díj tartozásra részletfizetés kérés
29. Veres Jánosné - közterület-használati díj tartozásra részletfizetés kérés
30. Közterület-használat engedélyezéséről szóló rendelet megalkotása
31. BART egyetértési jog gyakorlás
32. PR Telecom ajánlatának megtárgyalása
33. Széchenyi park futópálya burkolat
34. Sörédi Györgyné képviselői indítvány – nyári üdültetés
35. Új Vonal 3D általi fizetési meghagyás benyújtásáról tájékoztatás

II.
NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

(Napirendekre vonatkozó bizottsági javaslatok jelzései:

TÖT: Balatonakarattya Településrészi Önkormányzat Testülete

PÜB: Pénzügyi Bizottság.)

1. Balatonkenese Város Önkormányzata 2014. Évi költségvetési koncepciójának megtárgyalása

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

PÜB 4 igen szavazattal, 2 tartózkodással elfogadásra javasolta a koncepciót.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tömör István polgármester kéri, hogy aki a határozati javaslatban foglaltakat elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
167/2013. (IV. 25.) határozata

a 2014. éves költségvetési koncepció elfogadásáról

1. A Képviselő-testület a 2014. évi költségvetési koncepciót elfogadja.
2. Megbízta Tömör István polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Tömör István polgármester

Határidő: folyamatos

A döntés a Balatonakarattyai Részönkormányzat egyetértésével válik végrehajthatóvá.

2. Éves belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

PÜB és TÖT egyhangúlag elfogadásra javasolták a jelentés tartalmát.

Javasolják továbbá a Képviselő-testületnek, hogy 2013. január – április hónapokra vonatkozóan közbenső ellenőrzést rendeljen meg annak igazolására, hogy a feltárt hiányosságok elhárítása megtörtént-e.

*Vatics Erzsébet képviselő az ülésre megérkezett 16,20 órakor.
Jelen van: 6 fő képviselő, az ülés határozatképes.*

dr. Nánássy Elek jegyző:

Az előterjesztés elkészülte óta egyeztettünk a belső ellenőrrel és a könyvvizsgálóval is. A hiányosság a 2011-es évre vonatkozó, 2012 évben elfogadott leltárral kapcsolatos hiányosság volt. Ez egy összefoglaló jelentés, a jegyzőkönyv 2012-ben készült a 2011-es évre vonatkozóan. 2012 évre vonatkozóan még nem készült el.

Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:

Nincs feltüntetve, hogy ez 2011-es, mi 2012-esről beszéltünk végig. Jegyző úr nem javított ki bennünket. Kértük bizottsági ülésen, hogy a vagyontárgyakat megkapjuk, a szabályzatokat is kértük. Kérem, hogy ezek (az intézményekre vonatkozóan is) legyenek megtekinthetőek a Polgármesteri Hivatalban 2013. május 1. és 2013. május 15. között.)

Továbbra is fenntartom azt a javaslatomat, hogy erre a négy hónapra (2013. január 1-től április 30-ig) meg kell bízunk a belső ellenőrköt, vizsgálják ki, hogy ezen hiányosságok pótlása valóban elkészült-e.

Tömör István polgármester:

Aki egyetért az előterjesztés szerinti határozati javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodással nem támogatta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

3. Átfogó értékelés a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2012. évi ellátásáról.

**Előadó: Tömör István
polgármester**

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

A bizottsági üléseken felvetésre került, hogy az „Átfogó értékelés a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2012. évi ellátásáról” és „A Területi Szociális Szolgáltató Intézmény beszámolója tevékenységükről” beszámolók rendszeres gyermekvédelmi támogatás és gyermekétkeztetés, valamint a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás adataiban eltérés mutatkozik.

Az adatok egyeztetése megtörtént, arról az írásos nyilatkozat a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva. A nyilatkozatot a Képviselő-testület megismerte és tudomásul vette.

Sörédi Györgyné képviselő:

Kiegészíteném, hogy amellett, hogy az egyházak a hitéleti tevékenységet segítik, az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységét is támogatják.

Tömör István polgármester:

Aki Sörédi Györgyné szóbeli kiegészítésével elfogadja a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2012. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
168/2013. (IV. 25.) határozata

Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2012. évi ellátásáról

1. A Képviselő-testület a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2012. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést elfogadja. A Képviselő-testület méltányolja az egyházak gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységét a településen. az előterjesztés szerinti tartalommal, Sörédi Györgyné képviselő szóbeli kiegészítésével elfogadja.
2. Megbízta Tömör István polgármestert és dr. Nánássy Elek jegyzőt a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: 2013. április 30.

Felelős: Tömör István polgármester
Dr. Nánássy Elek jegyző

4. A Területi Szociális Szolgáltató Intézmény beszámolója tevékenységükről

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tömör István polgármester javaslatot tesz a Területi Szociális Szolgáltató Intézmény beszámolójának elfogadására. Kéri, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
169/2013. (IV. 25.) határozata

TSZSZI beszámolójának elfogadásáról

1. A Képviselő-testület a Területi Szociális Szolgáltató Intézmény beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
2. Megbízta Tömör István polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: 2013. május 15.
Felelős: Tömör István polgármester

5. Kippkopp Óvoda és Bölcsőde óvodavezetői pályázat kiírása

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólás:

Kurucz Henrietta képviselő:

Javaslom, hogy mivel a Képviselő-testület a kiírója a pályázatnak, zárt borítékban kérjük a Képviselő-testület nevére a pályázatokat és legyen egy bontásra meghatározott időpont is.

*Miklós Péter képviselő az ülésre megérkezett 16,25 órakor.
Jelen van: 7 fő képviselő, az ülés határozatképes.*

Tömör István polgármester kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslattal változatlan formában egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, **1 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének 170/2013. (IV. 25.) határozata

a Kippkopp Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői pályázat kiírásáról

1. A Képviselő-testület pályázatot hirdet a Kippkopp Óvoda és Bölcsőde (Balatonkenese, Balaton u. 63.) óvodavezetői állásának betöltésére.

Képesítési és egyéb feltételek: Köznevelési törvény szerinti képesítés, pedagógusmunkakörben szerzett legalább 5 év szakmai gyakorlat, pedagógus szakvizsga, legalább 5 év vezetői gyakorlat

Előny: bölcsődei vezetésben való jártasság

Az állás betöltésének ideje: 2013. szeptember 1. a megbízás 2018. július 31-ig, öt évre szól.

A pályázat elbírálásának határideje: a pályázat benyújtási határidejének lejártát követően a szakmai véleményezés utáni 30. napot követő első képviselő-testületi ülés időpontja.

A pályázathoz csatolni kell: adatvédelmi nyilatkozatot; nyilatkozatot arról, hogy a pályázó személyét érintő kérdés tárgyalásakor nyílt vagy zárt ülés tartását kéri. Csatolni kell továbbá a jogszabályban előírt kötelező tartalmi elemeket.

A pályázatot Balatonkenese Város Önkormányzatához, Tömör István polgármester címére kell **benyújtani:** 8174 Balatonkenese, Béri Balogh Ádám tér 1.

2. Felkéri Tömör István polgármestert, hogy a pályázat közzétételéről és Oktatási Közlönyben történő megjelentetéséről is gondoskodjon.

Határidő: 2013. május 10.

Felelős: Tömör István polgármester

6. Strandbelépők, kedvezmények, strand nyitva tartás

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

PÜB és TÖT javaslatai:

- **módosító javaslatok:**
- 2013. május 18. napjától legyenek nyitva az Önkormányzat által üzemeltetett strandok.
- A strandokon a pénztárázással a zuhanyzók kerüljenek bezárásra.
- Az illemhelyek tartsanak nyitva a büfék nyitva tartására tekintettel, - az Alsóréti strandra vonatkozóan is.
- ✓ A strandi belépők árait hagyja változatlanul a Képviselő-testület, a Lidó strandon: 1000.- Ft parkolási díj, a Bercsényi strand csónak menhely: 9000.- Ft összeget elfogadásra javasolták.

Kérdések, hozzászólások:

Lengyel János képviselő:

Javasolom, hogy a Lidó strandnál ne alkalmi, hanem napi legyen a parkolási díj meghatározása.

Tömör István polgármester:

Kérdezném városgondnok urat, hogy pénzügyileg a május 18-i nyitás mit jelentene?

Kelemen Zoltán városgondnok:

Hosszú évek óta június közepéig, az iskolaszünet kezdetéig a strandok nyereséget nem termelnek.

Sörédi Györgyné képviselő:

De a hétvégék hoznak nyereséget. Javasolom, hogy a pénztárt csak hétvégén működtessük.

Lengyel János képviselő:

Módosító javaslatom: a strandok 2013. évben május 18-tól szabad- és munkaszüneti napokon tartsanak nyitva május 31-ig, június 1-től pedig napi nyitva tartás.

Sörédi Györgyné képviselő:

Javasolom még, hogy a határozati javaslat 4-es pontjában a további kedvezményként biztosítsunk a 70 év feletti nyugdíjasoknak ingyenes belépést.

Tömör István polgármester:

Az elhangzott javaslatok alapján: 2013. május 18-tól május 31-ig szabad- és munkaszüneti napokon legyenek nyitva a strandok, azt követően naponta; Lidó strandon napi legyen a parkolási díj meghatározása; a belépőjegyárakból a 70 év feletti nyugdíjasok 100 % kedvezményt kapjanak.

Ezen kívül a bizottsági javaslatok: A strandokon a pénztárzárással a zuhanyzók kerüljenek bezárásra és az illemhelyek tartsanak nyitva a büfék nyitva tartására tekintettel, - az Alsóréti strandra vonatkozóan is. Aki ezekkel a javaslatokkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
171/2013. (IV. 25.) határozata

2013. évi strandbelépő jegyárakról, kedvezményekről, nyitva tartásról

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Városgondnokság által javasolt 2013. évi strandbelépők, kedvezmények meghatározásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. A Képviselő-testület az Önkormányzat által üzemeltetett strandokon 2013. évre az alábbi belépőjegyárakat határozza meg:

	Vak Bottyán strand			Bezerédj strand			Bercsényi strand			Lido strand		
	napi	heti	havi	napi	heti	havi	napi	heti	havi	napi	heti	havi
Felnőtt	550,-	2.750,-	11.000,-	450,-	2.250,-	9.000,-	450,-	2.250,-	9.000,-	350,-	1.800,-	7.000,-
Kedvezményes Délutáni felnőtt (17-19 h)	250,-			250,-			250,-			250,-		
Diák, nyugdíjas	350,-	1.750,-	8.750,-	300,-	1450,-	6.000,-	300,-	1.450,-	6.000,-	300,-	1.200,-	4.000,-
Kedvezményes Délutáni diák, nyugdíjas (17-19 h)	200,-			200,-			200,-			150,-		

2. A helyi állandó lakosoknak 50%-os kedvezményt biztosít a napi felnőtt jegy árából. (A kedvezmény igénybevételéhez a lakcímkártya felmutatása szükséges.)
3. A 6 éves korig ingyenes belépést és a Pilinszky János Általános Iskola tanulóinak ingyenes belépését (diákigazolvány felmutatása mellett) továbbra is biztosítja.
4. A Képviselő-testület továbbá a 70 év feletti nyugdíjasok számára a strandbelépők árából 100 % kedvezményt biztosít.
5. A strandok nyitva tartási idejét az előterjesztés szerint jóváhagyja az alábbiak szerint:
2013. május 18-tól május 31-ig szabad- és munkaszüneti napokon,
2013. június 1-től szeptember 8-ig minden nap.
Napi nyitva tartás: Pénztár: 8,00 – 19,00 óráig, Vizesblokk: 8,00 – 19,00 óráig.
6. Felkéri Kelemen Zoltán városgondnokot, hogy üzemeltetési idő után a strand bejáratokat zárják le.

7. Az illemhelyek tartsanak nyitva a büfék nyitva tartására tekintettel, - az Alsóréti strandra vonatkozóan is.
8. Felkéri Tömör István polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: értesítésre: 2013. május 8.,
alkalmazásra: 2013. május 18-tól szeptember 8-ig folyamatos

Felelős: Tömör István polgármester
Kelemen Zoltán város gondnok

A döntés a Balatonakarattyai Részönkormányzat egyetértésével válik végrehajthatóvá.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
172/2013. (IV. 25.) határozata

Lidó strand parkolási rendjéről

1. A Képviselő-testület a Városgondnokság üzemeltetésében álló Lidó strand területén 2013. évre fizetős parkolást állapít meg, 1.000.- Ft /napidíj megállapításával.
2. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: értesítésre: 2012. május 5.,
díj alkalmazására: 2013. év nyári szezon idején folyamatos

Felelős: Tömör István polgármester
Kelemen Zoltán város gondnok

A döntés a Balatonakarattyai Részönkormányzat egyetértésével válik végrehajthatóvá.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
173/2013. (IV. 25.) határozata

Bercsényi strand csónak menhely használatának szabályozásáról

1. A Képviselő-testület a Bercsényi strand csónak menhelyén kizárólag horgászcsónak kikötését engedélyezi.
2. A kikötés díja a felnőtt havi bérlet díjával megegyező összeg, 9.000.- Ft / hó.
3. Felkéri Tömör István polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Határidő: értesítésre: 2013. május 5.,

alkalmazásra: 2013. nyári szezon ideje alatt folyamatos
Felelős: Tömör István polgármester
Kelemen Zoltán városigazgató

A döntés a Balatonakarattyai Részönkormányzat egyetértésével válik végrehajthatóvá.

7. Tátorján Kft általi ingyenes nyári strandi animáció biztosítása

**Előadó: Tömör István
polgármester**

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

PÜB és TÖT javaslata:

A Tátorján Kft által a két strandon biztosított animációs szolgáltatást ne finanszírozza az önkormányzat, hanem a Tátorján piaci alapon nyújtson szolgáltatást és az önkormányzat részükre a területet ingyen biztosítsa.

Kérdések, hozzászólások:

Novák Éva Tátorján Kft. megbízott vezetője:

Szeretném hangsúlyozni, hogy a Tátorján Kft egy jól működő strand animációt szolgáltatott, úgy gondolom, veszteség lenne, ha nem folytatódna. Megtenném a szolgáltatás nyújtásáért a legtöbbet szakmailag, és ingyenes a gyermekfelügyelet is. Kérem, hogy gondolják át ezeket a döntésük előtt.

Miklós Péter képviselő:

Felhívom a jelenlevők figyelmét, hogy a Képviselő-testület jelenlegi szándéka, hogy a Tátorjánt hasznosításra szeretné kiadni. A költségvetésben nem szerepel erre elkülönített összeg, korábban 5 %-ot kapott a strandjegy-ár bevételek után a Tátorján, ez 2,5 M Ft nagyságrendű összeg volt. Ha egy színvonalas szolgáltatást nyújtó animátor lenne a két strandon, akkor úgy gondolom, hogy a szülő a 400-500 Ft-ot ki fogja tudni fizetni. Mivel ez Kft, úgy kéne működtetni, hogy megtenni mindent azért, hogy rentábilis legyen – nem pedig egy állandó támogatást kérni az önkormányzattól, ezt én túl kényelmesnek tartom.

Sörédi Györgyné képviselő:

Saját tapasztalatom nekem viszont, hogy vannak, akik azért járnak ezekre a strandokra, mert van ez a szolgáltatás. Olyan szempontból kellene nézni, hogy ez a strand vonzását nagyobbá teszi. Középkategóriában, illetve alacsonyabban élők látogatják a strandot, én nem terhelném tovább a pénztárcájukat.

Varga Zsuzsanna alpolgármester:

Egyetérttek az előttem szólóval, mert azt a célt tűztük ki célul, hogy a strandjainkat családbaráttá tesszük. Nem kérnék érte pénzt én sem, mert lehet, hogy a családok inkább másik települést fognak látogatni.

Miklós Péter képviselő:

Biztosan sokan szeretik, de nem ez a legnagyobb vonzó szerepe a Vak Bottyán Strandnak. Más véleményt is hallottam a szolgáltatás minőségére, - pl. hogy nem a prémium, hanem a kommersz kategóriába tartozik a szolgáltatás. Határozatot hoztunk arról, hogy ki akarjuk adni, mert nem szeretnénk finanszírozni több tíz millió forinttal. Most ugyanúgy benne van a tízmillió, hiába volt szándék a másmilyen működtetésre, ez az év már így fog elmenni. Év végén ha jönne valaki bérlő, akkor is az a helyzet, hogy az egész évi támogatást kifizetjük, és jöhet még a végkielégítések kifizetése is. Attól, hogy nem fizetünk érte, attól még nem szűnik meg, ott lesz ez a szolgáltatás. És ne sajnálja a szülő az 500 Ft-ot, amikor más játékokért 5 percre sokkal többet kifizetnek. A Tátorján egy Kft, ami magát legalább tartsa fenn, hogyha hasznot nem is hoz az önkormányzatnak.

Varga Zsuzsanna alpolgármester:

Egyetértek az üzleti alappal, de gyerekintézmény nem üzemelhet üzleti alapon véleményem szerint. (Amelyik gyerek kis korába idejárt erre a strandra, elhozza az ő gyerekeit is.)

Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:

A határozati javaslat első pontjában a kezdési dátum június 1. Úgy tudom, hogy július 1-től szokott kezdődni ez a szolgáltatás.

Tömör István polgármester:

Aki támogatja, hogy a határozati javaslat első pontjában 2013. július 1. legyen megjelölve, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal, 5 nem szavazattal, 0 tartózkodással nem támogatta a javaslatot.

Miklós Péter képviselő:

Javaslom, vegyük ketté a határozati javaslatot, mert a bizottság javaslat az volt, hogy ne támogassuk. Szavazzunk az első pontról és egy másik határozatban, hogy mennyi támogatást nyújtunk, vagy piaci alapon történjen a szolgáltatás.

Tömör István polgármester kéri, hogy aki az előterjesztés szerinti határozati javaslat 1. pontjában szereplő dátum 2013. június 15. napjában történő meghatározását elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének **174/2013. (IV. 25.) határozata**

Tátorján Kft általi nyári strandi animációhoz strandi terület térítésmentes biztosításáról

1. A Képviselő-testület a Tátorján Szociális Szolgáltatóház Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. (8174 Balatonkenese, Dózsa Gy. tér 1.) játszóházi szolgáltatások működtetése és gyermekmegőrzés céljából hozzájárul, hogy a Vak Bottyán és Bezerédj önkormányzati strandokon 2013. június 15. napjától a Kft. térítésmentesen területet vegyen igénybe.
2. Felkéri a Tömör István polgármestert, hogy a határozatról az érdekelteket tájékoztassa.

Határidő: 2013. Augusztus 31-ig folyamatos
Felelős: Tömör István polgármester
Novák Éva megbízott ügyvezető

A döntés a Balatonakarattyai Részönkormányzat egyetértésével válik végrehajthatóvá.

Kurucz Henrietta képviselő:

Módosító javaslatom lenne: valószínűnek tartom, hogy a péntek – szombat – vasárnapi napok a nagyobb forgalmúak a strandokon, ezért javasolnám, hogy erre a három napra támogassuk (plusz az ünnepnapokra) a Tátorjánt, napi 6 órában, a többi pedig piaci alapon működjön.

dr. Nánássy Elek jegyző:

Megjegyzem a javaslattal kapcsolatban, hogy azokon a napokon, amikor sokan vannak a strandokon, akkor valószínűleg többen fizetnének a szolgáltatásért. Lehet, hogy más napokra kellene a támogatást nyújtani.

Tömör István polgármester:

Módosító indítványom, hogy a Tátorján Kft a Bezerédj és Vak Bottyán strandokon heti 3 napon és minimum napi 6 órában játszóházi szolgáltatást biztosítson ingyenesen és ezért a szolgáltatásért 2.000.- Ft/óra összegű díjat (mely az Áfát tartalmazza) fizet az Önkormányzat teljesítésigazolás alapján. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal, **2 nem** szavazattal, **1 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
175/2013. (IV. 25.) határozata**

Tátorján Kft általi nyári strandi animáció biztosításáról

1. Az Önkormányzat megbízza a Tátorján Szociális Szolgáltatóház Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft-t (székhely: 8174 Balatonkenese, Dózsa Gy. u. 1.), hogy külön a Vak Bottyán és külön a Bezerédj önkormányzati strandokon a Kft heti 3 napon és minimum napi 6 órában játszóházi szolgáltatást biztosítson az azt igénybevevőknek.
2. A szolgáltatás ellenértékét az Önkormányzat teljesítésigazolás alapján fizeti meg az igénybevevők helyett, ezért az igénybevevőktől a szolgáltatásért szolgáltatási díjat a megbízott nem szedhet be. A szolgáltatási díj 2.000.- Ft/óra összegű, mely összeg az áfát tartalmazza.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Tömör István polgármestert a megbízottal való szerződés megkötésére. A Megállapodásnak tartalmaznia kell, hogy az önkormányzat célja a strandok látogatottságának növelése, és a kisgyermekes családok részére vonzóvá kívánja tenni a két strandot.

Határidő: 2013. Augusztus 31-ig folyamatos
Felelős: Tömör István polgármester
Novák Éva megbízott ügyvezető
Szénási Andrea pénzügyi csoportvezető

A döntés a Balatonakarattyai Részönkormányzat egyetértésével válik végrehajthatóvá.

Tömör István polgármester szünet rendel el 17,30 órától.

A szünetet követően a Képviselő-testület 17,42 órától folytatja munkáját.

Jelen van: 7 fő képviselő, az ülés határozatképes.

8. A településképi véleményezési eljárásról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Bizottságok formai észrevétele a rendeletervezettel kapcsolatban: a 3 § (2) bekezdése hivatkozással él a 4 § (2) bekezdésre, de ilyen nincs a rendeletben.

TÖT és PÜB részéről javaslatként a 8-as napirendre vonatkozóan konkrétan nem történt, amennyiben valakinek további javaslata van, a jelen ülés előtt 2 órával kellett eljuttatnia a hivatalba, amit a jegyző vagy a főépítész véleményez, hogy a javaslat beépíthető-e rendeletbe, majd a Képviselő-testület erről hoz döntést.

Hozzászólás:

Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:

14,15 órakor küldtem a rendelethez javaslatot a hivatalba e-mailen, de ezeket nem tudták beépíteni a rendeletervezetbe, valamint ezt még úgy gondolom, alaposan át kell néznünk, ezért javaslom, hogy vegyük le a napirendről az ügyet.

Tömör István polgármester kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy levegyék a napirendről a településképi véleményezési eljárásról szóló rendelet megalkotásával kapcsolatos előterjesztést, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **2 nem** szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
176/2013. (IV. 25.) határozata

A Képviselő-testület a településképi véleményezési eljárásról szóló rendelet megalkotásával kapcsolatos előterjesztést leveszi napirendjéről.

9. A településképi bejelentési eljárásról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

TÖT és PÜB javaslat:

A kerítés kapcsán: (3 § (1) bek. j) pont) a kerítésépítés akkor bejelentési köteles, ha az érintett ingatlant szabályozási vonal vagy irányadó szabályozási vonal érinti.

A szellőző- illetve klímaberendezések kapcsán (3 § (1) bek. k) pont: volt javaslatétel családi házankénti db meghatározásra, illetve homlokzatonkénti db meghatározásra.

Az 5 § (1) bekezdés a - b pontjára javaslat: a HÉSZ szerint legyen szabályozva.

A 7 § (5) – (6) bekezdésében hivatkozás van a településfejlesztési koncepcióra, ami jelenleg nincsen.

A 7 § (3) bekezdésében szereplő igazgatási szolgáltatási díj mértékét határozza meg a Képviselő-testület. Javaslat volt: díjmentes, vagy általános eljárási illeték (3.000.- Ft) összegű szolgáltatási díj meghatározása.

Kérdések, hozzászólások:

Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:

A rendeletalkotásról ismét az a véleményem, hogy ez alapján a tervezet alapján megalkotni nem lehet. Törvénytörő lesz, mivel Akarattya leválásra készül, és a rendelettervezet polgármesteri hatáskörbe utalja a döntésjogokat. És ha a BART megkifogásolja, akkor nem lesz hatályos a rendelet. Jelzem, hogy ez így nem elfogadható, mert meg kell jelölni, hogy ki a kompetens személy, aki Akarattya részéről megmondja, hogy mi az, ami elfogadható. Úgy alkossuk meg a rendeletet, hogy jó legyen és ne éljen törvényességi felhívással a Kormányhivatal.

Lengyel János képviselő:

Nem lehetne azt megoldani, hogy egy szűk bizottságot hozunk létre, akik megtárgyalnák a kérelmeket és eldöntenék, hogy a városnak mire kéne odafigyelni? Szakemberek jobban meg tudnák fogalmazni, úgy gondolom.

Varga Zsuzsanna alpolgármester:

Megvalósításra lehetne ötleteket gyűjteni, de a főépítész úr szakmaiságában száz százalékig megbízok. A szakmaiság továbbbővítését nem tartom szükségesnek.

Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:

Még tévedhetetlen ember nem volt, ha maximalista is valaki, csúszhatnak be hibák, biztosabb, ha más is átnézi véleményem szerint. Főépítész úr is együttműködik másokkal is. Ez jó dolog, ha más is átnézi, - és nem a hibákra kihegyezve, hanem megbeszélés legyen és közös konszenzus.

Miklós Péter képviselő:

A bizottsági ülésen elhangzottakból érezhető volt, hogy az eljárás rendjén szeretünk volna változtatni, mert a legkisebb beruházás is ugyanolyan eljárás, mint egy nagy építkezés. Úgy tudom, hogy települési tervtanácsot létre lehet hozni. Ez egy megoldás lehet arra is, hogy akarattyai részről is lehetne a tervtanácsban valaki, és beleszólhat a szabályokba.

Szabó Zoltán főépítész:

A kormányrendelet előírja, hogy a polgármester kétféle véleményre támaszkodhat: vagy a főépítész, vagy a helyi tervtanács véleményére. A tervtanácsnak megvannak a szervezeti szabályai, másrészt ha felmerül annak gondolata, célszerű szabályozni, melyek azok a jelentősebb dolgok, amik a tervtanács hatálya alá tartoznak. Nyilván működhet megfelelő szakmai összetétellel.

Lengyel János képviselő:

Javaslom, vegyük le a napirendről az ügyet és akinek még javaslata van a rendelettervezettel kapcsolatban, azt május 15-ig tegye meg és azt követően tárgyaljuk újra.

Tömör István polgármester kéri, hogy aki az elhangzott javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
177/2013. (IV. 25.) határozata

A Képviselő-testület a településképi bejelentési eljárásról szóló rendelet megalkotásával kapcsolatos előterjesztést leveszi napirendjéről, a 2013. május 15-ig érkező módosítási javaslatokkal újra tárgyalja.

10. Balatonkenese város nemzeti vagyonáról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

TÖT és PÜB javaslat: Polgármester úr az értékhatárok összegeit tartalommal töltsse meg és a Képviselő-testület vitassa meg, hogy számára elfogadható-e.

Kérdések, hozzászólások:

Tömör István polgármester ismerteti a bizottságok által kért, és általa javasolt értékhatárok összegeit: 4. § (1) bekezdésben: 100.000.- Ft, 4. § (2) bekezdés e) pont: 100.000.- Ft, 4. § (2) bekezdés h) pont: 100.000.- Ft, 4. § (2) bekezdés j) pont: 100.000.- Ft. A III. fejezet (a hasznosítás szabályai) 0.- Ft értékhatárt, a 19 § (1) bekezdésben szintén 0.- Ft értékhatárt.

dr. Nánássy Elek jegyző javasolja, hogy a 0.- Ft értékhatár helyett „minden vagyonelem” meghatározást tartalmazzon az említett két pontban a rendelettervezet.

Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:

Megint felhívom a Képviselő-testület figyelmét, hogy ezt a vagyonrendeletet így elfogadni nem szabad, mivel teljesen kifelejtette az Möt., hogy mivel Balatonakarattya önálló település lesz, és a Balatonakarattya érintő részben nincsen megfogalmazva a vagyonmegosztás és a BART egyetértési jogának gyakorlása sem. Itt már alkalmazni kellene, mert a törvény előírja. Nem gondolom, hogy ezt így hatályba tudjuk helyezni.

Tömör István polgármester:

Amennyiben a Képviselő-testület ezt így elfogadja, utána tudja a BART véleményezni, és ha egyetért vele, akkor hatályba lép, ha nem, akkor nem.

Kiss Tamás Részönkormányzat kültag:

Jelezném, hogy a 6 § és 23 §-ban nincs pontosítva a bizottság neve. Kérem, hogy jelöljék meg pontosan.

Tömör István polgármester javasolja, hogy a rendelettervezetben a bizottság helyett illetékes bizottságot szerepeltessenek, majd javasolja a felsorolt értékhatárok megjelölésével kiegészítve a rendelettervezet elfogadását. Kéri, hogy aki a javaslatokkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, **1 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
178/2013. (IV. 25.) határozata

A Képviselő-testület a „Balatonkenese Város nemzeti vagyonáról” szóló, előterjesztés szerinti rendelettervezetet módosítja akként, hogy a rendelettervezet 6 § és 23 §-ban szereplő „bizottság” általános megnevezés helyett az illetékes bizottságot pontos néven szerepelteti.

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 5 IGEN SZAVAZATTAL, 2 NEM SZAVAZATTAL, 0 TARTÓZKODÁSSAL
MEGALKOTTA

11/2013. (IV. 26.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT
BALATONKENESE VÁROS NEMZETI VAGYONÁRÓL.

Ez a rendelet a Balatonakarattyai Részönkormányzat e rendelettel való egyetértéséről szóló döntést követő napon lép hatályba.

Vatics Erzsébet képviselő az ülésről kiment 19,30 órakor.
Jelen van: 6 fő képviselő, az ülés határozatképes.

11. Kurucz Henrietta képviselői indítványa

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

PÜB és TÖT támogatásra javasolta a Képviselő-testületnek Kurucz Henrietta képviselői indítványát.

Kérdések, hozzászólások:

Varga Zsuzsanna alpolgármester kérdése, hogy nem lehetne-e kisebb az elkülönített összeg?

Kurucz Henrietta képviselő módosító javaslatot tesz 1.000 E Ft összeg betervezésére.

Tömör István polgármester kéri, hogy aki elfogadja, hogy a kamatmentes szociális kölcsön nyújtásának lehetőségére 1.000 E Ft összeget tervezzenek be a 2013. évi költségvetésbe, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
179/2013. (IV. 25.) határozata

A Képviselő-testület támogatja Kurucz Henrietta képviselői indítványát, miszerint a kamatmentes szociális kölcsön nyújtásának lehetőségére 1.000 E Ft összeg legyen betervezve a 2013. évi költségvetésbe.

A döntés a Balatonakarattyai Részönkormányzat egyetértésével válik végrehajthatóvá.

Tömör István polgármester javaslatot tesz a határozattervezet elfogadására, a már megszavazott 1.000 E Ft összeggel. Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **1 nem** szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
180/2013. (IV. 25.) határozata

**a 2013. évi költségvetésről szóló 3/2013. (III. 18.) önkormányzati rendelet
módosításának kidolgozásához**

1. A Képviselő-testület Kurucz Henrietta képviselői indítványa alapján kamatmentes szociális kölcsön nyújtásának lehetőségére 1.000 E Ft összeget tervez be a 2013. évi költségvetésről szóló 3/2013. (III. 18.) önkormányzati rendeletbe a tartalékkeret terhére.

A költségvetési rendelet módosításának határideje:	folyamatos
Felelős a rendlettervezet beterjesztéséért:	Tömör István polgármester Dr. Nánássy Elek jegyző

A döntés a Balatonakarattyai Részönkormányzat egyetértésével válik végrehajthatóvá.

12. **Védelmi erdők erdőterv szerinti, egészségügyi állományritkító fakivágása**

Előadó: **Tömör István**
 polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Bizottságok levették a napirendről az ügy tárgyalását ajánlattétel hiányában.

Kérdések, hozzászólások:

Tömör István polgármester jelzi, hogy a bizottsági ülés óta is csak a Szociális Szövetkezet ajánlattétele áll rendelkezésre 18.000.- Ft összegben.

*Vatics Erzsébet az ülésre visszaérkezett 19,40 órakor.
Jelen van: 7 fő képviselő, az ülés határozatképes.*

Farkas Sándor BART tag:

Jelezném az ügy kapcsán, hogy nemcsak az erdészeti hatóságot, hanem a bányakapitányságot is be kellene vonni. A véderdő több, mint 200 m²-es hegyoldali része megcsúszott. Valószínűleg, mert valaki önkormányzati területen illegálisan vágott ki fát. Mielőtt bármi fakivágás lesz, jó lenne a bányakapitányság véleményét kikérni. Az elmúlt egy hónapban négy helyen csúszott meg 200-200 m²-en. Több tízmillió károkról lehet szó. Nem a fakivágás ellen vagyok, - vágjuk ki, pótoljuk, - de először a bányakapitányság véleményét kérjük ki a kivágásra és a terület védelmére vonatkozóan. Holnap írásban fogok benyújtani tájékoztatást fotókkal. Meg kellene állítani ezt, ezt ezen előterjesztés kapcsán szeretném jelezni.

Tömör István polgármester:

Az engedélyeket beszerezte az erdészeti irányító, csinálni kell, mert május vége a határidő, több határidőt nem módosítanak, - viszont küldenek majd büntetést.

Miklós Péter képviselő: Tudomása van a bányakapitányságnak a csúszásról?

Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok: Nincsen, mert ez egy-két hete történik.

Miklós Péter képviselő:

Ha nem tudnak a csúszásról, persze, hogy kiadják, de ha szembesülnek a problémával, akkor lehet, hogy más a helyzet.

Tömör István polgármester:

A tisztítás a kiszáradt fákra vonatkozik, nemhogy engedélyezik, hanem köteleznek rá bennünket.

Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:

Meg kell vizsgálni ezt, mert nem lehet, hogy nem jelezzük a bányakapitányság felé a csúszásokat és ebben az állapotban statikus, stb. véleményeket is ki kell kérnünk.

Sőrédi Györgyné képviselő:

Egyetértek, mert az ingatlan- és életvédelem kicsit nagyobb feladat, - az erdőterv is fontos dolog, - de ha így van, hogy ennyire csúszik, ha nem tudjuk kideríteni az illegális kivágást, akkor azt pótolni kellene, hogy megfogja a partfalat.

Farkas Sándor BART tag:

A bányakapitányság, az erdészet és a hivatal tartson közös szemlét a helyszínen, ezt javaslom.

Miklós Péter képviselő:

Módosító javaslatom van: ne válasszunk ajánlatot, hanem a bányakapitánysággal és az erdészettel helyszíni bejárást végezzünk.

Lengyel János képviselő:

Egyetértek, hogy feltételesen meghozhatjuk a határozatot az ajánlatról, de első pontja legyen, hogy a bányakapitányság nézze meg, hogy ne kelljen még egyszer tárgyalni,

Tömör István polgármester:

A Szociális Szövetkezet adta az egyetlen ajánlatot, javaslom, legyen övé a megbízás a bruttó 18 E Ft/m³ áron, miután az illetékes hatóságok a fakivágást engedélyezik, - vagy kinyilvánítják, hogy nem kívánnak észrevételt tenni. Aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **3 igen** szavazattal, **2 nem** szavazattal, **2 tartózkodással** nem támogatta a javaslatot.

13. Országos Mentőszolgálat együttműködési megállapodás

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

PÜB és TÖT javaslat: a Képviselő-testület bizza meg a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírásával a BART véleményezése után.

Kérdések, hozzászólások:

Sörédi Györgyné képviselő:

Javaslom, hogy mi nem fogjuk keresni a más megoldást, ezzel módosítsuk a 3.6-os pontot.

Tömör István polgármester:

Tehát a 3.6-os pontba javasoljuk, hogy maximum 10 M Ft-ig.

Miklós Péter képviselő:

A mentőállomást mi fogjuk megépíteni, odafigyelünk, hogy beleférjünk. A szociális háznál is már mennyi millióval vagyunk túl?

Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:

Végre elhangzott, hogy már húszmillióval túl vagyunk a szociális ház beruházásban, amit kétszáz fő vesz igénybe – a mentőállomást mennyien fogják igénybe venni?

Tömör István polgármester:

Javaslom, hogy az OMSZ-szel kötendő megállapodás tervezet 3.6 pontját kiegészítsük azzal, hogy maximum 10 M Ft-ig biztosítja az Önkormányzat a projekt megvalósításához szükséges pénzügyi fedezetet. Aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, 0 tartózkodással nem támogatta a

javaslatot.

Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:

Javaslom, hogy az együttműködési megállapodás tervezetét az eredeti módon szavaztasd meg polgármester úr, az igazgató nevének cseréjével, aki dr. Burány Béla főigazgató. A többi változatlan, a határidő: 2013. április 26.

Tömör István polgármester kéri, hogy aki az elhangzott javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **1 nem** szavazattal, **1 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
181/2013. (IV. 25.) határozata

az Országos Mentőszolgálattal kötendő együttműködési megállapodásról

1. A Képviselő-testület az Országos Mentőszolgálattal kötendő együttműködési megállapodást az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja. (főigazgató: dr. Burány Béla)
2. Megbízta Tömör István polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza az együttműködési szerződés aláírására.

Határidő a szerződés aláírására: 2013. április 26.
Felelős: Tömör István polgármester
Dr. Nánássy Elek jegyző

A döntés a Balatonakarattyai Részönkormányzat egyetértésével válik végrehajthatóvá.

14. Fő u. 6-8. útépítés engedélyezési tervdokumentáció készítésre beadott ajánlatok

**Előadó: Tömör István
polgármester**

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

PÜB javaslat: Rajki Tamás ajánlatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tömör István polgármester kéri, hogy aki a bizottsági javaslat alapján Rajki Tamás ajánlatát elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, **0 nem** szavazattal, **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
182/2013. (IV. 25.) határozata

Óvoda és „névtelen” utca (Fő u. 6-8.) útépités tervezői ajánlatairól

1. A Képviselő-testület az „Óvoda utca és „névtelen” utca cca. 150 méter hosszban szilárd burkolattal történő megvalósítása” projekt kapcsán beérkezett tervezői ajánlatok közül Rajki Tamás közlekedés építő üzemmérnök bruttó **298.000.- Ft összegű** ajánlatát fogadja el.
2. Megbízta a polgármestert, hogy a szükséges lépéseket megtegye és a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tömör István polgármester

A döntés a Balatonakarattyai Részönkormányzat egyetértésével válik végrehajthatóvá.

15. Balatonkenese, Táncsics u. súlykorlátozás

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tömör István polgármester kéri, hogy a bizottsági javaslat alapján elfogadja a forgatókönyv szerinti határozat tervezetét, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
183/2013. (IV. 25.) határozata

Táncsics utca súlykorlátozásáról

1. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Balatonkenese, Táncsics Mihály u. – Bakó József u. kereszteződésében meglévő tükörrel ellátott oszlopra egy 3,5 t súly-, és össztömeg korlátozó táblát, valamint a Batthyány u. 510 hrsz-ú, építőanyag kereskedés Táncsics Mihály utca felé történő kikanyarodási irányába a telekhatár vonalában a közútra szintén egy 3,5 t súly-, és össztömeg korlátozó táblát helyeztet ki „kivéve autóbusz” kiegészítő táblával.
2. Megbízta Tömör István polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: azonnal
Felelős: Tömör István polgármester
Kelemen Zoltán városigazgató
Pintér Róbert műszaki előadó

16. A Balatonkenese 4802/7 hrsz-ú ingatlan értékesítése

**Előadó: Tömör István
polgármester**

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Pénzügyi Bizottság javasolja az ingatlan értékesítését a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerint. (Jelenleg nem beépíthető, nem építési telek. Áfa tv.86. § alapján adómentes.)

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tömör István polgármester kéri, hogy aki a bizottsági javaslat alapján az előterjesztés szerinti határozat tervezettel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
184/2013. (IV. 25.) határozata**

a Balatonkenese 4802/7 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

1. A Képviselő-testület a Balatonkenese, 4802/7 hrsz-ú, „beépítetlen terület” művelési ágú, 374 m² nagyságú ingatlant Erdős Ákos (1136 Budapest, Hegedűs Gyula u.18. 7. em.3.) részére értékesíti 8.200.000.-Ft vételáron.
2. Megbízta Dr. Koczkás Sándor ügyvédet az adásvételi szerződés elkészítésére.
3. A Képviselő-testület megbízta Tömör István polgármestert, hogy az érintettet a döntésről értesítse, és az adásvételi szerződést aláírja.

Határidő: 2013. május 30.
Felelős: Tömör István polgármester
Dr. Koczkás Sándor ügyvéd

A döntés a Balatonakarattyai Részönkormányzat egyetértésével válik végrehajthatóvá.

17. **Abacus Balance Bt. - közterület-használati díj tartozásra részletfizetés kérés**

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

PÜB és TÖT a részletfizetés kérésekre vonatkozó, előterjesztés szerinti határozati javaslatokat nem támogatták.

Javaslatuk: 6 hónapos részletfizetési kedvezményt adjon a Képviselő-testület 2013. május 1-től azzal a kikötéssel, hogy ha egy részletfizetési kötelezettségnek nem tesz eleget, egy összegben válik esedékessé a tartozás. A részletfizetések határideje: minden hónap 15. napja, az első részlet a határozat kézhezvételétől számított 5. nap esedékes. A részletfizetési kedvezményt kamatmentesen biztosítsa a Képviselő-testület.

Tömör István polgármester javasolja a bizottsági javaslat alapján elfogadásra a határozat tervezetét, a bizottsági javaslatok alapján biztosítani a részletfizetési kedvezményt. Kéri, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

dr. Nánássy Elek jegyző kiegészítésként elmondja a Kormányhivatal főosztályvezetőjével történt egyeztetés alapján, hogy a Képviselő-testület által minden érintett határozat esetén kerüljön a határozat szövegezésébe, hogy a BART jóváhagyása esetén hatályos és végrehajtható.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
185/2013. (IV. 25.) határozata

Abacus Balance Bt. közterület-használati díj tartozásáról

1. A Képviselő-testület hozzájárul az Abacus Balance Bt. (8200 Veszprém, Csikász Imre u.6/a.) 408.040.-Ft összegű közterület-használati díj tartozásának és 49.905.-Ft késedelmi kamatnak (összes tartozás: 457.945.-Ft) részletekben történő megfizetéséhez az alábbi feltételekkel:
 - a) Az összes tartozásra 6 havi egyenlő részletekben fizetendő részletfizetési kedvezményt nyújt.
 - b) Amennyiben a részletfizetési kötelezettségnek adós nem tesz eleget, egy összegben válik esedékessé a tartozás.
 - c) A részletfizetések határideje: minden hó 15. napja, az első részlet a határozat kézhezvételétől számított 5. nap esedékes.
 - d) A részletfizetési kedvezményt kamatmentesen biztosítja a Képviselő-testület.
2. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy az érintettet a döntésről értesítse.

Határidő: 2013. május 15.

Felelős: Tömör István polgármester

A döntés a Balatonakarattyai Részönkormányzat egyetértésével válik végrehajthatóvá.

18. **Bíró Lajos közterület-használati díjjal kapcsolatos kérelme**

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztés szerint nem támogatja a kérelmet.
(Javaslat volt még a tartozás összegének jelzálogként történő bejegyzésére, ami a régi tulajdonosra vonatkozhat. Az adásvételi szerződés nem jött létre a képviselő-testületi határozatban foglaltak miatt, Bíró Lajos jelenleg bérlő az üzletet, mivel az egész tartozást nem kívánta átvállalni.)

Kérdések, hozzászólások:

Miklós Péter képviselő:

Véleményem szerint ez nem támogatható, hogy több, mint 1 M Ft-ot elengedjünk.

Bíró Lajos kérelmező:

A tartozás nem az enyém, csak bérlő az üzletet. Lényeg, hogy azt látom, hogy a tulajdonos és az üzemeltető között volt egy megállapodás, amiben az üzemeltető vállalt minden költséget, amit nem fizetett. Ez hosszas ideig elhúzódhat, mennyire befolyásolhatja ez az én helyzetemet?

dr. Nánássy Elek jegyző:

Ha a tartozást átvállalják a tulajdonostól, befizetik, akkor csak a maradék összeggel fog a tulajdonos tartozni az Önkormányzat felé.

Lengyel János képviselő az ülésről kiment 20,30 órakor.

Jelen van: 6 fő képviselő, az ülés határozatképes.

Tömör István polgármester kéri, hogy aki Bíró Lajos kérelmét támogatja, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 0 igen szavazattal, 6 nem szavazattal, 0 tartózkodással elutasította Bíró Lajos kérelmét.

Lengyel János képviselő az ülésre visszajött 20,35 órakor.

Jelen van: 7 fő képviselő, az ülés határozatképes.

19. **Buglyóné Nagy Éva - közterület-használati díj tartozásra részletfizetés kérés**

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

PÜB és TÖT a részletfizetés kérésekre vonatkozó, előterjesztés szerinti határozati javaslatokat nem támogatták.

Javaslatuk: 6 hónapos részletfizetési kedvezményt adjon a Képviselő-testület 2013. május 1-től azzal a kikötéssel, hogy ha egy részletfizetési kötelezettségnek nem tesz eleget, egy összegben válik esedékessé a tartozás. A részletfizetések határideje: minden hónap 15. napja, az első részlet a határozat kézhezvételétől számított 5. nap esedékes. A részletfizetési kedvezményt kamatmentesen biztosítsa a Képviselő-testület.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tömör István polgármester kéri, hogy aki bizottsági módosító javaslatokkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
186/2013. (IV. 25.) határozata

Buglyóné Nagy Éva közterület-használati díj tartozásáról

1. A Képviselő-testület hozzájárul Buglyóné Nagy Éva (4028 Debrecen, Besze János u.14.II/6.) 1.628.800.-Ft összegű közterület-használati díj tartozásának és 391.811.-Ft késedelmi kamatnak (összesen: 2.020.611.-Ft) részletekben történő megfizetéséhez az alábbi feltételekkel:
 - a) Az összes tartozásra 6 havi egyenlő részletekben fizetendő részletfizetési kedvezményt nyújt.
 - b) Amennyiben a részletfizetési kötelezettségnek adós nem tesz eleget, egy összegben válik esedékessé a tartozás.
 - c) A részletfizetések határideje: minden hó 15. napja, az első részlet a határozat kézhezvételétől számított 5. nap esedékes.
 - d) A részletfizetési kedvezményt kamatmentesen biztosítja a Képviselő-testület.
2. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy az érintettet a döntésről értesítse.

Határidő: 2013. május 15.

Felelős: Tömör István polgármester

A döntés a Balatonakarattyai Részönkormányzat egyetértésével válik végrehajthatóvá.

20. **kk. Bakay Barbara (képviselője: Dukán Ildikó) - közterület-használati díj tartozásra részletfizetés**

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

PÜB és TÖT a részletfizetés kérésekre vonatkozó, előterjesztés szerinti határozati javaslatokat nem támogatták.

Javaslatuk: 6 hónapos részletfizetési kedvezményt adjon a Képviselő-testület 2013. május 1-től azzal a kikötéssel, hogy ha egy részletfizetési kötelezettségnek nem tesz eleget, egy összegben válik esedékessé a tartozás. A részletfizetések határideje: minden hónap 15. napja, az első részlet a határozat kézhezvételétől számított 5. nap esedékes. A részletfizetési kedvezményt kamatmentesen biztosítsa a Képviselő-testület.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tömör István polgármester kéri, hogy aki bizottsági módosító javaslatokkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
187/2013. (IV. 25.) határozata

kk. Bakay Barbara közterület-használati díj tartozásáról

1. A Képviselő-testület hozzájárul kk. Bakay Barbara (képviselője: Dukán Ildikó 8220 Balatonalmádi, Erkel F. u.42.) 1.316.916.-Ft összegű közterület-használati díj tartozásának és 313.759.-Ft késedelmi kamatnak (összes tartozás: 1.630.675.-Ft) részletekben történő megfizetéséhez az alábbi feltételekkel:
 - a) Az összes tartozásra 6 havi egyenlő részletekben fizetendő részletfizetési kedvezményt nyújt.
 - b) Amennyiben a részletfizetési kötelezettségnek adós nem tesz eleget, egy összegben válik esedékessé a tartozás.
 - c) A részletfizetések határideje: minden hó 15. napja, az első részlet a határozat kézhezvételétől számított 5. nap esedékes.
 - d) A részletfizetési kedvezményt kamatmentesen biztosítja a Képviselő-testület.
2. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy az érintettet a döntésről értesítse.

Határidő: 2013. május 15.

Felelős: Tömör István polgármester

A döntés a Balatonakarattyai Részönkormányzat egyetértésével válik végrehajthatóvá.

21. Elevenné Krizsó Mónika - közterület-használati díj tartozásra részletfizetés kérés

**Előadó: Tömör István
polgármester**

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

PÜB és TÖT a részletfizetés kérésekre vonatkozó, előterjesztés szerinti határozati javaslatokat nem támogatták.

Javaslatuk: 6 hónapos részletfizetési kedvezményt adjon a Képviselő-testület 2013. május 1-től azzal a kikötéssel, hogy ha egy részletfizetési kötelezettségnek nem tesz eleget, egy összegben válik esedékessé a tartozás. A részletfizetések határideje: minden hónap 15. napja, az első részlet a határozat kézhezvételétől számított 5. nap esedékes. A részletfizetési kedvezményt kamatmentesen biztosítsa a Képviselő-testület.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tömör István polgármester kéri, hogy aki bizottsági módosító javaslatokkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
188/2013. (IV. 25.) határozata**

Elevenné Krizsó Mónika közterület-használati díj tartozásáról

1. A Képviselő-testület hozzájárul Elevenné Krizsó Mónika (8174 Balatonkenese, Csokonai u.26/2.) 415.750.-Ft összegű közterület-használati díj tartozásának és 72.753.-Ft késedelmi kamatnak (összes tartozás: 488.503.-Ft) részletekben történő megfizetéséhez az alábbi feltételekkel:
 - a) Az összes tartozásra 6 havi egyenlő részletekben fizetendő részletfizetési kedvezményt nyújt.
 - b) Amennyiben a részletfizetési kötelezettségnek adós nem tesz eleget, egy összegben válik esedékessé a tartozás.
 - c) A részletfizetések határideje: minden hó 15. napja, az első részlet a határozat kézhezvételétől számított 5. nap esedékes.
 - d) A részletfizetési kedvezményt kamatmentesen biztosítja a Képviselő-testület.
2. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy az érintettet a döntésről értesítse.

Határidő: 2013. május 15.

Felelős: Tömör István polgármester

A döntés a Balatonakarattyai Részönkormányzat egyetértésével válik végrehajthatóvá.

22. Frizolia Mihály terület-bérleti kérelme

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

A Pénzügyi Bizottság nem javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hozzájáruljon a kérelemhez.

Hozzászólás:

Sörédi Györgyné képviselő:

Sok vita volt ezen mindig, amellet voltam és maradok amellet, sokan igénybe veszik, 1,5 milliót jelent bevételbe és mindig befizeti a bérleti díjat.

Tömör István polgármester kéri, hogy aki hozzájárul a kérelem támogatásához, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 0 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, 2 tartózkodással nem támogatta a kérelmet.

23. Kmetz Adrián-lakásbérleti szerződés meghosszabbítás

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

A PÜB (3 igen, 2 tartózkodás) 6 hónapra javasolta meghosszabbítani a lakásbérleti szerződést.

Hozzászólások:

Tömör István polgármester:

Javasolnám, - bizottsági ülésen is ezt javasoltam – hogy 1 évre hosszabbítsuk meg a szerződést.

Varga Zsuzsanna alpolgármester:

Egyetértek a javaslattal, mert árva gyermekről van szó.

Tömör István polgármester:

Módosító javaslatként az 1 évre történő meghosszabbítást szeretném megszavaztatni. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
189/2013. (IV. 25.) határozata

Kmetz Adrián lakásbérleti szerződésének meghosszabbításáról

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kmetz Adrián (8174 Balatonkenese, Révész u.23/3.) lakásbérleti szerződését 2014. április 30. napjáig meghosszabbítja.
2. Megbízta Tömör István polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa, és a lakásbérleti bérleti szerződést aláírja.

Felelős: Tömör István polgármester

Határidő: 2013. május 15.

A döntés a Balatonakarattyai Részönkormányzat egyetértésével válik végrehajthatóvá.

24. Lantos András - közterület-használati díj tartozásra részletfizetés kérés

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

PÜB és TÖT a részletfizetés kérésekre vonatkozó, előterjesztés szerinti határozati javaslatokat nem támogatták.

Javaslatuk: 6 hónapos részletfizetési kedvezményt adjon a Képviselő-testület 2013. május 1-től azzal a kikötéssel, hogy ha egy részletfizetési kötelezettségnek nem tesz eleget, egy összegben válik esedékessé a tartozás. A részletfizetések határideje: minden hónap 15. napja, az első részlet a határozat kézhezvételétől számított 5. nap esedékes. A részletfizetési kedvezményt kamatmentesen biztosítsa a Képviselő-testület.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tömör István polgármester kéri, hogy aki bizottsági módosító javaslatokkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
190/2013. (IV. 25.) határozata

Lantos András közterület-használati díj tartozásáról

1. A Képviselő-testület hozzájárul Lantos András (1106 Budapest, Heves u.30.) 772.160.-Ft összegű közterület-használati díj tartozásának és 194.331.-Ft késedelmi kamatnak (összes tartozás: 966.491.-Ft) részletekben történő megfizetéséhez az alábbi feltételekkel:
 - a) Az összes tartozásra 6 havi egyenlő részletekben fizetendő részletfizetési kedvezményt nyújt.
 - b) Amennyiben a részletfizetési kötelezettségnek adós nem tesz eleget, egy összegben válik esedékessé a tartozás.
 - c) A részletfizetések határideje: minden hó 15. napja, az első részlet a határozat kézhezvételétől számított 5. nap esedékes.
 - d) A részletfizetési kedvezményt kamatmentesen biztosítja a Képviselő-testület.
2. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy az érintettet a döntésről értesítse.

Határidő: 2013. május 15.

Felelős: Tömör István polgármester

A döntés a Balatonakarattyai Részönkormányzat egyetértésével válik végrehajthatóvá.

25. Polgár Tibor terület-bérleti kérelme

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

A Pénzügyi Bizottság a jelen ülésen tárgyalandó Közterület használati rendelet előírásaira hivatkozva nem támogatja a kérelmet.

Hozzászólás:

Sörédi Györgyné képviselő:

Akkor tudnám támogatni a kérelmet, ha alkalmas helyen csinálná a vállalkozó ezt a tevékenységet. A jelzett hely véleményem szerint nem alkalmas erre.

Tömör István polgármester kéri, hogy aki támogatja a kérelmet, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal, 5 nem szavazattal 0 tartózkodással nem támogatta Polgár Tibor kérelmét.

26. Seregélyesi László terület-bérleti kérelme

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

A bizottságok képviselő-testületi hatáskörbe utalták a kérelemre vonatkozó döntést.

Hozzászólások:

Tömör István polgármester:

Az év eleji kivetés volt az előterjesztésben szereplő összeg, így a végén a díj 1.200 E Ft-os nagyságrendűre redukálódott, ebből 807.600.-Ft bevételünk származott tavaly. Ehhez viszonyítva ajánlanak 400 E Ft-ot.

Sörédi Györgyné képviselő:

Az 1.235 E Ft összegű kivetéssel tudnék egyetérteni.

Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:

Javaslok 800 E Ft-ot – ismelve a hely adottságait. Tavaly se jött be a bevétel - és tavaly jó nyár volt.

Miklós Péter képviselő az ülésről kiment 20,50 órakor.

Jelen van: 6 fő képviselő, az ülés határozatképes.

Sörédi Györgyné képviselő:

Ő akarja bérelni, és a rendeletünkhöz képest ne mondjuk, hogy az egymillióval csökkentett összeget nem tudja befizetni. Nem biztos, hogy nem tudja kigazdálkodni.

dr. Nánássy Elek jegyző:

Rugalmasabban is lehet kezelni. Helypénzfizetéssel árulhat, közterület-felügyelők beszedik tőle és nem marad fenn tartozása. Akkor árulhat, ha befizette a napi helypénzt. Ha helypénzt fizet, ő tovább bérbe nem adhatja a területet.

Tömör István polgármester:

Aki Seregélyesi László kérelmét aki elutasítja, tehát azt támogatjuk, hogy nem adjuk bérbe a területet, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének 191/2013. (IV. 25.) határozata

Seregélyesi László terület-bérleti kérelméről

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Seregélyesi László (1195 Budapest, Zrínyi u. 5. fszt.2.) részére a Balatonakarattya, Napfény parkoló árusítás céljára kijelölt területét nem adja bérbe.

2. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Felelős: Tömör István polgármester

Határidő: értesítésre: azonnal

A döntés a Balatonakarattyai Részönkormányzat egyetértésével válik végrehajthatóvá.

Tömör István polgármester szünetet rendel el 20,50 órától.

A szünetet követően 21,20 órától a Képviselő-testület folytatja munkáját.

Jelen van: 7 fő képviselő, az ülés határozatképes.

27. **Dr. Mohamed El Fadilné Simó Marianna tulajdonában lévő építmény felajánlása megvételre**

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Az üzlethelyiség természetben az Eleven Cukrászda melletti közvetlen ajándékos pavilon.

A Pénzügyi Bizottság támogatja a határozati javaslatot.

Hozzászólások:

Miklós Péter képviselő:

Javaslom, hogy a tartozása fejében ajánljuk fel, hogy megvesszük az építményt.

dr. Koczás Sándor ügyvéd:

Az ajánlatot olvasva kitűnhet, hogy a tartozás fejében történik a vételre történő felajánlás.

Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:

Módosító javaslat: a Képviselő-testület a 851.371 Ft tartozás + a kamatok fejében megvásárolja az ingatlant.

Tömör István polgármester kéri, hogy aki az elhangzott módosító javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
192/2013. (IV. 25.) határozata**

Dr. Mohamed El Fadilné Simó Marianna tulajdonában lévő épület vételi ajánlatáról

1. A Képviselő-testület Dr. Mohamed El Fadilné Simó Marianna (1185 Budapest, Munkács u.36.) VI/5.) tulajdonában lévő Balatonkenese, Vak Bottyán pavilonsor 12/b. sz. alatt található 28 m² nagyságú üzlethelyiségre vonatkozó vételi ajánlat kapcsán úgy határoz, hogy az épületre vonatkozóan, az Önkormányzat felé tulajdonosnak fennálló 851.371.- Ft + kamat tartozás fejében megvásárolja az ingatlant.
2. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy az érintettet a döntésről értesítse.

Határidő: 2013. május 15.

Felelős: Tömör István polgármester

A döntés a Balatonakarattyai Részönkormányzat egyetértésével válik végrehajthatóvá.

28. Veres János - közterület-használati díj tartozásra részletfizetés kérés

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

PÜB és TÖT a részletfizetés kérésekre vonatkozó, előterjesztés szerinti határozati javaslatokat nem támogatták.

Javaslatuk: 6 hónapos részletfizetési kedvezményt adjon a Képviselő-testület 2013. május 1-től azzal a kikötéssel, hogy ha egy részletfizetési kötelezettségnek nem tesz eleget, egy összegben válik esedékessé a tartozás. A részletfizetések határideje: minden hónap 15. napja, az első részlet a határozat kézhezvételétől számított 5. nap esedékes. A részletfizetési kedvezményt kamatmentesen biztosítsa a Képviselő-testület.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tömör István polgármester kéri, hogy aki bizottsági módosító javaslatokkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének 193/2013. (IV. 25.) határozata

Veres János közterület-használati díj tartozásáról

1. A Képviselő-testület hozzájárul Veres János (8181 Berhida, Erkel Ferenc u.23.) 314.960.-- Ft összegű közterület-használati díj tartozásának és 30.867.-Ft késedelmi kamatnak (összes tartozás: 345.827.-Ft) részletekben történő megfizetéséhez az alábbi feltételekkel:
 - a) Az összes tartozásra 6 havi egyenlő részletekben fizetendő részletfizetési kedvezményt nyújt.
 - b) Amennyiben a részletfizetési kötelezettségnek adós nem tesz eleget, egy összegben válik esedékessé a tartozás.
 - c) A részletfizetések határideje: minden hó 15. napja, az első részlet a határozat kézhezvételétől számított 5. nap esedékes.
 - d) A részletfizetési kedvezményt kamatmentesen biztosítja a Képviselő-testület.
2. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy az érintettet a döntésről értesítse.

Határidő: 2013. május 15.

Felelős: Tömör István polgármester

A döntés a Balatonakarattyai Részönkormányzat egyetértésével válik végrehajthatóvá.

29. Veres Jánosné - közterület-használati díj tartozásra részletfizetés kérés

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

PÜB és TÖT a részletfizetés kérésekre vonatkozó, előterjesztés szerinti határozati javaslatokat nem támogatták.

Javaslatuk: 6 hónapos részletfizetési kedvezményt adjon a Képviselő-testület 2013. május 1-től azzal a kikötéssel, hogy ha egy részletfizetési kötelezettségnek nem tesz eleget, egy összegben válik esedékessé a tartozás. A részletfizetések határideje: minden hónap 15. napja, az első részlet a határozat kézhezvételétől számított 5. nap esedékes. A részletfizetési kedvezményt kamatmentesen biztosítsa a Képviselő-testület.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tömör István polgármester kéri, hogy aki bizottsági módosító javaslatokkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
194/2013. (IV. 25.) határozata

Veres Jánosné közterület-használati díj tartozásáról

1. A Képviselő-testület hozzájárul Veres Jánosné (8181 Berhida, Péti u.30.) 234.600.--Ft összegű közterület-használati díj tartozásának és 15.449.-Ft késedelmi kamatnak (összes tartozás: 250.049.-Ft) részletekben történő megfizetéséhez az alábbi feltételekkel:
 - a) Az összes tartozásra 6 havi egyenlő részletekben fizetendő részletfizetési kedvezményt nyújt.
 - b) Amennyiben a részletfizetési kötelezettségnek adós nem tesz eleget, egy összegben válik esedékessé a tartozás.
 - c) A részletfizetések határideje: minden hó 15. napja, az első részlet a határozat kézhezvételétől számított 5. nap esedékes.
 - d) A részletfizetési kedvezményt kamatmentesen biztosítja a Képviselő-testület.
2. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy az érintettet a döntésről értesítse.

Határidő: 2013. május 15.

Felelős: Tömör István polgármester

A döntés a Balatonakarattyai Részönkormányzat egyetértésével válik végrehajthatóvá.

30. **Közterület-használat engedélyezéséről szóló rendelet megalkotása**

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

A bizottságok nem tárgyalták a rendelet tervezetét.

Miklós Péter képviselő javasolja, hogy vegyék le a napirendről az ügyet és későbbi időpontban tárgyalják újra.

Tömör István polgármester kéri, hogy aki az elhangzott javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
195/2013. (IV. 25.) határozata

A Képviselő-testület a „Közterület-használat engedélyezéséről” szóló rendelettervezet megtárgyalását leveszi napirendjéről.

31. BART egyetértési jog gyakorlás

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Lengyel János képviselő javasolja, hogy vegyék le a napirendről az ügyet és későbbi időpontban tárgyalják újra.

Tömör István polgármester kéri, hogy aki az elhangzott javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének **196/2013. (IV. 25.) határozata**

A Képviselő-testület a „BART egyetértési jog gyakorlása” előterjesztés megtárgyalását leveszi napirendjéről.

32. PR Telecom ajánlatának megtárgyalása

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

PÜB és TÖT javasolja, hogy a jelzett összegben és kiépített útvonalon támogassa a Képviselő-testület az ajánlatot.

Kérdések, hozzászólások:

Lengyel János képviselő:

A strandokhoz legalább ezt a szolgáltatásbővítést biztosítsuk, ezért javaslom támogatni, és onnan már könnyebb lesz továbbvinni a többi strandra. Úgy gondolom, hogy mindegyik strandon kell, hogy legyen lehetőség az internet elérhetőségre, ezért a strandbejáráson javasolni is fogom.

Tömör István polgármester: Minek a terhére?

Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok: A strandberuházások terhére.

Tömör István polgármester kéri, hogy aki egyetért a határozattervezettel – kiegészítve azt, hogy a strandberuházás terhére – kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal, **1 nem** szavazattal, **2 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
197/2013. (IV. 25.) határozata

a PR Telecom kérelméről

1. A Képviselő-testület a Vatics Erzsébet képviselő által betérjesztett kérelemnek helyt ad a PR Telecom támogatására és 1.515.000.- Ft támogatást biztosít 2013. évi költségvetésében a strandberuházás terhére. A támogatás célja, hogy az érintett területre elhelyezkedő hotelek, szállodák és strand informatikai szolgáltatás színvonala szinten maradjon, ezáltal a vendégszám után az Önkormányzatot megillető bevételek sem csökkennek, illetve azok nőhetnek.
A támogatott a támogatást csak a kérelem által érintett terület optikai hálózat kiépítésére használhatja fel, melyről elszámolási kötelezettség terheli.
Amennyiben elszámolási kötelezettségének a fejlesztés befejezését követő 30 napon belül támogatott nem tesz eleget, úgy az összeget a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresével növelt összegben köteles visszafizetni.
2. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert a szükséges intézkedések megtételével és felhatalmazza a támogatási szerződés aláírására.
3. A Képviselő-testület megbízza dr. Koczás Sándor ügyvédet a támogatási szerződés előkészítésével.

Felelős: Tömör István polgármester
dr. Koczás Sándor ügyvéd
Határidő: 2013. május 15.

A döntés a Balatonakarattyai Részönkormányzat egyetértésével válik végrehajthatóvá.

33. Széchenyi park futópálya burkolat

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

A Pénzügyi Bizottság térkő burkolatot javasol a futópályára.

Tömör István polgármester ismerteti a futópálya burkolattal kapcsolatos tájékoztatást, melyet a Bakony és Balaton Keleti Kapuja Közhasznú Egyesület referense nyújtott az Önkormányzatnak. Tehát marad a gyöngykavics vagy a salak.

Miklós Péter képviselő:

2 millió forintot elkülönítettünk a költségvetésbe, akkor nem lehetett volna elővenni ezt a papírt? Kinek kellett volna tudni erről?

Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:

Nevezd meg a Gajdos Bélát. Az előző kolléganő társa is azért ment el, mert nem tudtak együtt dolgozni, nem tudja, mit kell csinálni.

Lengyel János képviselő:

Véleményem szerint rossz a szervezés, a tervezés. Akarattyan sem volt jó a gyöngykavics, már a tervezéskor nem azzal kellett volna csinálni. Hiába foglalkoztunk vele, most nem tudunk csinálni semmit.

Miklós Péter képviselő:

Javaslom, próbáljunk további információkat szerezni ez ügyben, és a megfelelő információk megszerzéséig függesszük fel az ügyről való tárgyalást.

Lengyel János képviselő: Egyetértek, vegyük le a napirendet.

Tömör István polgármester kéri, hogy aki az elhangzott javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, **2 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
198/2013. (IV. 25.) határozata

A Képviselő-testület a Széchenyi park futópálya felület térkére történő változtatásával kapcsolatos ügyet leveszi napirendjéről, arról további egyeztetéseket követően újra tárgyal.

34. Sörédi Györgyné képviselői indítvány – nyári üdültetés

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

A Pénzügyi Bizottság részéről kérdés volt, hogy hány napról szól a vendéglátás: 6 nap, 5 éjszaka lesz az üdülés időtartama.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tömör István polgármester kéri, hogy aki a kérelmet támogatja, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
199/2013. (IV. 25.) határozata

Sörédi Györgyné képviselői indítványáról

1. A Képviselő-testület Sörédi Györgyné képviselői indítványára a Gyergyóremete településről üdülni érkező vendégeknek (25 fő gyermek, 2 fő felnőtt) az iskolában történő szállás elhelyezését engedélyezi.
2. A Képviselő-testület a gyermekcsoport ingyenes strandolását a Vak Bottyán strandon engedélyezi.
3. Megbízta a polgármestert, hogy a szükséges lépéseket megtegye és a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Tömör István polgármester

A döntés a Balatonakarattyai Részönkormányzat egyetértésével válik végrehajthatóvá.

35. Új Vonal 3D általi fizetési meghagyás benyújtásáról tájékoztatás

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

A bizottságok nem tárgyalták az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tömör István polgármester kéri, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének **200/2013. (IV. 25.) határozata**

az Új Vonal 3D Épülettervező Kft. fizetési meghagyásáról

1. Balatonkenese Város Önkormányzata az Új Vonal 3D Épülettervező Kft. (8200 Veszprém, Fűzfa utca 12.) által Balatonkenese Város Önkormányzat felé kibocsájtott UK1SA7539953 gépi sorszám alatt 2013. év 02. hó 19. napján 210.000 Ft nettó + 56.700 Ft ÁFA, összesen 266.700 Ft összegről kiállított számlán feltüntetett követelést nem ismeri el.
2. Balatonkenese Város Önkormányzata megbízást ad Dr. Koczás Sándor ügyvéd részére, hogy az illetékes közjegyző előtt terjesszen elő ellentmondást a fizetési meghagyás ellen és Megbízót teljes jogkörrel képviselje az ellentmondás folytán peres eljárás alakuló perben az ügyvédekről szóló 1998. évi XI. törvényben meghatározott szerint.

3. A megbízási szerződés kiterjed az esetleges II. fokú eljárásban, vagy egyéb jogorvoslati eljárásban történő képviseletre is.
4. Dr. Koczkás Sándor megbízott ügyvéd a képviseletet és Balatonkenese Város Önkormányzatától kapott megbízást a közöttük fennálló általános ügyvédi megbízási szerződés terhére látja el az abban foglalt feltételekkel.

Határidő: 2013. május 15.

Felelős: Tömör István polgármester

A döntés a Balatonakarattyai Részönkormányzat egyetértésével válik végrehajthatóvá.

Dr. Nánássy Elek jegyző előterjeszti írásban a zárszámadási rendelettervezetet és mellékleteit, azt a Képviselő-testületi tagok részére kiosztja.

A zárszámadás megtárgyalását a Képviselő-testület a későbbiekben tűzi napirendre.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tömör István polgármester a rendkívüli ülést 22,08 órakor bezárta.

k. m. f.

**Tömör István
polgármester**

**Dr. Nánássy Elek
jegyző**

Jegyzőkönyv hitelesítők:

**Varga Zsuzsanna
alpolgármester**

**Kurucz Henrietta
képviselő**