

Szám: 15/2012. Ö.ü.

Készült: 5 példányban

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2012. május 14-én 20,00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácsterme
Balatonkenese, Béri Balogh Ádám tér 1.

Jelen vannak:

Tömör István	polgármester
Varga Zsuzsanna	alpolgármester
Vatics Erzsébet	településstratégiai tanácsnok
Kurucz Henrietta	képviselő
Lengyel János	képviselő
Miklós Péter	képviselő
Sörédi Györgyné	képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Fodor Krisztina	jegyző
Dr. Koczás Sándor	ügyvéd

I. N A P I R E N D E L Ő T T :

Tömör István polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülésen a 7 fő képviselő közül **mindenki jelen van**, így az ülés **határozatképes**.

Az ülést megnyitja.

Ezt követően **jegyzőkönyv hitelesítőknak** javasolja **Varga Zsuzsanna alpolgármester** és **Vatics Erzsébet** településstratégiai tanácsnokot. Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

215/2012. (V. 14.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2012. május 14.** napján megtartott **rendkívüli Képviselő-testületi ülése jegyzőkönyvének hitelesítésére Varga Zsuzsanna alpolgármestert és Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnokot jelöli ki.**

Tömör István polgármester ezt követően javasolja a meghívó szerinti napirendi pontok megtárgyalását. Kéri, aki a napirendi javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

216/2012. (V. 14.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2012. május 14.** napján megtartott rendkívüli ülésének **napirendjét** az alábbiak szerint határozza meg:

1. **A HELYI NÉPSZAVAZÁSRÓL ÉS NÉPI KEZDEMÉNYEZÉSRŐL SZÓLÓ 22/2004. (VI. 28) ÖNKORMÁNYZAT RENDELET MEGALKOTÁSA**
Előadó: Tömör István polgármester
2. **BALATONAKARATTYÁN VASÚTVONAL RÉZSÚ MEGTÁMASZTÓ SZERKEZET ÉPÍTÉSÉRŐL TÁJÉKOZTATÁS**
Előadó: Tömör István polgármester

ZÁRT ÜLÉS:

1. **„KOVI” - TELEK PERES ÜGYE**
Előadó: Tömör István polgármester
2. **DR. IMRÉDY ÜGYVÉDI IRODA MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET MEGTÁRGYALÁSA**
Előadó: Tömör István polgármester

II.
NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. **A HELYI NÉPSZAVAZÁSRÓL ÉS NÉPI KEZDEMÉNYEZÉSRŐL SZÓLÓ 22/2004. (VI. 28) ÖNKORMÁNYZAT RENDELET MEGALKOTÁSA**

Előadó: Tömör István
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Miklós Péter képviselő:

A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolta a rendelettervezetet.

Lengyel János képviselő:

A Részönkormányzat is elfogadásra javasolta.

Kurucz Henrietta képviselő:

A Kulturális- és Szociálpolitikai Bizottság szintén.

Tömör István polgármester:

Aki egyetért az előterjesztés szerinti rendeletalkotással, kézfeltartással szavazzon.

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 7 IGEN SZAVAZATTAL, 0 NEM SZAVAZATTAL, 0 TARTÓZKODÁSSAL
MEGALKOTTA 13/2012. (V. 16.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT
A HELYI NÉPSZAVAZÁS RÓL ÉS NÉPI KEZDEMÉNYEZÉS RÓL.**

**2. BALATONAKARATTYÁN VASÚTVONAL RÉZSŰ MEGTÁMASZTÓ SZERKEZET ÉPÍTÉSÉRŐL
TÁJÉKOZTATÁS**

**Előadó: Tömör István
polgármester**

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

Hozzászólások:

Miklós Péter képviselő:

A Pénzügyi Bizottság javasolja, hogy csak augusztus 20. után adjuk meg a tulajdonosi hozzájárulást.

Dr. Koczkás Sándor ügyvéd:

A tulajdonosi hozzájárulást megadta az önkormányzat 2011. májusában, a szerint kérte meg a szakhatósági engedélyeket a MÁV és a jogerős kivitelezési engedélye is meg van. Kérdés, hogy az építkezést hogy lehetne megfogni, mert az önkormányzat csak ügyfél. A Nemzeti Közlekedési Hatóságnál lehetne megfogni valamilyen indokkal. Amikor meg lett kérve az önkormányzattól, akkor csak a rézsű hálóval történő megfogásra volt megkérve és arra lett kiadva a tulajdonosi hozzájárulás. Másképp lett tálalva 2011 májusában.

Fodor Krisztina jegyző:

A teljes dokumentációt nem kaptuk meg. Nincs meg az összes rajz. A kérelmükben csak a hálózás szerepel.

Dr. Koczkás Sándor ügyvéd:

A rajzon is minden ugyanaz. A szövegen csak a hálózás van, de a rajz ugyanaz. A szakhatósági engedélyt a közlekedési hatóságnál megtámadni nem tudjuk, de valamivel indokolhatjuk, hogy csak ősszel tudjanak nekifogni.

Kurucz Henrietta képviselő:

Kértük a kivitelezés részletezését, mit szeretnének megvalósítani.

Fodor Krisztina jegyző:

A közterület használatról még nem nyilatkoztak, a közterület-foglalásra és az úthasználatra még nem kapott engedélyt. Erre összeget megszabhatok, amit be kell fizetnie. Ezen kívül lehet súlykorlátozást érvényesíteni, valamint ha fa útban van, arra kivágási engedélyt kell kérnie, stb.

Miklós Péter képviselő:

Azért nem fognak kártérítésre perelni, mert a pályázati határidőt nem tudják teljesíteni?

Sörédi Györgyné képviselő:

A műszaki vezetőjükkel kellene egyeztetni.

Miklós Péter képviselő:

A STRABAG csinálja, ha vele meg van kötve a szerződés, határidők vannak, meddig kell befejezni. Ha szeptemberig el kell végezni és decemberig minden környezetvédelmi stb. munkálattal befejezni, akkor vissza fog kanyarodni felénk, ezért kellene tudni a határidőket. Küldjünk egy levelet azzal, hogy nem akarjuk, hogy nyáron dolgozzanak - erre fognak nyilatkozni, úgy gondolom.

Sörédi Györgyné képviselő:

Egyetérttek vele.

Dr. Koczás Sándor ügyvéd:

Ha 2011 év elején benyújtottak egy kérelmet és ahhoz képest jelenleg több a dokumentáció, akkor azzal a hatóság felé lehet fordulni. A hatósági útban jobban bízik, mert ellenkező esetben kártérítéssel élhet. Indítsuk meg a hatóságnál is és a másik oldalon, mint a közút tulajdonosa felé nyújtsák be a kérelmet, mert az előző munkálatoknál sem nyújtottak be kérelmet. Jelezzük mindenképpen, mert a Polgármesteri Hivatal ellenkezőleg nem fogja engedélyezni, az Önkormányzat pedig jelezze a hatóság felé, ezt javaslom.

Fodor Krisztina jegyző:

Most is mi kértünk sok mindent pluszban. Azért írjuk az előterjesztésben is, hogy kevesebb adat állt rendelkezésre korábban.

Miklós Péter képviselő:

Ha a Pénzügyi Bizottságnak kellett volna állást foglalni a tulajdonosi hozzájárulásról, - ezt a bizottság nem tárgyalta - hogy mehetett ki az engedély?

Fodor Krisztina jegyző:

Hiba történt valószínűleg, de megnézzük a papírokat.

Lengyel János képviselő:

Biztos vagyok abban, hogy ha tudunk volna róla, akkor nyárra nem adtuk volna meg a hozzájárulást.

Kurucz Henrietta képviselő:

Javaslom, hogy organizációs tervet is kérjük tőlük.

Dr. Koczás Sándor ügyvéd:

A súlykorlátozó tábla kihelyezéséről a Városgondnokság gondoskodjon, a Polgármesteri Hivatal pedig keresse meg a közlekedési hatóságot.

Miklós Péter képviselő:

Nem kellene mindenekelőtt a MÁV-ot értesíteni, hogy nyáron nem akarjuk az építkezést?

Lengyel János képviselő:

A Bercsényi lejáró Balatonakarattya egyetlen lejutási lehetősége a partra, három strandra. Óriási probléma ez és kérdezzük meg, hogy a veszteségnek vállalják-e a kompenzációját? Lakó- pihenőövezetben található, stb., erre hivatkozással. Ettől pedig egyébként szeptembertől eltekintünk.

Varga Zsuzsanna alpolgármester:

Mint ügyfélnek, meg kellett volna kapnunk a közlekedési hatóság határozatát.

Fodor Krisztina jegyző:

Nem kaptunk jogerős határozatot.

Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:

Arra is hivatkoznunk kell, hogy a nyári szezon bevételekiesése miatt sajnos nem engedi a költségvetésünk a nyári munkálatokat.

Tömör István polgármester:

Az elhangzott javaslatok: legyen egy súlykorlátozó tábla, ami legyen 12 tonna, „kivéve autóbusz”. Hivatal értesítse a MÁV-ot, hogy augusztus 20-ig nem járulunk hozzá a munkálatok megkezdéséhez – mivel a Bercsényi lejáró Balatonakarattya egyetlen lejutási lehetősége három strandra, és a munkálatok végzése a nyári turista szezonban a közlekedésben óriási problémát okozna és bevételekiesést jelentene az Önkormányzat számára. Amennyiben az önkormányzat nyári szezonra vonatkozó bevételekiesése kompenzálásra kerül a MÁV Zrt részéről, úgy a munkálatok korábbi időpontban való megkezdéséhez hozzájárul. További probléma a nyári időponttal kapcsolatban, hogy a munkaterület lakó,- pihenőövezetben helyezkedik el. A munkálatok elvégzésének megkezdéséhez 2012. szeptember hótól járul hozzá a Képviselő-testület. A Képviselő-testület kéri az organizációs terv bemutatását is. A Nemzeti Közlekedési Hatóság megkeresése, közterület-használati engedély, útvonal-engedély megkérése. Aki a javaslatokkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

217/2012. (V. 14.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonakarattyan vasútvonal rézsúmegettámasztó szerkezet építése” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy értesítse, illetve állásfoglalást kérjen a MÁV Zrt-t az alábbiakról:
 - a) 2012. augusztus 20-ig nem járul hozzá a munkálatok megkezdéséhez, mivel a

Bercsényi lejáró Balatonakarattya egyetlen lejutási lehetősége három strandra, és a munkálatok végzése a nyári turista szezonban a közlekedésben óriási problémát okozna és bevételkiesést jelentene az Önkormányzat számára. Amennyiben az önkormányzat nyári szezonra vonatkozó bevételkiesése kompenzálásra kerül a MÁV Zrt részéről, úgy a munkálatok korábbi időpontban való megkezdéséhez hozzájárul. További probléma a nyári időponttal kapcsolatban, hogy a munkaterület lakó,- pihenőövezetben helyezkedik el. A munkálatok elvégzésének megkezdéséhez 2012. szeptember hótól járul hozzá a Képviselő-testület.

- b) Felkéri a kivitelezőjét, hogy az érintett területre a munkálatok elvégzéséhez közterület-használati engedélyt és útvonal-engedélyt kérjen Balatonkenese Város Önkormányzatának polgármesterétől, illetve jegyzőjétől.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a kivitelezőtől az Önkormányzati területeket érintő felvonulási igények tekintetében előzetesen organizációs tervet és műszaki leírást kérjen be jóváhagyás céljából.
 3. A Képviselő-testület felkéri a Városgondnokság vezetőjét, hogy az érintett Bercsényi lejáró útszakaszára 12 tonnás (kivéve autóbusz) súlykorlátozó táblát helyezzen ki.
 4. A Képviselő-testület kéri a MÁV Zrt. részére szakhatósági engedélyt kiadó Nemzeti Közlekedési Hatóság megkeresését.
 5. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Végrehajtási határidő: értesítésekre: azonnal;
hatóság megkeresésére: 2012. május 25.,
tábla kihelyezésére: 2012. május 31.

Végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester
Tóth Emese műszaki ügyintéző
Dr. Koczás Sándor ügyvéd
Kelemen Zoltán városgondnok

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület 21,00 órától zárt ülés keretében folytatja munkáját.

k. m. f.

Tömör István
polgármester

Fodor Krisztina
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Varga Zsuzsanna
alpolgármester

Vatics Erzsébet
településstratégiai tanácsnok