

**Balatonkenese Város Önkormányzata**  
**8174 Balatonkenese, Pf. 1. Tel.: 88/481-087**  
Szám: 12/2012. Képviselő-testületi ülés

**K I V O N A T**

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2012. április 4-én megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

**Jelenlévő képviselők száma: 6 fő**  
**Igennel szavazók száma: 6 fő**  
**Nemmel szavazók száma: 0 fő**  
**Tartózkodók száma: 0 fő**

**133/2012. (IV. 04.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2012. április 4.** napján megtartott **rendkívüli Képviselő-testületi ülése jegyzőkönyvének hitelesítésére Kurucz Henrietta és Lengyel János képviselőket jelöli ki.**

**k. m. f.**

**Tömör István sk.**  
**polgármester**

**Fodor Krisztina sk.**  
**jegyző**

**A kiadmány hitelül:**  
**Balatonkenese, 2012. április 5.**

**Virág Anikó**  
**jegyzőkönyvvezető**

K I V O N A T

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2012. április 4-én megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

Jelenlévő képviselők száma: 6 fő

Igennel szavazók száma: 6 fő

Nemmel szavazók száma: 0 fő

Tartózkodók száma: 0 fő

134/2012. (IV. 04.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2012. április 4. napján megtartott rendkívüli ülésének **napirendjét** az alábbiak szerint határozza meg:

1. **BALATONKENESE TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSÁNAK MEGTÁRGYALÁSA ÉS JÓVÁHAGYÁSA**  
Előadók: Tömör István polgármester, Szabó Zoltán főépítész
2. **HÉSZ ÉS SZABÁLYOZÁSI, ILLETVE ÖVEZETI TERV MEGÁLLAPÍTÁSÁHOZ RENDELETALKOTÁS**  
Előadók: Tömör István polgármester, Szabó Zoltán főépítész
3. **BALATONAKARATTYA LEVÁLÁSÁT ELŐKÉSZÍTŐ BIZOTTSÁG ELŐTERJESZTÉSÉNEK MEGTÁRGYALÁSA**  
Előadó: Lengyel János képviselő

**ZÁRT ÜLÉS:**

1. **GYERMEKORVOSI ALAPELLÁTÁSRA BENYÚJTOTT PÁLYÁZATOK ELBÍRÁLÁSA**  
Előadó: Tömör István polgármester
2. **DR. HORVÁTH KLAUDIA - MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS**  
Előadó: Tömör István polgármester
3. **A KDOP-5.2.2/A-09-2009-0010 AZONOSÍTÓSZÁMÚ, „TERÜLETI SZOCIÁLIS SZOLGÁLTATÓ INTÉZMÉNYINFRASTRUKTÚRÁJÁNAK FEJLESZTÉSE” TÁRGYÚ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG TAGJAIRÓL MEGHOZOTT 131/2012. SZÁMÚ HATÁROZAT MÓDOSÍTÁSA.**
4. **TÁJÉKOZTATÓ:**  
A HOCHTIEF SOLUTIONS AB MAGYARORSZÁGI FIÓKTELEPE ÁLTAL BALATONKENESE VÁROS JEGYZŐJE ELŐTT 2007. AUGUSZTUS 1. ÉS 2007. SZEPTEMBER 20. KÖZÖTT ELŐTERJESZTETT BIRTOKVÉDELMI KÉRELMEI, VALAMINT EZEN KÉRELMEK TÁRGYÁBAN VALÓ DÖNTÉS ELMULASZTÁSÁVAL ÁLLAMIGAZGATÁSI JOGKÖRBEN OKOZOTT KÁR MEGTÉRÍTÉSÉRE IRÁNYULÓ FIZETÉSI FELSZÓLÍTÁSSAL KAPCSOLATOS TÁJÉKOZTATÁS.

k. m. f.

Tömör István sk.  
polgármester

Fodor Krisztina sk.  
jegyző

A kiadmány hitelül:  
Balatonkenese, 2012. április 5.

Virág Anikó  
jegyzőkönyvvezető

K I V O N A T

Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2012. április 4-én megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

Jelenlévő képviselők száma: 6 fő

Igennel szavazók száma: 6 fő

Nemmel szavazók száma: 0 fő

Tartózkodók száma: 0 fő

135/2012. (IV. 04.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:  
(a határozat 2 oldal terjedelmű)

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő Testülete Balatonkenese Város Településszerkezeti Tervének módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. A Somogy Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatal Állami Főépítéséhez az 1997. évi LXXVIII. Törvény (Építési Törvény) 9. §. (6) alatt meghatározott záró szakmai véleményre leadott, Balatonkenese Város 261/2006. (IX. 29.) számú határozatával elfogadott, módosított Településszerkezeti Tervét és Településszerkezeti Leírását (Településszerkezeti Terv szöveges ismertetését) tárgyában végrehajtott módosított dokumentáció tárgyában megküldött, a Somogy Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatal Állami Főépítésze által 2012. március 24-én kiadott XV-D-08/37-7/2012. számú záró szakmai véleményben megfogalmazott alábbi észrevételekkel korrigálva:

- a) A 4802/25 hrsz-ú ingatlant érintő útfunkció törlés ellentétes lenne a 14/2005 (IV.21.) TNM rendelettel elfogadott Balatonkenese vízpart-rehabilitációs tanulmánytervvel, mivel az ezt az ingatlant közlekedési terület területfelhasználásba sorolja, kötelezően megtartandó közterületként, így ott üdülőterület nem jelölhető ki. **Ezért ezt a módosítási elemet nem emeli be településszerkezeti tervébe.**
- b) Az un „Kajári háromszög” területét a településrendezési eszközök nem azonosan, pontatlanul ábrázolják. A településszerkezeti terven jelölt tervezett területfelhasználás tekinthető irányadónak, így a belterületre vonatkozó szabályozási terven ábrázolt zöldterületi besorolás lehatárolandó, valamint a külterületre készített övezeti terv mindezek figyelembe vételével korrigálandó.
- c) A Fortuna étterem, MOL környezetére vonatkozó szabályozásnál a városi főépítész 2012 február 27.-én kelt *Főépítési észrevételek* 10. pontját figyelembe véve, továbbá azzal a kitételrel, hogy **a közigazgatási határtól számított 200 m-en belül új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki (a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a k. m. f.**

Tömör István sk.  
polgármester

Fodor Krisztina sk.  
jegyző

A kiadmány hitelül:  
Balatonkenese, 2012. április 5.

Virág Anikó  
jegyzőkönyvvezető

**K I V O N A T**

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2012. április 4-én megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

- 135/2012. (IV. 04.) határozat 2. oldala -

*Balaton Területrendezési Szabályzat megállapításáról* szóló hatályos 2000. évi CXII. törvény (továbbiakban BTSZ) 4/B.§ c, pontja),

2012. március 24-én az Állami Főépítési Iroda munkatársával lefolytatott egyeztetés során felmerült a zöldterület kiterjesztése helyett az érintett területen a közlekedési terület besorolás megtartásaival elfogadja.

2. A módosítás az alábbi területeket érinti:

Hrsz	Helymeghatározás	Területfelhasználás változása
3700-02/13 3697	Parti sétány	Üh3-ból Üü8
3613/6, 5, 3612/2	Koppány sor	Üh3-ból Üü13
4846-4847/37	Kikötő u. (Kő réteg)	Keü1-ből Üü14
0205/7	„Kajári háromszög”	Ü-1 (Krek)-ből Vt13**
0205/25, 0205/26, 0205/27	Fortuna étterem, MOL kút környezete	Ü-1 (Kköz)-ből Gksz*
6057, 6065/2, 6078, 6077	Hegyalja u.	Mk-01-ből Üh12
2778	Brassó u. 5.	Üh1k-ből Vt4
2361	Julcsi Büfé	útból Vt3
075	Juhodály (külterület)	Gmg-ből Kmü
4752/1	Kikötő utca 4.-6.	Ki-ből Üü16
1405/1	Dózsa Gy. U. - rendőrlakások	Lke1-ből Lk3
4718/5, 4718/4	Kenese vasútállomás	Kköv-ből Vt4
529/1	Soós-hegy	Mk1-ből ÜhS

3. A képviselő testület megbízza Tömör István polgármestert, Pintér Róbert műszaki ügyintézőt, hogy a tervdokumentáció fenti észrevételek szerinti véglegesítéséről és az előírt határidőn belül a jóváhagyott tervanyagnak a jogszabályban előírt szervezetek részére történő megküldéséről intézkedjen.

4. Az állami főépítész részére záró véleményezésre megküldött, 413/2011. (VIII. 25.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott záró véleményezési dokumentáció CD adathordozón a határozat mellékletét képezi.

Végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester, Szabó Zoltán főépítész,  
Pintér Róbert műszaki ügyintéző

Végrehajtási határidő: 2012. április 10.

k. m. f.

Tömör István sk.  
polgármester

Fodor Krisztina sk.  
jegyző

A kiadmány hitelül:  
Balatonkenese, 2012. április 5.

Virág Anikó  
jegyzőkönyvvezető

**K I V O N A T**

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2012. április 4-én megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

**Jelenlévő képviselők száma: 6 fő**

**Igennel szavazók száma: 6 fő**

**Nemmel szavazók száma: 0 fő**

**Tartózkodók száma: 0 fő**

**136/2012. (IV. 04.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonakarattya Leválását Előkészítő Bizottság munkájához szükséges, Balatonakarattya, mint önálló település pénzügyi gazdasági helyzetét bemutató szakmai anyag elkészítésére, az Előkészítő Bizottság által bekért árajánlatokra vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. A Képviselő-testület a Balatonakarattya Leválását Előkészítő Bizottság munkájához szükséges Balatonakarattya, mint önálló település pénzügyi gazdasági helyzetét bemutató szakmai anyag elkészítésére bekért árajánlatok közül Molnár Róbert Berhida, Jázmin u. 1. szám alatti vállalkozó bruttó 500.000.- Ft összegű árajánlatát fogadja el.
2. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert a szükséges intézkedések megtételével és felhatalmazza a megbízási szerződés aláírásával, Dr. Koczás Sándor ügyvédet a megbízási szerződés előkészítésével.

Végrehajtási határidő: 2012. április 10.

Végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester

Wildné Gál Marianna pénzügyi ügyintéző

Dr. Koczás Sándor ügyvéd

Hetyeiné Bors Ildikó igazgatási csoportvezető

**k. m. f.**

**Tömör István sk.**  
**polgármester**

**Fodor Krisztina sk.**  
**jegyző**

**A kiadmány hitelül:**

**Balatonkenese, 2012. április 5.**

**Virág Anikó**  
**jegyzőkönyvvezető**

**K I V O N A T**

**Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2012. április 4-én megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

**Jelenlévő képviselők száma: 6 fő**

**Igennel szavazók száma: 6 fő**

**Nemmel szavazók száma: 0 fő**

**Tartózkodók száma: 0 fő**

**137/2012. (IV. 04.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonakarattya Leválását Előkészítő Bizottság Köztemetővel, illetve a Területi Szociális Szolgáltató Intézménnyel kapcsolatos kérelmét – további írásos előterjesztéssel kiegészítve - a következő képviselő-testületi ülésén kívánja megtárgyalni.

**k. m. f.**

**Tömör István sk.**  
**polgármester**

**Fodor Krisztina sk.**  
**jegyző**

**A kiadmány hitelül:**  
**Balatonkenese, 2012. április 5.**

**Virág Anikó**  
**jegyzőkönyvvezető**