

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2012. február 23-án 16,00 órai kezdettel megtartott üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal Tanácsterme  
Balatonkenese, Béri Balogh Ádám tér 1.

**Jelen vannak:**

Tömör István	polgármester
Varga Zsuzsanna	alpolgármester
Vatics Erzsébet (16,10 órától)	településstratégiai tanácsnok
Kurucz Henrietta	képviselő
Lengyel János	képviselő
Miklós Péter	képviselő
Sörédi Györgyné	képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Fodor Krisztina	jegyző
Hollósiné Kovács Ildikó	Tátorján Kft. ügyvezető
Kelemen Zoltán	Városgondnokság vezető
Kelemen Zoltánné	PÜB kültag
Koronczainé Borsos Edit	Szoc-KuB kültag

**Jelen vannak továbbá – lakossági érdeklődők:** 17 fő

### I. N A P I R E N D E L Ő T T :

**Tömör István polgármester** köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülésen a 7 fő képviselő közül **6 fő jelen van, így az ülés határozatképes.**

**Az ülést megnyitja.**

**Tömör István polgármester:**

Javaslom a mai ülésünk jegyzőkönyvének hitelesítésére Varga Zsuzsanna alpolgármestert és Miklós Péter képviselőt. Aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

**51/2012. (II. 23.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2012. február 23.** napján megtartott **Képviselő-testületi ülése jegyzőkönyvének hitelesítésére Varga Zsuzsanna alpolgármestert és Miklós Péter képviselőt jelöli ki.**

*Vatics Erzsébet képviselő az ülésre megérkezett 16,10 órakor.  
Jelen levő képviselők száma: 7 fő, az ülés határozatképes.*

**Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:**

Jelen van ülésünkön Thury Pál, a Full-Universal Kft. ügyvezetője, kérem, hallgassuk meg tájékoztatását a már előzőleg tárgyalt játék- és kalandpark kialakítási ügy kapcsán, mert beruházni szeretne a vállalkozó.

**Miklós Péter képviselő:**

Egyetértek, meg kellene tárgyalni, ha már megtisztelt bennünket jelenlétével Thury Pál úr.

**Tömör István polgármester:**

Javasolom a meghívó szerinti napirendek tárgyalását, és napirend előtt pedig hallgassuk meg Thury Pál vállalkozót. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, **2 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

**52/2012. (II. 23.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2012. február 23.** napján megtartott ülésének **napirendjét** az alábbiak szerint határozza meg:

1. **AZ ÖNKORMÁNYZAT 2011. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ 2/2011. (II. 25.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA**  
Előadó: Tömör István polgármester
2. **AZ ÖNKORMÁNYZAT 2012. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ RENDELET MEGALKOTÁSA**  
Előadó: Tömör István polgármester
3. **TÉRÍTÉSI DÍJAK FELÜLVIZSGÁLATA A SZOCIÁLIS ÉS KÖZOKTATÁSI INTÉZMÉNYEKBEN**  
Előadó: Tömör István polgármester
4. **GYERMEKVÉDELMI RENDELET FELÜLVIZSGÁLATA A JOGSZABÁLYVÁLTOZÁSOKHOZ KAPCSOLÓDVA**  
Előadó: Tömör István polgármester
5. **A KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT ENGEDÉLYEZÉSÉRŐL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSA**  
Előadó: Tömör István polgármester
6. **AZ ÖNKORMÁNYZAT TURISZTIKAI, IDEGENFORGALMI, TELEPÜLÉSARCVULAT KIALAKÍTÁSI ÉS FENNTARTÁSI FELADATAIVAL KAPCSOLATOS DÖNTÉSEK. FELKÉSZÜLÉS A 2012. ÉVI NYÁRI SZEZONRA.**  
Előadó: Tömör István polgármester
7. **TÁJÉKOZTATÓ A 2012. ÉVBEN MEGTARTANDÓ RENDEZVÉNYEKRŐL, AZ ELLÁTANDÓ FELADATOKRÓL, A RENDEZVÉNYEK RÉSZLETES KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL, RENDEZVÉNYTERV ELFOGADÁSÁRÓL**  
Előadó: Győrfi Károlyné intézményvezető
8. **BESZÁMOLÓ A KÖRJEGYZŐSÉG TEVÉKENYSÉGÉRŐL**  
Előadó: Fodor Krisztina jegyző
9. **PÁLYÁZATI KIÍRÁS CIVIL SZERVEZETEK 2012. ÉVI TÁMOGATÁSÁRA**  
Előadó: Tömör István polgármester

10. VEGYES ÜGYEK.
- 10.1. KÉPVISELŐI ÖNÁLLÓ INDÍTVÁNY – LAKOSSÁGI FÓRUM BALATONAKARATTYA TELEPÜLÉSRÉSZEN
- 10.2. KÉPVISELŐI ÖNÁLLÓ INDÍTVÁNY LIDÓ STRAND TOVÁBBI ÜZEMELÉSE
- 10.3. BALATONKENESE BRINGA PARK
- 10.4. BALATONAKARATTYA HATÁRÁBAN BUSZMEGÁLLÓ ÖBÖLPÁR KIALAKÍTÁSÁHOZ TARTOZÓ TÉRVILÁGÍTÁS
- 10.5. KKK KÖZL-BIZT-2010 AZONOSÍTÓSZÁMÚ, „BALATONKENESE – BALATONAKARATTYA 71. SZÁMÚ FŐÚT TEMPLOM MELLETTI GYALOGÁTKELŐHELY ÁTALAKÍTÁSA ÉS BALATONAKARATTYA TELEPÜLÉS HATÁRÁBAN BUSZMEGÁLLÓ ÖBÖLPÁR KIALAKÍTÁSA” CÍMŰ PROJEKT KKK-VAL ÉS A MAGYAR KÖZÚT ZRT-VEL KÖTENDŐ TÁRSFINANSZÍROZÁSI SZERZŐDÉS ÉS AZ ÖNERŐ UTALÁSA
- 10.6. A HELYI ÉS TÉRSÉGI JELENTŐSÉGŰ VÍZVÉDELMI RENDSZEREK REKONSTRUKCIÓJA KDOP 4.1.1/E-11 PÁLYAZAT MEGVALÓSÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS AZ ÉRINTETT TULAJDONOSOKKAL
- 10.7. DR. NÉMETHI SÁNDOR HÁZIORVOS FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA
- 10.8. KÖZMŰVELŐDÉSI INTÉZMÉNY ÉS KÖNYVTÁR ÁLTAL BENYÚJTANDÓ PÁLYAZATOKRÓL SZÓLÓ 31/2012. (I. 26.) HATÁROZAT MÓDOSÍTÁSA
11. ZÁRT ÜLÉS
- 11.1. KÖZTERÜLET-BÉRLETI DÍJ ELENEDÉSI KÉRELEM
- 11.2. ÜGYVÉDI MUNKADÍJ MEGÍTÉLÉS

**Thury Pál Full-Universal Kft. részéről:**

Felkészültem a főépítész úr véleményezésére, amit írásban meg is kaptam. Vagy rosszul fogalmaztam, vagy főépítész úr értette félre, de nem kalandparkot szeretnének létrehozni, inkább erdei tornapályának mondanám. Az erdővel kapcsolatos jelenlegi állapotot be tudom mutatni. Folyamatos falopások, szemétkiszállítások történnek, az erkölcsi normák nincsenek betartva. Nem kalandparkról, üzleti célú befektetésről van szó, hanem elsősorban az erdő rendbetételéről, illetve utána erdei iskoláról. Sátorok felállítása történne, és meg lehet valósítani az erdei iskolát. Lehet szervezni honvédségi alapképzéseket, bűnmegelőzés terén tartandó tevékenységeket, kézművesek által szervezett rendezvényeket. Szabad programként a település megismerése, valamint több mindent felsoroltam, amit végre lehetne hajtani a területen. A látás- és hallássérült és hátrányos helyzetű gyermekek meghívása is szerepel a tervek között az iskolán keresztül. Az elsődleges cél, hogy a környezetünket tegyük rendbe. Időt és pénzt is szánok ennek kitakarítására, mert sok minden „környezetbe nem illő dolog” van a területen, és ez egy 11 hektáros erdőt érint. Nem üzleti célú lenne, a lakhatásokat főépítész úr megkérdőjelezte, saját felajánlásból két szponzorom van, aki közvetlen erdőszéli házat ajánlotta fel, ahol a gyermekeket és a személyzetet el tudom szállásolni ellenszolgáltatás nélkül. Félreértés volt, amit csak így szóban tudtam tisztázni, több mondanivalóm erről nincsen. Más fórumon szívesen bemutatom a képes bemutatót is.

**Lengyel János képviselő:**

Gond, hogy állami erdőről van szó, amiben kis részünk nekünk is van. Ebben már döntött a Képviselő-testület, hogy mérjük fel az állami területeket. A rendben tartása a mi feladatunk lenne, - amire te vállalkozol -, és nem kalandpark, hanem erdei iskolaként lesz fejlesztve. A terület véderdő, a főépítész vélemény erre hivatkozott, de erdei iskola esetében nincsenek akkora követelmények, mint a kalandparknál lennének.

**Thury Pál Full-Universal Kft. részéről:**

40 főnél több nem fog ott lakni, a fürdés a szálláshelyen, az illemhelyet mobil WC-vel meg lehet oldani, amit megfelelően el lehet takarni. Erre is van ajánlatom, pozitívan állnak hozzá, engednek az árból.

**Lengyel János képviselő:**

Jó ötletnek tartom, kérem, hogy támogassuk, emellett természetesen meg kell nézni a jogszabályi hátterét.

**Nagy Istvánné, az önkormányzat jogosult erdészeti szakszemélyzete**

A szóban forgó terület településvédelmi erdő, nem véderdő. Ez a környezetünket szolgáltatott védeni, ezzel kapcsolatban egy olyan megállapításunk van, amire erdőfelügyelőség is felhívta a figyelmet, hogy nem azt jelenti a településvédelmi erdő, hogy szemétheggyel tegyük körbe, hanem elsődleges cél, hogy ki legyen tisztítva. Célszerű lenne a tanösvény és erdei iskola létesítése, mert ezzel a jövő nemzedéket segítenénk, és ezt az erdőt hasznosítani lehetne ilyen célra. Ha kitermelődik a faanyag, az újulatot azonnali hatállyal meg kell kezdeni. Amit hozadékba betermel az erdő, ebbe be kell investálni. Vére kell hajtani, és ezt az erdőfelügyelőség is szigorúan ellenőrzi. És ha van, aki ezt megoldaná, akkor el kell fogadni. Céлом, hogy az erdő erdő maradjon - ne csak nekünk, hanem az unokáinknak is.

**Miklós Péter képviselő:**

Úgy gondolom, hogy szimpatikus, mindenki által támogatható ötlet, köszönjük a tájékoztatót. Jelen pillanatban hivatalos formában csak elvi támogatást tudunk nyújtani.

**II.**  
**NAPIREND TÁRGYALÁSA**

**1. AZ ÖNKORMÁNYZAT 2011. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ 2/2011. (II. 25.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA**

**Előadó:** Tömör István  
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

**Hozzászólások:**

**Miklós Péter képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolta a rendeletmódosítást.

**Lengyel János képviselő:**

A Részönkormányzat is elfogadásra javasolta, örülünk, hogy a határozatszámokkal alá van támasztva az előirányzat módosítást.

**Tömör István polgármester:**

Kérem, aki a rendelettervezetet elfogadja az előterjesztés szerinti formában, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta  
2/2012. (II. 24.) rendeletét

Az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011. (II. 25.) önkormányzati rendelet  
módosításáról.

## 2. AZ ÖNKORMÁNYZAT 2012. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ RENDELET MEGALKOTÁSA

**Előadó:** Tömör István  
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

### **Hozzászólások:**

#### **Miklós Péter képviselő:**

Külön beszéltünk a működési kiadásokról és bevételekről. Javasolja a Pénzügyi Bizottság a helyi adók bevételeinek növelését, illetve az intézményi bevételeknél is 10 M Ft emelkedést javasoltunk. A plusz egy strand működési bevételeivel nem számoltak, illetve a többi strand bevételeit is alul tervezték az anyag előkészítői. Határozat született erről, hogy az első körben elénk tárt dologi kiadások összegét 320 M Ft-ra kellett volna csökkenteni, de ez 366 M Ft lett. Az intézmények összeállították a dologi kiadásokat, számba vettük az áfa emelést, üzemanyagár emelkedést stb., ezért úgy gondolata a Pénzügyi Bizottság, hogy ha az előző évi kiadásokat 10%-al megemelik, 330 M Ft-ba meg kelljen, hogy álljon. A fejlesztési beruházási kiadásoknál a Pénzügyi Bizottságnak az volt határozatban a javaslata, hogy a településfejlesztési koncepcióra ne irányozzuk elő összeget. Amikor majd településszinten összeáll a kép, utána hívjunk szakembereket. A csapadékvíz-elvezetési koncepciót 7 millióról 2 millióra csökkentettük, ez csak a koncepció. A felújításoknál a Pénzügyi Bizottság javaslata: a fásítás 6 m Ft-ot vegyük le, illetve a kultúra háza külső felújítására tervezési összegre 500 E Ft-ot javasolt megtartani. Tegnap óta más jellegű információk is eljutottak hozzám: a lakótelepen a lapos tetős szociális bérlakásokban - ami két épület - áldatlan állapotok vannak, ezenkívül van két terasz, amit szó szerint életveszélyessé lehetne nyilvánítani. A személyes javaslatom, hogy a fásítás 6 M Ft összegéből, amit javasoltunk kivenni a beruházási táblázatból, ebből legalább 3 M Ft-ot különítsünk el a tetőszigetelésre és a teraszok rendbetételére. Önkormányzati vagyont, ezt óvnunk kell. A Bercsényi strand tervei elkészültek, de engedélyezésre nem lett beadva. Ezzel kapcsolatban nem került be egy fillér sem. Javaslatom, hogy ha 1,5 M Ft-ot előirányozunk, akkor lesz mihez nyúlni. Ez nem kötelező érvényű, hogy el kell költeni, de el kell kezdeni erről beszélni. A másik dolog: van egy beadott pályázatunk a Széchenyi park vizesblokk megépítésére vállaltunk, hogy egy főt alkalmazunk 5 éven keresztül, ezt nem kellene beépíteni?

#### **Fodor Krisztina jegyző:**

A Városgondnokságra szavaztátok meg, úgy gondolom, akkor is lehet kalkulálni vele, ha megnyerjük a pályázatot, nem biztos, hogy az idén lesz belőle valami. Nem köti ki a pályázat, hogy közalkalmazottnak kell lennie, közhasznú munkavállalóval is be lehet tölteni.

#### **Sörédi Györgyné képviselő:**

Én is arra gondoltam, hogy a Városgondnokság fog kapni 30 főt, akit alkalmazni kell, ez nekünk

nulla forintba kerül, meg lehet oldani ebből a keretből.

**Miklós Péter képviselő:**

A csapadékvíz-elvezetést érintő pályázatban van egy olyan tétel, hogy 3 M Ft-ért ingatlant fogunk vásárolni, jelzem, hogy benne kellene lenni ennek az összegnek is.

**Fodor Krisztina jegyző:**

Addig nem javaslom, amíg nem nyeri meg a pályázatot az önkormányzat, a kiadásokat emeli csak. A pályázat költségeit kezelni kell, ez plusz költsége lesz az önkormányzatnak, akkor javaslom a betervezését, amikor megnyeri az önkormányzat, hisz ez még nem megnyert pályázat.

**Lengyel János képviselő:**

A Részönkormányzat is tárgyalta a költségvetést. Visszautalnék az első fordulóra, ahol született egy olyan döntés, hogy kérjünk anyagot a munkabérekre, eltérítésekre, ennek áttekintése tegnap megtörtént. Jegyzőasszony elmondta, hogy be vannak betonozva az összegek.

**Fodor Krisztina jegyző:**

A köztisztviselőkkel kapcsolatos jogszabályokat ismertettem, az intézményvezetők is elmondták saját területükön a szabályozásokat.

**Lengyel János képviselő:**

Javaslom, hogy a Képviselő-testület mindenképpen tekintse át, mert a meghozott határozat 2004-es, és ez már idejétmúlt. Ha lehet valamit tenni, nézzük meg, mit lehet tenni. Kértük az előző körben, hogy a 375 milliós dologi kiadásokat 320 – 350 M Ft körülire állítsák be, - ez 365 M Ft-ra jött ki. A béreknél 12 milliót rátettek a járulékokkal együtt. Ott voltunk, ahol a part szakad, a beruházásokat levettük, 500 M Ft-on állt meg a hitelfelvétel. Erre született a javaslat, hogy a beruházások - felújítások közül melyiket hagyjuk benn, különösen a pályázatokra kell figyelni. Az a javaslat születet, hogy a banktól kérjünk egy ígérvényt, ami olcsóbb, de a hitelkérelmes dolgokba nincs már fedezetül szolgáló ingatlan. A tegnapi döntése a Részönkormányzatnak az volt, hogy a 325-330 M Ft legyen a dologi kiadás végeredménye. A fásítási programra benyújtott pályázat a Részönkormányzatot érintette, de azt nem nyújtottunk be, a Részönkormányzat úgy szavazott, hogy a 6 M Ft-ot hagyjuk benn, mert előbb-utóbb ezt meg kell, hogy csináljuk.

**Sörédi Györgyné képviselő:**

János béreltérítéssel kapcsolatos megjegyzéséhez: az egyik, amelyet kimond a köztisztviselői törvény, a másik béreltérítés, ami a köztisztviselő besorolástól függ, hogy középfokú, illetve felsőfokú, a harmadik fajta a jegyzői jogosultság, a jegyző által adható, amit a jegyző kezel, arra nekünk nincs ráhatásunk.

**Miklós Péter képviselő:**

Kértük ezeket a táblázatokat, mert többször szóba került már, hogy az éves költségvetésünk 55 %-át teszi ki a bér és járulécai. Mindenki úgy ítélte meg, hogy ekkora bér- és járulék kiadások mellett a beruházásokat nem lehet betervezni. Minden intézménynél - kivéve a Területi Szociális Szolgáltató Intézményt - van eltérítés. A hivatalra vonatkozóan kérdéseket indukált, azzal a rendelettel kapcsolatban, amely 2004-ben születet, hogy a törvényen felül hány százalékkal téríthetők el a köztisztviselők. Tájékozódni szeretnénk, hogy miből adódik az 55 %-os bér kiadás.

**Fodor Krisztina jegyző:**

Jogszabály előírja, hogy ehhez lefele nem lehet hozzájárulni, csak felfele. A többi intézményre is vonatkozik az, hogy bérhez nem lehet hozzájárulni, a bértömegnek meg kell maradnia.

**Lengyel János képviselő:**

Munkáltatói döntés alapján a munkát lehetne irányítani.

**Fodor Krisztina jegyző:**

Az illetménykiegészítés jár neki, bérgarancia a jogszabály alapján, ahol dolgozik. Az állami átszervezés is ezért van, mert az önkormányzatok költségvetésének 70 %-át teszik ki a bérek, Kenese az 55%-al még nem is sok. Az iskola, óvoda bére el fog kerülni, illetve bevétel csökkenés is lesz, mert a gépjárműadót is ezért viszik el.

**Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:**

Kértük, hogy áttekinthessük a béreket minden intézménynél, de a Városgondnokságnál van csak feltüntetve a létszám. Arra hivatkozol, hogy a helyi rendeletet, amelyet a Képviselő-testület 2004-ben alkotott, felsőbb jogszabály miatt nem tehetjük meg, hogy módosítsuk. A vezetői eltérítések mellett teljesítményértékelések vannak, gondolom. A Képviselő-testületnek tudomásának kellene lennie arról, hogy ha az intézményvezetők megteszik az eltérítéseket. Ilyet nem láttunk, a köztisztviselőnek ez nem személyes adata, arra betekintése kellene, hogy legyen a Képviselő-testületnek. Ha kényes pontra tapintunk, mindig csak annyi választ kapunk, hogy mindenféle jogot sért. Az előző jegyzőnk tárt elénk utoljára 2008-ban készített teljesítményértékelést.

**Fodor Krisztina jegyző:**

Közalkalmazotknál nem is kell teljesítményértékelés, egyedül a köztisztviselőknél, ami a személyi anyagához tartozik minden köztisztviselőnek, csak ha megengedi, akkor tekinthető be. Nem adhatom meg sem a személyi anyagát, sem a személyi bérét.

**Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:**

Nem személyre szabottan kértük, hanem pl. egy adott csoporton belül 6 fő előadó, főelőadó stb., így kértük, de nem így kaptuk. Nem derült ki az sem, hogy hány főről van szó.

**Fodor Krisztina jegyző:**

A költségvetési rendelet mellékletében van a létszám kimutatás.

**Sörédi Györgyné képviselő:**

Úgy gondolom, amikor a 2006-os összevonások megtörténtek, akkor bizonyos intézménynél volt nagyobb bér eltérítés, amikor átadtuk a dolgozót másik intézményhez, nem azok a jogszabályi feltételek álltak rendelkezésre, kezelni kellett a bérfeszültség helyzetét. Onnan is adódik egyfajta „bátyu”, amit azóta hozunk magunkkal.

**Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:**

Azért alakult ki a bizottsági üléseken is a vita, mert az elénk tárt költségvetés közel 400 M Ft-os hitellel számol, - amit át kell újra dolgozni -, amiből 30 M Ft a működési kiadásokra lett tervezve. A bevételi oldalon számolunk 940 M Ft-os működési bevétellel, ebből közel 800 M Ft a bér. Eddig sem tudtam elfogadni és most sem, hogy működés és bér vigye el ez önkormányzat bevételeit.

### **Csanaki Tibor lakossági érdeklődő:**

Nem néztem át, de az egész költségvetést át kellene dolgozni, ami abból adódik, hogy a bérek, a szerkezetváltás kérdését nem kezeli az önkormányzat. Más jellegű a gondolatfelvetésem. Kicsit csatlakozik az Akarattya strand beruházásához, hogy nem rendelkezik az önkormányzat beruházási rendelettel. Ez lehetővé teszi a testületnek, hogy az abban leírt szempontok alapján döntsön egy beruházás tekintetében. Az anyagi és egyéb gondokat látva kinek a fejébe fogant meg, hogy másfél milliárd beruházás milyen módon van elindítva? Ha nem mutatkozik az éves költségvetésben egy tekintélyes alap pénz, csupán pályázatra hagyatkozva hogy lehet elindítani egy ilyen dolgot? A civil szervezet részéről nem hiába indítottunk el néhány dolgot. Ha másfél milliárd jut Akarattya strand fejlesztésére, kiknek a céljait szolgálja mindez? A lakosságét? Ha szegény az önkormányzat, szegény a település, egy ilyen helyre nem gondolom, hogy lehetne fordítani. Az építési engedély költségigénye kapcsán kellene egy beruházási rendeletet alkotni és a beruházásnak az életképességét megvizsgálni, mennyi a fenntartása, milyen költségekkel jár. A fásítással kapcsolatban jelezném, hogy csinálták más településeken azt, hogy az önkormányzat megveszi a fát és kioszta a lakosoknak és a Városgondnokság ezt meg tudja csinálni. Bért lehet úgy is spórolni, ha a bér jellegű kiadásokat átcsoportosítjuk beruházásra.

### **Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:**

Tényleg nem nézted át és nem tudod, ezért mondtál valótlan adatokat. Az akarattya strandnak három év alatt elkészültek az engedélyeztetési tervei, 13,5 M Ft-ba kerültek. A hatósági engedélyek 1-2 M Ft-ba meg fognak állni, állítólag ezt minősíteni kell, be fogjuk adni engedélyeztetésre. Az akarattya strandra kiviteli tervek tartalmazott a költségvetés 42 M Ft-ot, amit le is húztunk, mert ehhez a pályázathoz csak engedélyeztetési tervekre van szükség, ezért van csak ennyi a költségvetésben. Itt nincs másfél milliárd forint, - én örültem volna ennek a legjobban - de annak nem örültem, hogy iskola felújításra volt a költségvetésbe tervezve 400 M Ft saját erőből, önkormányzati felújítás 100 M Ft saját erőből. Ezeket le is húztuk, mert ezekre 90%-os pályázatok vannak kiírva. Ha a terveket beadtuk, talán 2 M Ft lesz az engedélyeztetése. Volt egy előző határozata az előző Képviselő-testületnek, amikor a „KOVI” telek eladásra került, hogy a 110 M Ft csak az akarattya strandra fog fordítani, - ez nem így sikerült.

### **Fodor Krisztina jegyző:**

Mivel a bérekbe megszólaltattam, elmondanám, hogy 11 főt elfogadott a Képviselő-testület, 5 fő a Munka Törvénykönyve alá tartozó dolgozót a Városgondnoksághoz, a Polgármesteri Hivatalhoz 3 főt, 1 fő 6 órás alkalmazottat a Közművelődési Intézmény és Könyvtárba és 2 főt az óvodához. Ezek megemelték a bér jellegű juttatást. A hivatalba kaptunk három főt, de a tavalyi évi bérköltség nem emelkedett. Az előző évi bérköltségünk van idei évre is beállítva. Más intézményeknél ugyanígy van, úgy tudom. Az iskolánál volt olyan, hogy igazgatónő 8 % béremelést jelentett be, de ez is törvényalapú.

### **Tömör István polgármester:**

A 400 M Ft-os iskolai és a 100 M Ft-os Polgármesteri Hivatali beruházásokról volt szó, ennek kapcsán mondom el, hogy a pályázatok utófinanszírozottak, ezért a költségvetésben az egész összegnek szerepelnie kell. Nem saját erőből történne, ahogy említve lett, hanem pályázati erőből.

### **Varga Zsuzsanna alpolgármester:**

A bizottsági ülésen felülvizsgáltuk a bevételek arányát, azt szeretném, hogy a következő kör úgy alakuljon ki, hogy sem a működésnél, sem a beruházásoknál hitelt ne tervezzünk. Jövőre teljesen megváltozik a finanszírozás, egy nagyobb hitelt nem is tudnánk megmondani, mikor tudjuk



visszafizetni. A Városgondnokság szerepét inkább a lehetőségeinkhez mérten kell támogatni és szabad pénzeszközzel ellátni. Szeretném, hogy amit lehet, saját kivitelezéssel oldjunk meg a foglalkoztatás szempontjából is. Az EU-s pályázatoknál magas plusz költségek vannak kötelező jelleggel, ha ezt levesszük, akkor saját erőből hasonló összegből meg lehet oldani. Első szempontnak tartanám azt szem előtt tartani, hogy hitelfelvétel nélkül mit lehet megvalósítani.

**Tömör István polgármester:**

A hitelfelvételt én sem támogatom. Jelenleg jelentős hitellel nem rendelkezünk, és így is sok a gond. A hitelfelvétel átmeneti összegről szólna az utófinanszírozott pályázatok összegére. Nem kerülhetünk adósságcsapdába, csak addig a mértékig mennék el a hitelfelvétellel.

**Miklós Péter képviselő:**

Hozzátenném, hogy 320 M Ft körüli összeget jelent a pályázatokhoz a hitelösszeg, ez természetesen változhat. A másik, hogy önerőből történő megvalósításra 120 milliónyi van tervezve, ami nem pályázatokkal van lefedve. Azt, hogy erre mekkora hitelt kell felvenni, most nem tudjuk megmondani. (Első körben 55 m Ft körül volt tervezve, de ezt nem tudjuk pillanatnyilag pontosan.) Ha a dologi kiadások nem 366 M Ft körül lesz, hanem 325-330 M Ft-ra beáll, az 30 milliónyi csökkenést fog jelenteni, a működési kiadás hiányunkat ez lefedezné. Elképzelhető, hogy egy fillér hitelt nem kell felvenni. A Bercsényi strand terveivel kapcsolatban el lett döntve, hogy meg kell csinálni. Az engedélyezési tervek részekre lettek bontva, amit akkor valósítunk meg, ha pályázati összeg áll rendelkezésre, vagy pénze adódik erre az önkormányzatnak. A fontossági sorrendet pedig nekünk kell felállítani. Senki nem áll úgy a költségvetéshez, hogy minél több kölcsönt vegyünk fel, de vannak olyan dolgok, amit muszáj megcsinálni – pl. utak felújítása, stb.

**Tömör István polgármester:**

Kiss Mária könyvvizsgálót köszöntöm. Kérem, mondja el, hogy nem ennyire borúlátó a helyzet, ahogy itt eddig látszott.

**Kiss Mária könyvvizsgáló:**

Annyira nem rossz a helyzet, mint az első fordulónál. A 900 M Ft-os hitel nagyon magas volt, de a mostani is magas, mert a költségvonzatát nem lehet megmondani. Még a saját bevételből sem lehet tudni, mennyi marad az önkormányzatra. Ezért is adtam a jelentésbe, hogy megfontolásra javaslom. Felhívnam a figyelmet, hogy határidők vannak, elemi költségvetés szinten záros határidőn belül a MÁK-nak be kell adni, erre nagyon ügyeljenek. A költségvetés módosítás időigényes, de remélem, hogy konszenzusos költségvetés fog megalakulni. Évközben negyedévenként kötelezően módosítani is kell a költségvetést és ez módot ad a további módosításokra is – tehát lehet és szükséges is.

**Tömör István polgármester:**

A költségvetésben a faültetésre szánt dologban nincs egységes vélemény. A Részönkormányzat szeretné, a Pénzügyi Bizottság csökkentené az összeget, a Kulturális-és Szociálpolitikai Bizottság 3 M Ft-ot javasolt.

**Miklós Péter képviselő:**

Javasolom, maradjon a 6 M Ft betervezve, de 3 M Ft maradjon a fásításra és a másik 3 M Ft szükséges lenne az önkormányzati bérlakások szigetelésére, és egyéb felújításra - és esetleg a Bercsényi strand terveinek engedélyeztetésére.

**Sörédi Györgyné képviselő:**

A magam részéről nagyságrendileg jóval fontosabbnak tartanám az önkormányzati lakások állagmegóvását, még a 3 M Ft sem fogja fedezni, az egész 6 M Ft-ot javaslom a szociális bérlakások felújítására és a Bercsényi strand terveinek engedélyeztetésére. Még az sem lehetetlen, hogy fásításra pályázat is adódik.

**Lengyel János képviselő:**

Azt mondtuk nemrég vissza.

**Tömör István polgármester:**

Aki egyetért azzal, hogy a 6 M Ft ne fásításra kerüljön elkülönítésre, hanem az önkormányzati bérlakások felújítására és a Bercsényi strand terveinek engedélyeztetésére, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **1 nem** szavazattal, **1 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

**53/2012. (II. 23.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat 2012. évi költségvetésének II. fordulóját, amelyben a beruházási és fejlesztési célok között szereplő, fásításra elkülönített 6 millió forintot átcsoportosítja az önkormányzati bérlakások felújítására és a Bercsényi Strand terveinek engedélyeztetésére.

**Tömör István polgármester:**

A bizottságok továbbtárgyalásra érdemesnek tartják a költségvetést, a Pénzügyi Bizottság határozati javaslatát - kivéve a 6 millió forintot, amiről az imént szavaztunk - aki elfogadja, kézfeltartással szavazzon. (Pénzügyi Bizottság határozata a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **1 nem** szavazattal, **0 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

**54/2012. (II. 23.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2012. évi költségvetésének II. fordulójának tárgyalása során az alábbi módosításokat teszi:

1. A Városgondnokság bevételeit kéri 10.000.000,- Ft-tal, az önkormányzat helyi adóbevételeit + 10.000.000,- Ft-tal megemelni.
2. Az önkormányzat intézményeinél összesen a dologi kiadást 11.000.000,- Ft-tal csökkenti.
3. A 2012. évi költségvetési rendelet tervezet II. fordulójának 6. sz. mellékletében:
  - a) a 3. sort törli
  - b) a 11. sort 750.000,- Ft-ra csökkenti
  - c) a 23. sort törli
  - d) a 25. sort 5.000.000 Ft-tal megemeli
  - e) a 27. sort törli
  - f) a 28. sort 2.000.000,- Ft-ra csökkenti

g) a 33. sort törli

h) 44-45. sort 1.000.000,- Ft-tal csökkenti

4. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester  
Fodor Krisztina jegyző  
Wildné Gál Marianna pénzügyi előadó

Végrehajtási határidő: 2012. február 27.

*Tömör István polgármester 17,51 órától szünetet rendelt el.  
A szünetet követően a Képviselő-testület 18,16 órától folytatta munkáját.  
Jelen van: 7 fő képviselő, az ülés határozatképes.*

### 3. TÉRÍTÉSI DÍJAK FELÜLVIZSGÁLATA A SZOCIÁLIS ÉS KÖZOKTATÁSI INTÉZMÉNYEKBEN

**Előadó:** Tömör István  
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

#### **Hozzászólások:**

##### **Kurucz Henrietta képviselő:**

Az óvodavezető által előterjesztett étkezési térítési díjak összegeivel kapcsolatban a bizottság kéri a Képviselő-testülettől, hogy a végleges költségvetési rendelet megalkotásakor pontosítsuk az összegeket a mellékletben azzal a kitéttel, hogy a kedvezményeket tartsuk meg.

A gyermekvédelmi rendelet mellékletébe kettes pontot illesszünk be, hogy a helyi bölcsődékben a gondozásért külön térítési díjat az önkormányzat nem kíván bevezetni. Ezt szeretnénk kérni elfogadásra.

##### **Tömör István polgármester:**

Aki egyetért azzal a Szociális Bizottság által megtett javaslat alapján, hogy a költségvetés megalkotásakor pontosítsuk a térítési díjakat azzal a kitéttel, hogy a kedvezményeket változatlanul hagyjuk, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

#### **55/2012. (II. 23.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2012. évi költségvetésének megalkotásakor pontosítja a térítési díjak összegét úgy, hogy a kedvezményeket változatlanul hagyja.

4. GYERMEKVÉDELMI RENDELET FELÜLVIZSGÁLATA A JOGSZABÁLYVÁLTOZÁSOKHOZ KAPCSOLÓDVA

**Előadó:** Tömör István  
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

**Hozzászólások:**

**Tömör István polgármester:**

A rendeletmódosítást az elhangzott kiegészítéssel - miszerint második ponttal egészítsük ki, hogy a gondozásért az önkormányzat külön térítési díjat nem kíván megállapítani – javaslom elfogadásra. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

**Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta  
3/2012. (II. 24.) rendeletét  
gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 15/2010. (IV.30.) rendelet módosításáról.**

5. A KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT ENGEDÉLYEZÉSÉRŐL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSA

**Előadó:** Tömör István  
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

**Hozzászólások:**

**Miklós Péter képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság tudomásul vette, hogy változtatni kell a rendeletet az előterjesztés szerint.

**Lengyel János képviselő:**

A Részönkormányzat is tárgyalta, elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek a rendeletmódosítást.

**Tömör István polgármester:**

Az előterjesztésnek megfelelően aki egyetért a közterület-használat engedélyezéséről szóló rendelet módosításával, kézfeltartással szavazzon.

**Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta  
4/2012. (II. 24.) rendeletét  
a közterület használat engedélyezéséről, valamint a közterület használati díjak mértékéről szóló  
16/2011. (XII.02.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

6. **AZ ÖNKORMÁNYZAT TURISZTIKAI, IDEGENFORGALMI, TELEPÜLÉSARCVLAT KIALAKÍTÁSI ÉS FENNTARTÁSI FELADATAIVAL KAPCSOLATOS DÖNTÉSEK. FELKÉSZÜLÉS A 2012. ÉVI NYÁRI SZEZONRA.**

**Előadó:** Tömör István  
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

**Hozzászólások:**

**Miklós Péter képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság a beszámolóiban megfogalmazottakkal egyetértett azzal a kiegészítéssel, hogy a Tourinform Iroda által, az átadásával kapcsolatban megfogalmazottak átfedésben vannak a Közművelődési Intézmény által megfogalmazottakkal. Nem tisztázódott le, hogy a TDM-nek mikor sikerül átadnunk, ezt tisztába kell tenni minél előbb véleményem szerint.

**Lengyel János képviselő:**

A Részönkormányzat egyetértett a Pénzügyi Bizottság véleményével.

**Ács Gábor Balaton Keleti Kapuja Turisztikai Egyesület részéről:**

A Turisztikai Egyesület munkájáról röviden: felmerült, hogy vegyük át a Lidó Strand üzemeltetését, erre azért van szükség, mert pályázaton komoly összeget nyertünk. Lehet az átadott összeget feladattal, vagy anélkül biztosítani. Próbálták az önkormányzat által erre fordítandó 16 M Ft összeget felosztani, amit a Lidó strand átadásával biztosítottak láttak. Ezt követően volt egy Turisztikai Egyesületi döntés, mely elutasította a strand üzemeltetését, mert komoly fenntartási kötelezettségekkel jár. Jelentősen megnőtt a pályázat elnyerésével a feladatunk, ez komoly felelősséget ró a vezetőkre és munkatársakra. Most azzal a felhatalmazással jöttem ide, hogy a Lidó strand üzemeltetését nem utasítjuk el, de bizonyos információkra van szükségünk, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelelő legyen a fizetős strand üzemeltetése. Komoly költségráfordítást igényelne már az is, hogy az alapvető felszereléseket biztosítsuk. Mindamelllett másképp fogja üzemeltetni munkajogilag az egyesület, mint egy vállalkozó. Minimum két műszakban minimum három főt kell alkalmaznunk. A szabadságok szabadnapok miatt plusz két fő szükséges, ez öt hónapra 4 embert, 3 hónapra pedig 8 embert jelent. Eddig szabadstand volt, be kell vezetni, lehet, hogy teljes veszteséget termel. Jelenleg nincs felhalmozott pénzeszköze az egyesületnek, amiből be tudná tervezni ezt az összeget. Mindenképp helyszíni bejárásra és információkra van szükségünk és el kell dönteni, milyen pénzt tesz az önkormányzat e mögé. A Turisztikai Egyesület munkája azért halad, megy, de Balatonkenese soha másképp nem fog felemelkedni, csak az idegenforgalom és a turisztika kapcsán. A cél az legyen mindenki előtt, hogy a vendéget valamilyen módon meg kell fogni. Egy olyan strandot kell létrehozni, ami miatt ide fognak jönni. Legyen igényes, normális fű, pázsit. Vízelemeket kell elhelyezni, ami miatt fognak belépőt fizetni és az egyéb szolgáltatásokat igénybe fogják venni. Elő- és utószezonban lehet horgásztatni is. Van kapcsolatrendszerünk, amivel ki tudnánk használni az elő-és utószezont is, de hogy a Turisztikai Egyesület nem tudja finanszírozni, az biztos.

**Horváth József Alsóréti Üdülőegyesület vezetője:**

A turistajeggyel mi a helyzet? Nem láttam az előterjesztésben. Találkoztam a Városgondnokság beszámolójában azzal, hogy a strand bővítését elképzelhetőnek tartják a nyúlvány irányába, de ezt

nem támogatnám, mert a keskeny sáv nagyon szép, és mert nincs más szabad hely, csak a nyúlvány és a Széchenyi park. Bízok benne, hogy a dodzsem nem jelenik ott meg az idén, mert nagyon zavaró, ne ott legyen, ahol eddig.

**Lengyel János képviselő:**

Van beadvány a Lidó strand üzemeltetésére, valamit ez ügyben dönteni kell. Az ősszel felajánlottuk, hogy a TDM üzemeltesse, - nem azért, mert nyűg, hanem mert kell olyan tevékenység, amit bevétel hoz. Ami bevételt hoz, azzal kiadás is jár. Hogy mennyit tud hozni, az ősszel fog kiderülni. Támogatom, csak az volna kérésem, hogy nagyon hamar szülessen döntés ebben.

**Ács Gábor Balaton Keleti Kapuja Turisztikai Egyesület részéről:**

Vállaljuk, csak még mindig nem kaptunk információkat. Vállalta az önkormányzat, hogy utána néz a strandi felszereléseknek.

**Kelemen Zoltán Városgondnokság vezetője:**

A Városgondnokság még nem működtette a strandot, de a büfék azé a vállalkozóé, aki működtette, és még azt lehet tudni, hogy a csatorna a nagy terhelést nem bírja el.

**Tömör István polgármester:**

Kérem, hogy a csatorna problémáját tárjátok elénk.

**Fodor Krisztina jegyző:**

Javasolom, hogy a jövő héten a Képviselő-testület tartson egyeztetést a Turisztikai Egyesülettel a strand üzemeltetésével kapcsolatban.

**Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:**

De csak akkor, ha az anyag összeáll, akkor jöjjünk össze és a Gábor által kért anyagokat állítsa össze a hivatal. Mikor lenne jó önnek?

**Ács Gábor Balaton Keleti Kapuja Turisztikai Egyesület részéről:**

A strand bejárást javasolom 28-án, kedden 11 órakor.

**Tömör István polgármester:**

Rendben, február 28-án, kedden 11 órakor a Lidó strand bejárása, ezt követően március 1-jén pedig 15 órakor egyeztetés a Turisztikai Egyesülettel. Aki ezt a javaslatot elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **1 nem szavazattal**, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

**56/2012. (II. 23.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balaton Keleti Kapuja Turisztikai Egyesülettel strandbejárást tart 2012. február 28-án, kedden 11 órakor a balatonakarattyai Lidó strandon. A strand üzemeltetésének esetleges átadása ügyében egyeztetést tart 2012. március 1-jén 15 órakor Balatonkenese Polgármesteri Hivatalban.

**Sörédi Györgyné képviselő:**

Hétfőn 14-18 óráig tart nyitva a könyvtár, úgy gondolom, ezt korrigálni kellene, hogy ne csak ez az egy nap legyen nyitva tovább, még legalább egy nap csúsztatott nyitva tartás legyen 12-18 óráig.

**Kurucz Henrietta képviselő:**

Nem 8 órás a munkaideje a könyvtárosnak?

**Sörédi Györgyné képviselő:**

Vannak előkészítő órák is a nyitva tartási idő előtt.

**Tömör István polgármester:**

Az előterjesztés szerinti első határozati javaslatom: a Közművelődési Intézmény beszámolóját elfogadja és az alábbi kiegészítéseket teszi: az intézményvezető a könyvtár nyitva tartását az igényeknek megfelelően alakítsa át, heti két nap 18 óráig tartson nyitva. Aki ezzel a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

**57/2012. (II. 23.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzat turisztikai, idegenforgalmi, településarculat kialakítási és fenntartási feladataival kapcsolatos döntések. Felkészülés a nyári szezonra” tárgyban készített előterjesztéseket és az alábbi határozatot hozta.

1. A Képviselő-testület a Közművelődési Intézmény és Könyvtár beszámolóját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri Győrfi Károlyné intézményvezetőt, hogy a balatonkenesei könyvtár nyitva tartását az igényeknek megfelelően alakítsa át és heti két napon délután 18 óráig határozza meg a könyvtár nyitva tartását.
3. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester  
Győrfi Károlyné intézményvezető  
Kelemen Zoltán városigazgató  
Kelemen Viktória irodavezető

Végrehajtási határidő: folyamatos

**Tömör István polgármester:**

Aki a Városigazgatóság beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

**58/2012. (II. 23.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzat turisztikai, idegenforgalmi, településarculat kialakítási és fenntartási feladataival kapcsolatos döntések. Felkészülés a nyári szezonra” tárgyban készített előterjesztéseket és az alábbi határozatot hozta.

1. A Képviselő-testület a Városgondnokság beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester  
Gyórfi Károlyné intézményvezető  
Kelemen Zoltán városgondnok  
Kelemen Viktória irodavezető

Végrehajtási határidő: folyamatos

**Tömör István polgármester:**

Aki a Balaton Keleti Kapuja Turisztikai Egyesület - Tourinform Iroda beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

**59/2012. (II. 23.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az önkormányzat turisztikai, idegenforgalmi, településarculat kialakítási és fenntartási feladataival kapcsolatos döntések. Felkészülés a nyári szezonra” tárgyban készített előterjesztéseket és az alábbi határozatot hozta.

1. A Képviselő-testület a Balaton Keleti Kapuja Turisztikai Egyesület - Tourinform Iroda beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester  
Gyórfi Károlyné intézményvezető  
Kelemen Zoltán városgondnok  
Kelemen Viktória irodavezető

**Tömör István polgármester:**

Aki azzal egyetért, hogy a turistajegy vonatkozásában a tavalyi kedvezményeket változatlan formában megtartjuk, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:



**60/2012. (II. 23.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Horváth József Alsóréti Üdülőegyesület vezető által megtett szóbeli indítványra az alábbi határozatot hozta.

1. 2012. június 1. napjától a strandszezon idejére egy vendégéjszaka tartózkodás utáni idegenforgalmi adó befizetés ellenében 1 db turista strandjegyet biztosít 2012. június 1-je és 2012. augusztus 31-e közötti beváltással a közvetlen vízparti területtel nem rendelkező szállásadók részére.
2. A kedvezmény az önkormányzati tulajdonban lévő strandokra vonatkozik.
3. A fentiek szerint biztosított turista strandjegyek kizárólag a Tourinform Irodában vehetők át. A nyilvántartásért a Tourinform iroda vezetője felelős.

A képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy az érdekelteket tájékoztassa.

Végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester  
Kelemen Viktória Tourinform Iroda vezetője

Végrehajtási határidő: 2012. évben folyamatos

**7. TÁJÉKOZTATÓ A 2012. ÉVBEN MEGTARTANDÓ RENDEZVÉNYEKRŐL, AZ ELLÁTANDÓ FELADATOKRÓL, A RENDEZVÉNYEK RÉSZLETES KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL, RENDEZVÉNYTERV ELFOGADÁSÁRÓL**

**Előadó: Tömör István  
polgármester**

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

**Hozzászólások:**

**Tömör István polgármester:**

A költségvetésünk az idei évre nyitott, elhamarkodott lenne elfogadni, mert az összegszerűség magasabb, mint tavaly volt.

**Miklós Péter képviselő:**

Határozati javaslat született a Pénzügyi Bizottság részéről a rendezvényterv elfogadásáról. 11 M Ft-ról szól a költségvetés, ez 14 M Ft-ról, de egy Leader-es pályázat a kapunyitó rendezvényt 1 M Ft-tal fogja támogatni. A Pénzügyi Bizottság részéről támogatást nyert az előterjesztés.

**Lengyel János képviselő:**

A Részönkormányzat kéri, hogy tavaszi programot kaphasson Akarattya átcsoportosítással a 8 napos lecsó fesztiválról.

**Tömör István polgármester:**

Aki egyetért az előterjesztés szerinti határozati javaslattal, hogy a Képviselő-testület 14 M Ft-os keretösszeget biztosít az éves rendezvényterv lebonyolítására, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal, **3 nem** szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

**61/2012. (II. 23.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Közművelődési Intézmény és Könyvtár vezetője által elkészített, Balatonkenese város 2012. évi rendezvénytervét és az alábbi határozatot hozta.

1. A Képviselő-testület a Közművelődési Intézmény és Könyvtár által készített 2012. évi rendezvénytervet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület az önkormányzat 2012. évi költségvetéséből 14.000 E Ft keretösszeget biztosít a 2012. évi rendezvények megszervezéséhez.
3. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester  
Szolga Angéla igazgatási ügyintéző  
Gyórfi Károlyné intézményvezető

Végrehajtási határidő: 2012. évben folyamatos

**Tömör István polgármester:**

Azért szavaztam ellene, mert nincs elfogadott költségvetésünk és minden intézménytől elveszünk kiadási összegeket.

**Miklós Péter képviselő:**

A Közművelődési Intézménytől is elveszünk, csak a rendezvénykeretet emeltük meg.

**8. BESZÁMOLÓ A KÖRJEGYZŐSÉG TEVÉKENYSÉGÉRŐL**

**Előadó: Tömör István  
polgármester**

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

**Hozzászólások:**

**Miklós Péter képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és a benne foglaltakkal kapcsolatban javasoltuk, hogy fogadjuk el. Ez nem minősítése a jegyzői tevékenységnek, hanem egy beszámoló a hivatali munkáról, ami eddig volt.

**Lengyel János képviselő:**

Elfogadásra javasolta a Részönkormányzat a beszámolót. Megjegyzem, nagyon hízelgő képet ad az önkormányzatról, de tudjuk, hogy nem ilyen a kép, amikor bejövünk a hivatalba.

**Sörédi Györgyné képviselő:**

Semmi hízelgés nincs benne, a tények vannak leírva. Köszönjük a körjegyzőség beszámolót és a kollégáknak tolmácsolni kérem a köszönetet Küngösre és Csajágra is.

**Tömör István polgármester:**

Aki a körjegyzőség beszámolóját elfogadja az előterjesztés szerint, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, **3 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

**62/2012. (II. 23.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Balatonkenese Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának 2011. évi munkájáról szóló beszámolót és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal 2011. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.
2. Felkéri Tömör István polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Végrehajtási határidő: 2012. február 29.

Végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester  
Virág Anikó igazgatási főelőadó

**9. PÁLYÁZATI KIÍRÁS CIVIL SZERVEZETEK 2012. ÉVI TÁMOGATÁSÁRA**

**Előadó: Tömör István  
polgármester**

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

**Hozzászólások:**

**Miklós Péter képviselő:**

A pályázati adatlap formáját elfogadásra javasolta a Pénzügyi Bizottság, egyetértett azzal, hogy pályázatot írjuk ki és benyújtási határidőnek április 10-ét javasoltuk, mert a civil törvény módosításon ment át, és még nincs végrehajtási rendelete és hogy a szervezeteknek legyen ideje regisztrálni magát, ezért toltuk ki áprilusra a határidőt.

**Kurucz Henrietta képviselő:**

Tavaly több szervezet jelezte, hogy bonyolult az adatlap. Jelezném, hogy a pályázat kötelező mellékletét képező anyagokra vonatkozóan, hogy a pályázatot tegyük kicsit egyszerűbbé, ne kérjünk ennyi igazolást. Természetesen az elszámolás legyen kötelező, csak azokat támogassuk, akik tavaly elszámoltak. Egy-két bejegyzett civil szervezet van csak, a többi nem bejegyzett tudomásom szerint.

**Fodor Krisztina jegyző:**

Amennyiben nem bejegyzett a szervezet, ezt be kell jelölni az adatlapon, és máris sokkal

egyszerűbb a kitöltés és nem kellene igazolások, jelölve van, hogy abban az esetben milyen mellékletek szükségesek.

**Tömör István polgármester:**

Amennyiben az előterjesztés szerinti határozati javaslattal egyetértenek azzal a kiegészítéssel, hogy a pályázatok benyújtási határideje 2012. április 10. napja, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

**63/2012. (II. 23.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a civil szervezetek 2012. évi támogatására történő pályázati kiírással kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozta.

1. A Képviselő-testület a Balatonkenese székhelyű civil szervezetek támogatására 2012. évben pályázatot ír ki.
2. A Képviselő-testület a civil szervezetek 2012. évi támogatására vonatkozó pályázati űrlapot az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
3. A Képviselő-testület a pályázatok benyújtási határidejét 2012. április 10. napjában határozza meg.
4. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket, valamint a bejegyzett civil szervezetek képviselőit értesítse.

Végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester  
Virág Anikó igazgatási főelőadó  
Szolga Angéla igazgatási főtanácsos

Végrehajtási határidő: pályázati űrlap civil szervezetek részére történő megküldésére: 2012. február 29.  
pályázatok benyújtására: 2012. április 10.

**10. VEGYES ÜGYEK.**

**10.1. KÉPVISELŐI ÖNÁLLÓ INDÍTVÁNY – LAKOSSÁGI FÓRUM BALATONAKARATTYA TELEPÜLÉSRÉSZEN**

**Előadó: Tömör István  
polgármester**

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

**Hozzászólások:**

**Lengyel János képviselő:**

Az akarattya lakosok egy része megkeresett bennünket szóban és írásban. Az írásos levelet mellékeltem, hogy kértek egy lakossági fórum megtartását ez ügyben, a fórum témája: Akarattya leválása.

**Miklós Péter képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság tudomásul vette a kezdeményezést.

**Tömör István polgármester:**

Lakossági fórum vagy falugyűlés összehívásának kezdeményezését kívánjátok?

**Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:**

Falugyűlés legyen a március 1-jei összehívás és ennek megfelelően járjunk el, ezt kérném.

**Tömör István polgármester:**

Határozati javaslat az előterjesztés szerint: Balatonakarattya településrész leválásának tárgyában falugyűlést hív össze 2012. március 1-jén 17 órára Balatonakarattya, Iskola u. 7. szám alatti közösségi házban. Aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

**64/2012. (II. 23.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Balatonkenese Város Önkormányzata megtárgyalta Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok és Lengyel János Részönkormányzat vezető Balatonakarattya településrész leválásáról szóló önálló képviselői indítványát és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület Balatonakarattya településrész leválásának tárgyában falugyűlést hív össze 2012. március 1. napján Balatonakarattya, Iskola u. 7. szám alatti Községi Házban.
2. A Képviselő-testület felkéri Tömör István polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester  
Virág Anikó igazgatási főelőadó  
Végrehajtási határidő: 2012. március 1.

**10. 2. KÉPVISELŐI ÖNÁLLÓ INDÍTVÁNY LIDÓ STRAND TOVÁBBI ÜZEMELÉSE**

**Előadó:** Tömör István  
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

**Hozzászólások:**

**Lengyel János képviselő:**

Én voltam az előterjesztő, de visszavonom az indítványomat.

**Tömör István polgármester:**

Javaslom tudomásul venni, hogy Lengyel János képviselőtársunk visszavonta a Lidó strand további üzemelése tárgyában írt indítványát. Aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

**65/2012. (II. 23.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul vette, hogy Lengyel János képviselő a Lidó strand további üzemelése tárgyában írt képviselői önálló indítványát visszavonta.

*Tömör István polgármester szünetet rendel el 19,11 órától.  
A Képviselő-testület a szünetet követően 19,30 órától folytatja munkáját.  
Jelen van: 7 fő képviselő, az ülés határozatképes.*

**10. 3. BALATONKENESE BRINGA PARK**

**Előadó:** Tömör István  
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

**Hozzászólások:**

**Miklós Péter képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság elviekben támogatni javasolta az együttműködési ajánlatot és a konzorciumi pályázaton való indulás lehetőségét. A tervezett helyszínek közül a Mátyás kertet és a Stadion utcai focipályát javasolja.

**Tömör István polgármester:**

Aki egyetért az előterjesztés szerinti határozati javaslattal azzal, hogy elvi támogatást adunk az együttműködési ajánlatra és a tervezett helyszínek közül elsőként a Mátyás kertet, a másodikként a Stadion utcai focipályát javasoljuk, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

**66/2012. (II. 23.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Országos Terepkerékpáros Turisztikai Szövetség felajánlása alapján az első magyar balatoni „Bringa Park” létrehozásának megpályázási lehetőségét és az alábbi határozatot hozta:

1. Elviekben támogatja az Országos Terepkerékpáros Turisztikai Szövetség együttműködési ajánlatát és a konzorciumi pályázaton való indulás lehetőségét.
2. Tervezett helyszínek közül:
  - a) Mátyás kert
  - b) Stadion utcai futballpálya

javasolja.

3. Megbízta Tömör István polgármestert a szükséges intézkedések megtételével és az érintettek tájékoztatásával.

A végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester  
Gajdos Béla műszaki ügyintéző  
Végrehajtási határidő: 2012. március

#### **10. 4. BALATONAKARATTYA HATÁRÁBAN BUSZMEGÁLLÓ ÖBÖLPÁR KIALAKÍTÁSÁHOZ TARTOZÓ TÉRVILÁGÍTÁS**

**Előadó: Tömör István  
polgármester**

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

#### **Hozzászólások:**

##### **Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:**

A Pénzügyi Bizottság és a Részönkormányzat az Eurosolar Kft ajánlatát javasolta elfogadni a Képviselő-testületnek.

##### **Tömör István polgármester:**

Aki egyetért azzal, hogy a 2 db kandeláberre az Eurosolar Kft ajánlatát fogadjuk el bruttó 734.060.- Ft összegben, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

#### **67/2012. (II. 23.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonkenese 71.sz. Lepsény-fenekpuszta II. rendű 5+250 km szelvényben buszöböl-pár megvilágítására szolgáló napelemes kandeláber-pár kiépítésére telepítésére beérkezett ajánlatokat és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület az ajánlatok közül az Eurosolar Kft. 2 db napelemes kiépítéssel és telepítéssel adott kandeláberre 578.000.- +Áfa, bruttó 734.060.- forint összegű ajánlatát fogadja el.
2. Megbízta a polgármestert, hogy az érintetteket értesítse a döntésről.

Végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester  
Gajdos Béla műszaki ügyintéző  
Wildné Gál Marianna pénzügyi előadó  
Végrehajtási határidő: 2012.március 23.

**10. 5. KKK KÖZL-BIZT-2010 AZONOSÍTÓSZÁMÚ, „BALATONKENESE – BALATONAKARATTYA 71. SZÁMÚ FŐÚT TEMPLOM MELLETTI GYALOGÁTKELŐHELY ÁTALAKÍTÁSA ÉS BALATONAKARATTYA TELEPÜLÉS HATÁRÁBAN BUSZMEGÁLLÓ ÖBÖLPÁR KIALAKÍTÁSA” CÍMŰ PROJEKT KKK-VAL ÉS A MAGYAR KÖZÚT ZRT-VEL KÖTENDŐ TÁRSFINANSZÍROZÁSI SZERZŐDÉS ÉS AZ ÖNERŐ UTALÁSA**

**Előadó:** Tömör István  
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

**Hozzászólások:**

**Miklós Péter képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság ülésén kérdésként felmerült, hogy a társfinanszírozás mit jelent - ha csak mi fizetünk, a Magyar Közút Zrt mit fizet?

**Tömör István polgármester:**

Ő a tulajdonosa ott az útnak, ahol a beruházás meg fog valósulni. A mi részünk a 823 E Ft befizetése, a többit a pályázat fizeti - még csak nem is utófinanszírozott, hogy előre kellene fizetni. Az előterjesztés szerinti első határozati javaslatról kérném a szavazást, hogy aláírhatom a társfinanszírozási szerződést. Aki egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

**68/2012. (II. 23.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonkenese – Balatonakarattya 71. számú főút templom melletti gyalogátkelőhely átalakítása és Balatonakarattya település határában buszmegálló öböl pár kialakítása” című pályázattal kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Balatonkenese Város Önkormányzata Társfinanszírozási szerződést köt a Közlekedésfejlesztési és Koordinációs Központtal, valamint a Magyar Közút Zrt-vel a „Buszöböl-pár a 71. sz. főút 5 + 250 km szelvényében” projekt megvalósítására.
2. A határozat mellékletét képezi a Társfinanszírozási Szerződés.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Tömör István polgármestert az előterjesztéshez csatolt szerződés aláírására.

Végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester  
Nyáriné Kipilla Anikó pályázatíró, műszaki ügyintéző

Végrehajtási határidő: 2012. március 1.

**Tömör István polgármester:**

A második határozati javaslat a 823 E Ft átutalásáról szól március 1-jei határidővel. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.



A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

**69/2012. (II. 23.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonkenese – Balatonakarattya 71. számú főút melletti gyalogátkelőhely átalakítása és Balatonakarattya település határában buszmegálló öbölpar kialakítása” című pályázattal kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Balatonkenese Város Önkormányzata az önrész összegét, bruttó 823.000 Ft-ot a „Közlekedési feladatok és programok” 10032000-00315005-00000000 számlaszámra legkésőbb 2012. március 1. napjáig megfizeti és a befizetésről szóló igazolást megküldi a KKK kapcsolattartója részére.
2. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester  
Wildné Gál Marianna pénzügyi előadó  
Nyáriné Kipilla Anikó pályázatíró, műszaki ügyintéző  
Végrehajtási határidő: 2012. március 1.

**10. 6. A HELYI ÉS TÉRSÉGI JELENTŐSÉGŰ VÍZVÉDELMI RENDSZEREK REKONSTRUKCIÓJA KDOP 4.1.1/E-11 PÁLYAZAT MEGVALÓSÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS AZ ÉRINTETT TULAJDONOSOKKAL**

**Előadó:** Tömör István  
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

**Hozzászólások:**

**Tömör István polgármester:**

Az előterjesztés a csapadékvizes pályázattal kapcsolatos, ahol területi problémáink vannak. Magántulajdonú telkeken megy át a csapadékvíz-elvezető árok. Aki támogatja az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

**70/2012. (II. 23.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta A Helyi és térségi jelentőségű vízvédelmi rendszerek rekonstrukciója KDOP 4.1.1/E-11 pályázat megvalósításához szükséges együttműködési megállapodás az érintett tulajdonosokkal tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Balatonkenese Város Önkormányzata A Helyi és térségi jelentőségű vízvédelmi rendszerek rekonstrukciója KDOP 4.1.1/E-11 pályázat elnyerése esetén a tulajdonát képező 0202 hrsz-ú 1.059 m<sup>2</sup> területű használaton kívüli út ingatlant térítésmentesen elcseréli a 0201/4 hrsz-ú ingatlanból a csapadékvíz-elvezető rendszer megvalósításához szükséges ~ 1.000 m<sup>2</sup> nagyságú területtel.
2. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert és dr. Koczás Sándor ügyvédet a szükséges intézkedések megtételével.

A végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester  
Nyáriné Kipilla Anikó pályázatíró, műszaki ügyintéző  
Varjúné Orosz Éva vagyongazdálkodási előadó  
Dr. Koczás Sándor ügyvéd

Végrehajtási határidő: értelemszerűen

### **Tömör István polgármester:**

Az előterjesztés szerinti második határozati javaslat a 0201/3. hrsz-ú ingatlanra vonatkozik, aki egyetért azzal, hogy szerződést kössünk a tulajdonossal szolgalmi jog bejegyzéssel, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

### **71/2012. (II. 23.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta A Helyi és térségi jelentőségű vízvédelmi rendszerek rekonstrukciója KDOP 4.1.1/E-11 pályázat megvalósításához szükséges együttműködési megállapodás az érintett tulajdonosokkal tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Balatonkenese Város Önkormányzata A Helyi és térségi jelentőségű vízvédelmi rendszerek rekonstrukciója KDOP 4.1.1/E-11 pályázat elnyerése esetén a 0201/3 hrsz-ú ingatlan térítésmentes használatára szerződést köt a tulajdonossal szolgalmi jog bejegyzéssel.
2. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert és dr. Koczás Sándor ügyvédet a szükséges intézkedések megtételével.

A végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester  
Dr. Koczás Sándor ügyvéd  
Nyáriné Kipilla Anikó pályázatíró, műszaki ügyintéző  
Varjúné Orosz Éva vagyongazdálkodási előadó

Végrehajtási határidő: értelemszerűen

### **Tömör István polgármester:**

A harmadik határozati javaslat a 0201/2. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos. Egybe el akarja adni a tulajdonos a területet, 3 M Ft-ot kér érte. Az adóérték-bizonyítvány szerint 5.562.600 Ft lenne, ezzel szemben 3 millióért árulja.

**Lengyel János képviselő:**

Javasolnám, hogy ha nyer a pályázat, ha nem, mindenképp vegyük meg az ingatlant, ha megoldott a jogi része.

**Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:**

Egyetértek, kérem, ahogy János javasolta, úgy tedd fel szavazásra a határozati javaslatot.

**Sörédi Györgyné képviselő:**

Javasolom, hogy az eladót úgy értesítsük ki, hogy akkor vesszük meg, ha megnyertük a pályázatot.

**Tömör István polgármester:**

A pályázatot belátható időn belül elbírálják, előszerződést köthetünk, úgy gondolom.

**Miklós Péter képviselő:** Egyetértek.

**Lengyel János képviselő:**

A szóban forgó területet bármire fel lehet használni, ezért volt a javaslatom, hogy mindenképp vegyük meg.

**Tömör István polgármester:**

Azt teszem fel szavazásra, hogy megkötjük az előszerződést a tulajdonossal 3 M Ft összegben és a pályázat megnyerésénél realizálódik az ingatlan adásvétele. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

**Miklós Péter képviselő:**

A határidejének javasolom március 5. napját.

A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal, **3 nem** szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

**72/2012. (II. 23.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Helyi és térségi jelentőségű vízvédelmi rendszerek rekonstrukciója KDOP 4.1.1/E-11 pályázat” megvalósításához szükséges együttműködési megállapodás az érintett tulajdonosokkal tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Balatonkenese Város Önkormányzata A Helyi és térségi jelentőségű vízvédelmi rendszerek rekonstrukciója KDOP 4.1.1/E-11 pályázat elnyerése esetén a 0201/2 hrsz-ú 9.271 m<sup>2</sup> területű ingatlanra 3.000.000 Ft vételárral az előszerződést megkötöti a tulajdonossal, és az ingatlan adásvétele a pályázat megnyerése esetén realizálódik.
2. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert és dr. Koczás Sándor ügyvédet a szükséges intézkedések megtételével.

A végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester  
Dr. Koczás Sándor ügyvéd  
Nyáriné Kipilla Anikó pályázatíró, műszaki ügyintéző  
Varjúné Orosz Éva vagyongazdálkodási előadó

Végrehajtási határidő: 2012. március 5.

## 10.7. DR. NÉMETI SÁNDOR HÁZIORVOS FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

**Előadó:** Tömör István  
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

### **Hozzászólások:**

#### **Tömör István polgármester:**

Aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot támogatja változatlan formában, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

### **73/2012. (II. 23.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta dr. Németi Sándor (8174 Balatonkenese, Táncsics u.3.) házi orvos feladat-ellátási szerződés módosítására vonatkozó előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy dr. Németi Sándor egyéni vállalkozói forma helyett KENESE-MED Kft. néven és társasági formában lássa el Balatonkenese, 1. sz. felnőtt házi orvosi körzet házi orvosi feladatait 2012. január 1. napjától.
2. A Képviselő-testület hozzájárul a rendelési idő módosításához az alábbiak szerint:

Hétfő:	12.30 – 16.00
Kedd:	12.30 – 16.00
Szerda:	8.00 – 12.00
Csütörtök:	8.00 – 12.00
Péntek:	8.00 – 11.00
3. A módosított feladat-ellátási szerződés a határozat mellékletét képezi.
4. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy a határozatról az érintettet értesítse, és felhatalmazza a feladat-ellátási szerződés módosítás aláírására.

Végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester  
Hetyeiné Bors Ildikó igazgatási csoportvezető

Végrehajtási határidő: 2012. február 28.

**10. 8. KÖZMŰVELŐDÉSI INTÉZMÉNY ÉS KÖNYVTÁR ÁLTAL BENYÚJTANDÓ PÁLYÁZATOKRÓL SZÓLÓ  
31/2012. (I. 26.) HATÁROZAT MÓDOSÍTÁSA**

**Előadó:** Tömör István  
polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva./

**Hozzászólások:**

**Miklós Péter képviselő:**

A Pénzügyi Bizottság támogatta az előterjesztést.

**Lengyel János képviselő:**

A Részönkormányzat is támogatta az előterjesztést.

**Tömör István polgármester:**

Aki egyetért a határozat módosítással az előterjesztés szerint, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **6 igen** szavazattal, 0 nem szavazattal, **1 tartózkodással** meghozta a következő határozatot:

**74/2012. (II. 23.) Balatonkenese Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata:**

Balatonkenese Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 31/2012. (I. 26.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Balatonkenese Város Önkormányzata megtárgyalta a Közművelődési Intézmény és Könyvtár által előterjesztett Új Széchenyi Terv keretében benyújtható pályázati lehetőségeket és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő- testület hozzájárul a Közművelődési Intézmény és Könyvtár által a Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program keretében „Könyvtári szolgáltatások összehangolt infrastruktúra fejlesztése -„Tudásexpo Express támogatására”- tárgyú pályázaton való részvételhez.
2. A Képviselő- testület nyilatkozik a projektben vállalt alábbi tevékenységek elvi támogatásáról:
  - a) vállalja a könyvtári fenntartást továbbra is a projekt befejezését követő 5 éven keresztül
  - b) 1 fő könyvtáros alkalmazását szintén a projekt befejezését követő 5 éven keresztül
  - c) a pályázat kapcsán elnyert könyvtári számítógéppark karbantartását a projekt befejezését követő 5 éven keresztülés a pályázati útmutató C10 pontban előírt, fenntartásra vonatkozó kötelezettségek kapcsán arról, hogy nem hoz olyan döntést, amely a jelzett projekt vonatkozásában a fenntartási kötelezettség biztosításának lehetőségét akadályozná.
3. A Képviselő-testület megbízza Tömör István polgármestert, hogy a határozatról az érintetteket értesítse.

Végrehajtásért felelős: Tömör István polgármester  
Győrfi Károlyné intézményvezető

Végrehajtási határidő: értesítésre: azonnal

## **KÉPVISELŐI ÉSZREVÉTELEK:**

### **Lengyel János képviselő:**

Egyik észrevételem azokkal az emberekkel kapcsolatban lenne, aki valamilyen járandóságot kaptak az önkormányzattól pl. közlekedési támogatás – értesítsük ki őket, mit kell megújítaniuk, benyújtaniuk. A másik, ami bizottsági üléseken felvetődött: telekügyekkel kapcsolatban bizottságot kellene létrehozni. Elég magas a telekadó mértéke, meg kellene vizsgálni, hogyan tudnánk kedvezményeket biztosítani.

### **Fodor Krisztina jegyző:**

A telekadó összegszerűségét lefele lehet módosítani, felfele nem. Súlytani nem lehet év közben az adózókat, de lejjebb lehet csökkenteni az összeget. Övezetenként lehet módosítani, esetleg új övezetet lehet létrehozni. Ha most megszavazza a Képviselő-testület, második félévtől lép életbe. Tudunk alternatívákat kidolgozni, övezet megállapításról, illetve összegcsökkentésről. Alapvetően a Balaton törvénnyel van gond, ami megszabályozza, mit milyen övezetbe kell beszabályozni. - Pl. a Soós hegyen vannak ilyen ingatlanok, ahol gondot jelent. Adókiivetés az adójogszabály szerint történik, az anomália azért van, mert ha nem a Balaton törvény alá eső terület lenne, már rég lehetne rajta bármi, de csak szennyvíz vezetékkel ellátott terület a beépíthető.

### **Kurucz Henrietta képviselő:**

Annak adunk kedvezményeket, akik illegálisan építettek rá házat?

### **Fodor Krisztina jegyző:**

Igaz, az ellenőrzéseket kicsit sűríteniük kellene a fűzfőieknek.

### **Miklós Péter képviselő:**

Mostanában jutott a tudomásomra, hogy a Közalapítvány tagjai közül többen pánikszerűen lemondtak. Volt egy határozatunk, hogy adja be az Alapítvány a Leader-es pályázatot - megdöbbenve hallottam, hogy azért bukták el, mert a polgármester nem adott meg valamilyen nyilatkozatot.

### **Tömör István polgármester:**

A civil szervezet meg sem alakult ennek az üzemeltetésére. Nem kaptunk garanciát arra, hogy a fenntartási idő alatt ki fogja üzemeltetni. A tenisz klubnak kellett volna felvállalni, hogy üzemeltesse.

### **Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:**

Szerintem nem jártál el jogszerűen. Azért van jegyzőkönyv, határozat, hogy azt utána tudjuk érvényesíteni.

### **Miklós Péter képviselő:**

A Rákóczi Parkban létrehozandó erdei tornapályára benyújtott 17 milliós pályázat hiánypótlás leadásának lejárt a határideje, úgy tudom. Erről szeretnék tájékoztatást kérni.

### **Varjúné Oroszi Éva vagyongazdálkodó:**

Tegnap voltam az MVH-nál, folyamatban van az elszámolás.

**Sörédi Györgyné képviselő:**

Hogy az elszámolás folyamatban van, azt jelenti, hogy megnyugtató módon le tud pörögni?

**Varjúné Oroszi Éva vagyongazdálkodó:**

Persze, be kell adni még egyszer az elszámolást. Egyébként az Alapítványnak ezt én magánszorgalomból csináltam meg, nem tartozik a munkakörömbe.

**Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:**

Itt 17 millió elúszik határidőcsúszás miatt, mondhatjuk, hogy a Széchenyi utcánál is határidőcsúszások miatt a pénzt nem kaptuk meg ott sem.

**Gajdos Béla műszaki ügyintéző:**

A Széchenyi utcánál minden papír rendben van, hogy a kifizetés miért nem jött még meg, arról az államot kell megkérdezni.

**Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:**

Polgármester úr, nem lehetne, hogy a Képviselő-testület tájékoztatva lenne ezekről a dolgokról? Elmondom, hogy a Képviselő-testület a felelős a költségvetésről, ezért megkérem a polgármester urat és jegyzőasszonyt, hogy képviselő-testületi ülésen próbáld fegyelmezni a dolgozókat, mert ahova ez vezet, az nem biztos, hogy jó. Van egy SZMSZ-ünk, ami leszabályozza az ülést ezt kérném betartani.

**Tömör István polgármester:**

A pályázattal kapcsolatban az információkat megkapjátok, hogy milyen információ mikor jut el hozzátok, arról nem tudok.

**Vatics Erzsébet településstratégiai tanácsnok:**

Legyen egy ügymenet a tájékoztatásról, ezt kérném.

**Lengyel János képviselő:**

Másik kényes kérdés: a szociális ház építésének szerintem már el kellett volna kezdődni, augusztusra nem lesz kész. Egy éve ugyanott tartunk az ügyben.

**Tömör István polgármester:**

A jövő héten rendkívüli ülésen fogja tárgyalni a Képviselő-testület.

*Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. 20,15 órától a Képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja munkáját.*

k. m. f.

Tömör István  
polgármester

Fodor Krisztina  
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Varga Zsuzsanna  
alpolgármester

Miklós Péter  
képviselő