

**Balatonkenese Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2004.(VII.14.) rendelete**

zöldfelületek valamint közutak, járdák, közterületek használatáról, védelméről

(Egységes szerkezetben a 37/2004.(XI.26.), a 14/2005.(V.05.), a 25/2005.(VII.08.), a 38/2005.(X.28.), 24/2006.(XII.28.) és 8/2009. (III. 06.) rendeletekkel. A dőltbetűs szedés módosító rendelkezés.)

Balatonkenese Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a zöldfelület és az emberek, valamint az épített környezet harmonikus kialakítása, ezen belül

- a közhasználatú zöldfelületek rendeltetésszerű használatának szabályozása;
- az élő növényzet (fák, cserjék, virágok, gyepek, nádas) rongálásának, pusztításának, értékcsökkenésének megakadályozása;
- a közhasználatú zöldfelületek károsodásának megelőzése, zöldfelületi funkció megőrzése;
- az ingatlanokon a növények – a környezeti igényeknek megfelelő egyedsűrűségének megtartása;
- közutak, járdák rendeltetésszerű használata;
- a kül- és belterületi beépített, vagy beépítetlen ingatlanok

érdekében az alábbi rendeletet alkotja:

Bevezető rendelkezések

1.§.

A rendelet hatálya kiterjed Balatonkenese Nagyközség közigazgatási területén lévő minden

- a./ közhasználatú zöldfelületre, ezen belül:
 - a közterületek (közparkok, közterek, közutak, sétányok) növényzetére;
 - közterületi játszóterekre;
 - helyi védelem alatt álló területekre és védett természeti értékekre;
 - olyan területekre, ahol a parkosítás már elkezdődött;
- b./ beépített vagy beépítetlen ingatlan (a továbbiakban csak: ingatlan) zöldfelületére, növényzetére;
- c./ közutakra és járdákra.

2.§.

Fogalmak:

- a./ *zöldfelület*: minden olyan földterület (telek vagy telekrész), amelyet döntő mértékben növényzet fed, függetlenül attól, hogy a nagyközség melyik terület felhasználási egységén (kül- és belterületen: lakó-, üdülő-, gazdasági-, közlekedési stb. területen) belül és milyen telken (közterületen vagy magántelken) helyezkedik el;
- b./ *közhasználatú zöldfelület*: önkormányzati közterületen vagy közhasználatra átadott területen lévő zöldfelület;

- c./ *közterület*: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat és az ingatlan-nyilvántartás ekként is tart nyilván;
- d./ *önkormányzati közterület*: az Önkormányzat tulajdonában álló, az Önkormányzat vagyonáról szóló rendelet 1. sz. mellékletében nyilvántartott földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat;
- e./ *közhasználatra átadott terület*: nem közterületként nyilvántartott, de külön szerződésben foglalt keretek között közhasználatra átadott ingatlan, vagy területrész.

Közhasználatú zöldfelületek használata és védelme

3.§.

- (1) A közhasználatú zöldfelületeket és azok építményeit, tartozékait – beleértve a játszótereket is - rendeltetésének megfelelően bárki ingyenesen és időbeli korlátozás nélkül használhatja.
- (2) A zöldfelületet a rendeltetéstől eltérő célra csak engedély, illetőleg a külön önkormányzati rendelet szerinti bérleti szerződés birtokában szabad igénybe venni.
- (3) A közterület tulajdonosa a zöldfelületek állagmegóvása érdekében egyes közhasználatú zöldfelületek használatát az általa szükségesnek vélt időtartamra korlátozhatja, továbbá ideiglenesen engedélyezheti a zöldfelület eredeti funkciótól eltérő használatát is (pl. rendezvény, hibaelhárítás céljából), ha az a zöldfelület állagát károsan nem érinti.
- (4) A játszóterek felszerelését a 6. életévet be nem töltött gyermekek kizárólag felnőtt felügyelete és felelőssége mellett használhatják.
- (5) Az ingatlanok tulajdonosai kötelesek az ingatlanuk határvonalától az útszegélyig a közterületet, árkot, átereszeket, járdát gondozni (kaszálás, gyomtalanítás), azonban terület felújításáról nem kell gondoskodniuk.

4.§.

Közhasználatú zöldfelületen tilos:

- a./ a kerti építmények, berendezések rendeltetésellenes használata, tönkretétele;
- b./ a zöldterületek útjain, terein a forgalom akadályozása;
- c./ a virágok leszedése, a fák, bokrok ágainak, gallyainak tördelése, csonkítása, a fákon hirdetés kifüggesztése;
- d./ a fák engedély nélküli kivágása, metszése, visszavágása, kivéve a lakosság által ültetett gyümölcsfák metszését, gallyazását;
- e./ a hasznos állatok és madarak bármely eszközzel történő zavarása (madárfészkek rongálása, tojáskiszedés stb.);
- f./ járművel a zöldterületen közlekedni, parkolni (kivéve a zöldfelület fenntartó gépeket.);
- g./ sátorozni;
- h./ szemetelni, elhasznált tárgyat elszórni, lerakni;
- i./ kerti veteményt, haszoncserjét ültetni.

5.§.

- (1) Közhasználatú zöldfelületek jogszabályon vagy hatósági határozaton (közterület-használati szerződésen, építési engedélyen, stb.) alapuló, más célú használata esetén a kérelmező feladata a növényzet, valamint a berendezések és felszerelések szükség szerinti áttelepítése és pótlása.
- (2) Közhasználatú zöldfelületen olyan munkát, mely a növényzetben kárt okoz, engedély nélkül csak halasztást nem tűrő esetben (csőtörés, hibaelhárítás) szabad végezni. Az ilyen esetben végzett munkát utólag – 24 órán belül – kell bejelenteni a Polgármesteri Hivatalban, a terület helyreállítását pedig az (1) bekezdésben leírtak szerint kell elvégezni.
- (3) Burkolatkészítésnél, vagy annak felújításakor a burkolat területébe eső fás növényzetet csak úgy szabad burkolattal körbevenni, hogy annak töve körül legalább 1,0 m átmérőjű szabad (földes) terület maradjon.

6.§.

- (1) Közhasználatú zöldfelületek megjelenési formájának megváltoztatása (fa, cserje ültetése, metszése, gallyazása, kivágása) bejelentés-köteles tevékenység és csak jegyzői tudomásulvétel esetén végezhető, kivéve a Polgármesteri Hivatal által soron kívül megbízott szervezet vagy személy tevékenységét, valamint a lakosság által ültetett gyümölcsfák ápolásával összefüggő metszést, gallyazást.
A bejelentésnek tartalmaznia kell:
 - a bejelentő nevét, címét,
 - az elvégzendő munka pontos helyét,
 - az elvégzendő munka rövid leírását,
 - a kivágandó vagy ültetendő fa fajtát, korát, méreteit.
- (2) A fakivágás során be kell tartani a más jogszabályok erre vonatkozó rendelkezéseit is.
- (3) A fa megfelelő mértékű pótlására vagy értékének megfizetésére kötelezi a jegyző azt, aki az (1)–(2) bekezdésben foglaltakkal ellentétben – engedély nélkül – fát vág ki.
- (4) Utcai fasor és épület közelében lévő fák környezetében építési tevékenység csak úgy folytatható, hogy az a fasort vagy fát ne károsítsa.
- (5) A fák gallyazása az adott közmű tulajdonosának (kezelőjének) a kötelessége, ha a gallyazás a légvezetékek biztonságos üzemeltetésének biztosítása, illetőleg hibaelhárítás miatt szükséges.

7.§.

- (1) Évelő növényzettel beültetett új zöldfelület esetén az építés befejezését követő 5. naptári év december 31-ig, füvesítés esetén a befejezést követő 3. naptári év december 31-ig azok bontásához hozzájárulni nem lehet. E rendelkezés alól felmentést csak a jegyző adhat.
- (2) Ez a tilalom nem vonatkozik a halasztást nem tűrő (veszélyt elhárító) bontásokra, valamint a csak fűvel beültetett zöldfelületekre.

8.§.

- (1) A lakossági és más nem önkormányzati kezdeményezésű közterületi zöldfelület alakításához önkormányzati hozzájárulás, valamint szükség esetén parképítési engedély szükséges.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti eljárás betartásával a lakosság is ültethet növényt közhasználatú zöldfelületre
 - vagy a saját költségén beszerezett,
 - vagy a Polgármesteri Hivataltól, illetőleg az általa megbízott szervezettől igényelt növényzetből.
- (3) A közhasználatú zöldfelületre a lakosság által ültetett gyümölcsfa ápolásáról, metszéséről, gallyazásáról az ültetőnek, illetőleg az érintett ingatlan használójának kell gondoskodnia. A fa termése is őket illeti.
- (4) Növényültetésnél a következő fő szempontokat kell figyelembe venni:
 - a./ meglévő egyöntetű utcai fasorba idegen fafaj nem ültethető;
 - b./ közterületen csak olyan gyümölcsfa ültethető, amely jellemző az adott közterületi szakaszra;
 - c./ utcai légvezeték alá csak kistermetű vagy gömbkoronás fa ültethető;
 - d./ föld alatti vezetékek fölé fa nem, sövény pedig csak a külön előírások szerint ültethető;
 - e./ sövény vagy fa telepítésekor be kell tartani a közutakra (pl. a beláthatóságra) érvényes előírásokat is.

Az építési telkek zöldfelületeinek szabályozása és védelme

9.§.

- (1) A beépített építési telkek területének legalább a helyi építési szabályzatban (a HÉSZ-ben) meghatározott részén zöldfelületet kell kialakítani és fenntartani.
- (2) Az egyes telkeken a növényzet telepítése (ültetése) során az e rendelet 1. számú melléklete szerinti távolságokat kell betartani.
- (3) *A védelem alá helyezett fákat, valamint a 3 m-nél magasabb és – a földtől 100 cm-es magasságban mérve – 12 cm-nél nagyobb törzsátmérőjű fákat csak akkor szabad kivágni, ha a kivágásuk szándékát a polgármester előzetesen írásban tudomásul vette. A fa tulajdonosa a kivágás tervezett időpontját legalább 15 nappal megelőzően, az (5) bekezdés szerinti tartalommal köteles a bejelentést megtenni. A polgármester – a fák jó egészségi állapota vagy kiemelt közszépképi szerepe miatt – megtilthatja a fák kivágását, valamint elrendelheti a kivágandó fák majdani pótlását.**
- (4) A fakivágási bejelentésnek tartalmaznia kell:
 - a kérelmező nevét, címét;
 - a kivágandó fa helyét, fajtát, darabszámát;

* A 37/2004.(XI.26.) rendelettel megállapított szöveg, hatálybalépés: 2004. december 25.

- a kivágandó fa földtől 100 cm-es magasságban mért törzsátmérőjét;
 - a fakivágás indokát;
 - a fakivágás tervezett időpontját;
 - a fa pótlására tett szándéknyilatkozatot.
- (5) A fakivágás bejelentését meg kell ismételni, ha a tudomásulvételt követő egy éven belül a kivágást nem végezték el.

Közutak, közterület védelme az építési tevékenységgel összefüggő úthasználat vonatkozásában

10.§.

- (1) *A település területén az engedélyező hatóság által kiadott – létesítmény építése esetén az – építési engedélyhez a Jegyzőtől a közútkezelői hozzájárulást meg kell kérni.*^{**}
- (2) Az engedélyezett útvonal betartásáért a kivitelezés felelős vezetője felel.
- (3) Az útvonalengedélyben szereplő utakon okozott igazolt kár helyreállítását az építtető köteles elvégeztetni.
- (4) *A település területén létesítmény építése esetén a kivitelezés megkezdésének bejelentésével egyidejűleg az Önkormányzattal megállapodást kell kötni az út helyreállítására.*^{**}
- (5) A megállapodás megkötése előtt az útvonalengedélyben meghatározott és az egyéb lehetséges szállítási útvonalon bejárást kell tartani és az út állapotáról jegyzőkönyvet kell felvenni.
- (6) A jegyzőkönyvben meg kell határozni a várható esetleges meghibásodásokat és a költségeket.
- (7) Amennyiben a meghatározott összeg nem fedezi a helyreállítás költségét, úgy az építtető a többletköltséget megfizeti, amennyiben kevesebb a helyreállítási költség az önkormányzat a különbözetet visszafizeti.
- (8) A befizetett, letétbe helyezett összeget az önkormányzat elkülönített számlán kezeli az elszámolásig.
- (9) Az elszámolás végső határideje a használatbavételi engedély kiadása.
- (10) Az építési területek tisztaságáért és az építési tevékenységből adódó szennyeződés eltakarításáért – a munkaterület átadásától a felvonulási létesítmények eltávolításáig, illetve a terület fenntartásba adásáig – a mindenkor kivitelező a felelős.

Közutak, járdák igénybeviteléről, bontásáról és helyreállításáról

11.§.

**

A 14/2005.(V.12.) rendelettel megállapított szöveg, hatálybalépés: 2005. május 20.

- (1) A nagyközség területén az országos utak kezelője a Veszprém Megyei Állami Közútkezelő Közhasznú Társaság. Az egyéb közutak és tartozékaik kezelője az Önkormányzat.
- (2) Az Önkormányzat kezelésébe tartozó utak és tartozékaik felsorolását az Önkormányzat vagyonáról szóló rendelet tartalmazza.

12.§.

- (1) Utak, járdák és egyéb közterületek területén, az alatt vagy felett létesítményt elhelyezni, áthelyezni vagy megszüntetni, illetőleg a közterületet felbontani csak a közterület kezelőjének hozzájárulásával lehet.
- (2) Ha az építési és fenntartási munkákhoz, a közterület elfoglalásához közterület-használati, terület-felhasználási vagy építési engedély is szükséges, úgy az engedélyt kiadó hatóság köteles az engedélybe a közterület kezelőjének hozzájárulásában meghatározott feltételeket belefoglalni.
- (3) A közterületek igénybevétele, illetve felbontása iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
 - kivitelező nevét, címét
 - a kivitelezés felelős műszaki vezetőjének nevét
 - a közterületbontás célját
 - a közterületbontás helyét
 - a munka kezdési és befejezési időpontját.A kérelemhez csatolni kell helyszínrajzot. Utólagos közműbekötés esetén csatolni kell a közmű-üzemeltetők által elfogadott dokumentációt.

13.§.

- (1) Amennyiben a közutak, járdák és egyéb közterületek felbontása közúti forgalmat, illetve gyalogosforgalmat érint, a munkálatok végzése alatt a kivitelező köteles gondoskodni a biztonságos közlekedésről, a balesetveszély csökkentéséről.
- (2) Közutak bontása esetén a közutat kezelő – hozzájárulásának megadásához – előzetes forgalomkorlátozási vagy forgalomterelési terv készítését írhatja elő.
- (3) A kivitelezési és helyreállítási munkát az építésügyi hatóság által előírt határidőre be kell fejezni. A munkát csak akkor szabad megkezdeni, ha annak folyamatos végzéséhez a feltételek biztosítottak.
- (4) Amennyiben a végleges helyreállítás az időjárási viszonyok miatt nem lehetséges, a felbontott közutat vagy járdát a kedvező viszonyok beálltaig ideiglenesen kell helyreállítani.
- (5) Az engedélyes a helyreállított burkolat és földmunka minőségét legalább 3 évig köteles szavatolni a Ptk. alkalmazásával és rendelkezéseit figyelembe véve, illetve a bontási engedélyben meghatározott ideig.
- (6) Amennyiben az igénybevétellel érintett útszakasz, illetve járdaszakasz szélességének több mint 70%-át felbontják, az engedélyes köteles az út- és járdaszakasz teljes

szélességében történő újjáépítésére. Ha a bontás a felület 50-70%-át érinti, az engedélyes a teljes felület kopórétegének elkészítésére köteles.

- (7) Útburkolat helyreállítást csak útépítésben jártas szerv végezhet.
- (8) A közműépítéseknél, gerincvezeték építésénél a kivitelező a műszaki átadás átvételkor köteles tömörségi vizsgálati jegyzőkönyvet átadni az önkormányzat képviselével megbízott személynek.

14.§.

- (1) Utat, járdát és egyéb közterületet engedély nélkül felbontani tilos!
- (2) *Új építésű út és járda, valamint régi úttest és járda új aszfaltborítása esetében az ezeket érintő bontáshoz hozzájárulni 5 évig nem lehet.¹*
- (3) *Az (1) és (2) bekezdésben foglalt tilalom nem vonatkozik a közmű üzemzavarának halasztást nem tűrő elhárítása érdekében végzett közterület-bontási tevékenységre. Az üzemzavar miatt végzett közterület-bontást a közterület kezelőjének 24 órán belül be kell jelenteni.²*

15.§.

- (1) *A parkolókat Balatonkenese Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete jelöli ki.*
- (2) *A Balatonkenese közigazgatási területén lévő – önkormányzati és közhasználatú magán – parkolók felsorolását a rendelet 2. sz. melléklete tartalmazza.******

Közterületek tisztántartása

16.§.*****

- (1) A település területén a közutak, terek, sétányok, autóparkolók, lépcsők, közcélú zöldterületek, játszóterek, parkok, piac területén keletkezett szemét összegyűjtéséről és elszállításáról, a közterületek tisztántartásáról, gondozásáról az Önkormányzat a Falugondnokságon keresztül gondoskodik.
- (2) *Az ingatlanok mentén lévő járdaszakasz, illetve gyalogos közlekedésre szolgáló gyalogút, az árok és áttereszek tisztántartása az ingatlan tulajdonosának kötelessége. Ez a kötelezettség a bekerített és be nem kerített, illetve használaton kívül álló ingatlanokra is kiterjed.****
- (3) A közterületre növényi hulladékot kihordani tilos! Fű, gaz, levágott faág, gally a községi hulladéktömörítőbe (Dózsa Gy. utca végén) szállítható.

¹ Módosította: 8/2009. (III. 06.) rendelet, hatálybalépés: 2009. március 6.

² Módosította: 8/2009. (III. 06.) rendelet, hatálybalépés: 2009. március 6.

***** A 24/2006.(XII.28.) rendelettel megállapított szöveg, hatálybalépés: 2007. január 1.

- (4) *Az allergiás megbetegedést kiváltó növények virágzás előtti eltávolítása a magánterületről az ingatlan tulajdonos kötelessége. Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlana előtti közterületen lévő allergiás megbetegedést okozó növények eltávolítására is.*^{***}
- (5) Községképi okból nem közterületnek minősülő ingatlanok rendben tartása is elrendelhető.
- (6) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlana előtt húzódó járdaszakaszt olyan állapotban tartani, amely lehetővé teszi a biztonságos gyalogosközlekedést.
- (7) A tulajdonos a járdaszakasz melletti útárokknak és csatornanyílásnak hótól, jégtől, hordaléktól, és a lefolyást gátló egyéb anyagtól való megtisztításáról köteles gondoskodni.
- (8) A gondozatlan járdaterület tisztántartását, hótól, jégtől való megtisztítását a Polgármester a tulajdonos költségére – előzetes értesítés után – elrendelheti.

17.§. ^{*****}

- (1) Mindennemű anyag szállításánál ügyelni kell arra, hogy a közterület ne szennyeződjék be és a szállítmányból semmi ki ne hulljék. Könnyen hulló anyag (homok, murva, stb.) csak olyan járművön szállítható, amelyen a lehullás megakadályozása biztosított.
- (2) Ha bármilyen szállítmány fel-és lerakásánál, szállításánál köz- vagy magánterület beszennyeződik, a szennyeződés előidézője köteles azt a fel- vagy lerakás elvégzése után nyomban megtisztítani.
- (3) Az utcai árusok kötelesek a részükre kijelölt helyet, valamint annak közvetlen környékét 10 m-es körzetben állandóan tisztántartani, az árusításból keletkezett hulladékot összegyűjteni és annak elszállításáról saját költségükön gondoskodni.
- (4) Szórakozóhelyek, vendéglátóipari egységek, üzlethelyiségek és más elárusítóhelyek előtti járdaszakaszt a nyitva tartás ideje alatt az üzemeltető köteles tisztántartani tekintet nélkül arra, hogy a szemet az üzleti tevékenységből származik, vagy nem.
- (5) Tilos:
- a) járdát, úttestet, parkterületet és egyéb közterületet emberi vagy állati ürülékkel beszennyezni, vagy ilyen anyagot víznyelő aknába önteni;
 - b) közterületen göngyöleget tárolni;
 - c) a szeméttároló edényekben kutatni, annak tartalmát a közterületre kiönteni, kiséperni;
 - d) közterületen szemetelni.

Üzemképtelen járművek elhelyezése közterületen

18.§. ^{*****}

^{***} A 25/2005.(VII.08.) rendelettel megállapított szöveg, hatálybalépés: 2005. július 20.
^{*****} A 24/2006.(XII.28.) rendelettel megállapított szöveg, hatálybalépés: 2007. január 1.

- (1) Üzemképtelen, a közúti közlekedésben való részvételre alkalmatlan járművet főútvonalon, járdán, járdaszigeten, zöldterületen nem, más közterületen pedig engedély nélkül tárolni legfeljebb 30 napig lehet.
- (2) Üzemképtelen járművet közterületen az (1) bekezdés szerinti 30 nap után további 30 napig csak közterület-használati engedéllyel lehet tárolni, területhasználati díj megfizetése ellenében melyért 100 Ft/nap használati díjat kell fizetni.
- (3) A település területén közterületen munkagépek, tehergépkocsik, autóbuszok – a kijelölt helyek kivételével – telephelyként nem parkolhatnak.
- (4) Közterületen gépjárművek mosása, olajcseréje, illetve (az azonnali hibajavításokat kivéve) szerelése nem végezhető.

Üzemképtelen jármű elszállítása

19.§. *****

- (1) Az engedélyezett idő alatt a tulajdonos az üzemképtelen járművet a közterületről saját költségén köteles elszállítani.
- (2) *Ha a tulajdonos nem tesz eleget elszállítási kötelezettségének vagy a tulajdonos ismeretlen, a jármű kijelölt helyre történő elszállítását el kell rendelni.* ***** Az elszállítást elrendelésére a közlekedési hatóság és az út kezelője is jogosult, mely intézkedésről a rendőrhatalóságot köteles értesíteni.
- (3) *A (2) bekezdés szerinti szervek intézkedése alapján az üzemképtelen járművek elszállíttatásáról gondoskodni kell.* *****
- (4) Az elszállítást megkezdése előtt az üzemképtelen jármű leírását, felszereltségét, a járműben található egyéb tárgyakat jegyzőkönyvben és fényképfelvétellel a Polgármester által megbízott személy a helyszínen köteles rögzíteni.
- (5) *Ha az üzemképtelen jármű tulajdonosa csak az elszállítást után állapítható meg, fel kell szólítani:*
 - a./ a szállítási és tárolási költség megfizetésére
 - b./ a befizetés után járművének a tárolóhelyről történő azonnali elszállítására. ****
- (6) *Üzemképtelen jármű esetén:*
 - a./ a kijelölt helyre szállított járművek tárolásáról és őrzéséről az elszállítást napjától számított 90 napig gondoskodni;
 - b./ az üzemképtelen járművet igazolt tulajdonosának a szállítási, tárolási és őrzési költségek kiegyenlítése után ki kell adni;
 - c./ a járművet a szakértő felértékelése alapján kell értékesíteni;
 - d./ az értékesítésből befolyt összeget a felszámolt költségek levonása után öt évig külön nyilvántartani. ****

***** A 24/2006.(XII.28.) rendelettel megállapított szöveg, hatálybalépés: 2007. január 1.

**** A 38/2005.(X.28.) rendelettel megállapított szöveg, hatálybalépés: 2005. november 1.

- (7) A jármű tulajdonosa – az öt éves elévülési időn belül – az értékesítés során befolyt, de az Önkormányzat költségével csökkentett összegre igényt tarthat, s azt követelhet.
- (8) *A jármű üzemeltetőjével szemben követelhető az értékesítés során befolyt összegből nem fedezett, de felmerült költség.*****
- (9) Az üzemképtelen járművek szállításával, tárolásával, őrzésével kapcsolatban felmerülő költségeket a Polgármester határozza meg.

Záró rendelkezések

20.§.*****

- (1) A zöldfelületek, utak, járdák és közterületek rendeltetésszerű használatát a Polgármesteri Hivatal ellenőrzi.
- (2) Szabálysértést követ el – amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik – aki a rendelet alábbi rendelkezéseit megszegi, illetőleg az ezekben előírt kötelezettségnek nem tesz eleget:
- 3.§ (2) bekezdés zöldfelületet engedély nélkül használ;
 - 4.§ közhasználatú zöldfelületet engedély nélkül használja;
 - 5.§ (2) bekezdés zöldfelületen engedély nélkül munkát végez, abban kárt okoz;
 - 6.§ (1) bekezdés engedély nélkül fát, bokrot, cserjét vág ki;
 - 9.§ (3) bekezdés védett fát kivág, pótlásáról nem gondoskodik;
 - 10.§.(1)-(2) nem kér útvonalengedélyt, illetve nem tarja be a megállapított útvonalat;
 - 10.§ (4) bekezdés nem köt megállapodást az önkormányzattal az út helyreállítására;
 - 12.§.(1) bekezdés engedély nélkül utat, közterületet felbont;
 - 13.§. a közterület-bontási engedélyben foglaltakat nem tartja be;
 - 16.§.(2) bekezdés az ingatlan előtti területet, árkot, átereszt, járdát nem tartja tisztán;
 - 16.§.(4) bekezdés az allergiát okozó növényzetet a magán, vagy közterületről nem távolítja el;
 - 16.§.(6) bekezdés a járdát, árkot, átereszt hótól, jégtől, hordaléktól nem tisztítja meg;
 - 17.§. anyagszállításnál a lehullást nem akadályozza meg, illetve a lehullott anyagot nem takarítja össze;
 - 18.§.(3) bekezdés tehergépkocsival, munkagéppel, autóbusszal engedély nélkül közterületen parkol;
 - 18.§.(4) bekezdés közterületen mos, szerel gépkocsit.*****

A szabálysértést elkövető személlyel szemben 30.000,-Ft-ig terjedő pénzbírság szabható ki, valamint a közterület-felügyelő és az ellenőrzésre felhatalmazott személy 5.000,-Ft-től 10.000,-Ft-ig terjedő helyszíni bírsággal sújthatja.

A 24/2006.(XII.28.) rendelettel megállapított szöveg, hatálybalépés: 2007. január 1.

20.§.

E rendelet 2004. július 21-én lép hatályba.

Balatonkenese, 2004. július 7.

Kürthy Lajos sk.
polgármester

Beke Tamás sk.
jegyző

Z á r a d é k :

Balatonkenese Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének egységes szerkezetbe foglalt 29/2004.(VII.14.) rendelete hatályos.

Balatonkenese, 2007. január 25.

Sörédi Györgyné
polgármester

dr. Vilics Csilla
aljegyző

1. sz melléklet

Ültetési távolságok:

- 1./ Beépítésre szánt területen a telekhatárok és a növények között:
- a) szőlő, valamint 3,0 méternél magasabbra nem növo gyümölcs és egyéb cserje élősövény esetében 0,5 m
 - b) 3,0 méternél magasabbra növo gyümölcs és egyéb cserje, valamint bármilyen fa esetében 2,0 m
- 2./ Beépítésre nem szánt területen a telekhatárok és a növények között:
- a) gyümölcsfaiskolai nevelés alatt álló növény, továbbá szőlő, egres, ribiszke, josta- és málnabokor, valamint 1 méternél magasabbra nem növo dísz- vagy védelmi szerepű cserje (élősövény) esetében 0,8 m
 - b) minden egyéb gyümölcsbokor (pl. mogyoró), továbbá birs, naspolya és birsalma alanyra oltott körtefa, valamint 3,0 méternél magasabbra nem növo dísz- vagy védelmi szerepű cserje (élősövény) és – a c./ pontban nem szereplő – fa esetében 2,0 m
 - c) kajszi- és cseresznyefa, valamint vadalanyra oltott alma- és körtefa esetében 4,0 m
 - d) 3,0 méternél magasabbra növo dísz- vagy védelmi szerepű cserje (élősövény) továbbá dió- és gesztenyefa, valamint 5,0 méternél magasabbra növo fa esetében 5,0 m
- 3./ Közút és vasút területén az építési területük határai és a növények közt, a fentiekől eltérően:
- a) cserjék és 3,0 méternél magasabbra nem növo fák esetében 1,5 m
 - b) 3,0 méternél magasabbra növo fák esetében 2,5 m

2. sz. melléklet

a) Balatonkenese közigazgatási területén levő – önkormányzati és magán - parkolók:

1./	12-es büfé parkolója (Balatoni út – 71-es- főút)	4832 hrsz	„M”
2./	MÁV állomás parkoló	4718/4 hrsz	„M”
3./	Hősök Kertje parkoló (Táncsics M. utca	736 hrsz	
3./	Faluház parkolója (Falutér Táncsics M. utca)	757 hrsz	
4./	Tornacsarnok (Táncsics M. utca)	709/2	
5./	Református Temető (Bajcsy Zs. utca)	516 hrsz	
6./	Bajcsy Zs. –Fő utca (volt kultúrház helye)	716 hrsz	
7./	Polgármesteri Hivatal (Béri Balogh Á. Tér	732 hrsz	
8./	Tempó ABC parkolója (Fő utca)	672/2 hrsz	„M”
9./	Rita ABC (Szilágyi E.utca – Fő utca)	1272/1 hrsz	„M”
10./	Óvoda parkoló (Bakó J.u – Balatoni út)	770/2 hrsz	
11/	KÖGÁZ – Takarékszövetkezet parkoló (Széchenyi u)	787/1 hrsz	
12./	Gyógyszertár parkoló (Gyógyszertár utca – Balatoni út)	807 hrsz	
13./	CBA-Polyák ABC (Balatoni út)	815 hrsz	
14./	Rózsabokor étterem parkolója (Balatoni út)	815 hrsz	
15./	Strand tér – Széchenyi park előtt	4715/1 hrsz	
16./	Strand tér – Vak Botyán starnd előtt	4713 hrsz	
17./	Vak Botyán parkoló	3706 hrsz	
18./	Szinyei M. P. – Parti sétány parkoló	3815 hrsz	
19./	MATÁV parkoló	3876 hrsz	„M”
20./	MATÁV parkoló Parti sétány	3703 hrsz	
21./	MATÁV parkoló Parti sétány (konferencia épület előtt)	3677 hrsz	
22./	Bezerédy parkoló	3643/1 és 3642 hrsz	„M”
23./	Lidó parkoló	3611/4 hrsz	
24./	Bercsényi parkoló (Akácfa utca- Koppánysor)	3534/5 hrsz	
25./	Bercsényi „ erdei” parkoló (Aligai u)	3531/3 hrsz	
26./	Aligai utcai szabadstrand parkoló	3499/6 hrsz	
27./	„Hanák” ABC parkoló (Hársfa u- Ságvári u)	2236/139 hrsz	„M”
28./	Balatontourist Iroda (Állomás utca - Trafóház)	2237 hrsz	
29./	Napfény parkoló	2934/7	
30./	„Lila ABC” parkoló	2467/2 hrsz	„M”*****

**** A 24/2006.(XII.28.) rendelettel megállapított szöveg, hatálybalépés: 2007. január 1.