

Balatonkenese Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

3/2009. (I. 30.) rendelete

a közterület használat engedélyezéséről, valamint a közterület használati díjak mértékéről

A Balatonkenese Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete *A helyi önkormányzatokról szóló - többször módosított – 1990. évi LXV. törvény 16.§.(1) bekezdés* alapján a közterület-használat helyi rendjéről az alábbi rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések A rendelet hatálya

1. §

- (1) A rendelet hatálya kiterjed a Balatonkenese nagyközség közigazgatási területén
 - a.) a közterületre
 - b.) minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, amelyek a község területén állandó vagy ideiglenes jelleggel a község területén tartózkodnak, illetve tevékenykednek.
- (2) E rendelet alkalmazása szempontjából közterület: „közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrészére – az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között – a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. Közterület rendeltetése különösen: a közlekedés biztosítása (utak, terek), a pihenő és emlékhelyek kialakítása (parkok, köztéri szobrok stb.), a közművek elhelyezése” (1997.LXXVIII. tv. 2.§13. pontja)

A rendelet célja

2. §

- (1) A rendelet célja, hogy
 - a.) a helyi sajátosságokat figyelembe véve szabályozza a közterület-használat rendjét,
 - b.) megállapítsa a közterület-használati díjjal kapcsolatos szabályokat,
 - c.) szabályozza a közterület engedély nélküli használatával kapcsolatos eljárást.
- (2) A közterület helyi szabályainak megalkotásakor a következő szempontok kerültek figyelembevételre:
 - közterület-biztonsági szempontok,
 - településképi szempontok,
 - köztisztasági szempontok,

- környezetvédelmi szempontok.

A közterület-használat rendje

3.§.

- (1) A közterületeket, valamint annak építményei, berendezései és felszerelései, tartozékai (továbbiakban: közterülethez tartozó eszközök) rendeltetésszerű használata mindenki számára ingyenes.
- (2) A közterület használója köteles a közterületet az általános magatartási szabályok betartásával használni, valamint ügyelni arra, hogy a közterület és az ahhoz tartozó eszközök állaga ne sérüljön.
- (3) A közterületet rendeltetéstől eltérő célra használni csak közterület-használati engedély valamint e rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott közterület-használati díj fizetése alapján lehet a (5) bekezdésben foglaltak kivételével.
- (4) Közterület-használati engedély köteles tevékenységek:
 - a.) közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdető-berendezés (fényreklám), továbbá cég- és címtábla elhelyezése
 - b.) árusító és egyéb – pl. cukorka, élelmiszer, gyümölcs, virág, hírlap árusítására szolgáló – pavilon elhelyezése
 - c.) a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, indítófülke, pénztárfülke, fedett várakozóhelyiség, üzemanyagtöltő-állomás, iparvágány elhelyezése
 - d.) az egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű várakozóhelyek céljára
 - e.) a köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezése
 - f.) szobor, emlékmű, díszkút, vízmedence, szökőkút, alapzatos zászlórúd, önálló hirdető-berendezés és köztárgyak elhelyezése
 - g.) távbeszélő fülke, fülke nélküli telefon, postai levélszekrény, totó-lottó láda elhelyezése
 - h.) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék elhelyezése, valamint az építési munkához kapcsolódó egyéb, bármilyen jellegű közterület igénybevétele, ha annak időtartama a 24 órát meghaladja
 - i.) alkalmi- és mozgóárusítás, javító-szolgáltató tevékenység
 - j.) film- és televízió felvétel, sport- és kulturális rendezvényekhez
 - k.) vendéglátó-ipari kert, előkert, terasz kialakítása; üzleti rakodás, göngyöleg elhelyezés
 - l.) kiállítás, vásár tartása, mutatványos tevékenység
 - m.) közhasználatra még át nem adott közterületek (pl. meg nem nyitott utca) ideiglenes hasznosítása
 - n.) hirdetőszalagok kifeszítése
 - o.) üzlet előtti áruehelyezés (kitelepülés)
 - p.) építkezési felvonulási konténerek elhelyezése
 - q.) víziállások elhelyezése, közterületen parthoz való csatlakozása
 - r.) közcélú közterület-használat

- (5) A rendeltetéstől eltérő használat abban az esetben engedélyezhető, ha az
- a.) biztonságos gyalogos- és gépjárműforgalmat nem zavarja
 - b.) közérdeket és közízlést nem sért.
- (6) Nem kell közterület használati engedély:
- a.) a közút építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút (járda) területének elfoglalásához
 - b.) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez
 - c.) a közterületek, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett közművezetékek (telefon, víz, csatorna, gázt, elektromos stb.) halasztást nem tűrő helyreállításához
 - d.) tüzelő- vagy egyéb anyag, dolog, tárgy (pl. költözködés esetén bútorok) közterületen történő tárolásához, rakodásához, ha annak időtartama a 8 órát nem haladja meg
 - e.) nyomvonal jellegű létesítmények céljára előkészítésüket követően, ha ezek nem zavarják a közterület rendeltetésszerű használatát
- (7) Az (5) bekezdés esetén bejelentésre kötelezett a közterület-használat abban az esetben, ha a biztonságos gyalogos- és gépjárműforgalmat akadályozza.

4. §

- (1) A nagyközség területén kijelölt piac nincs.

5. §

- (1) Az üzlettel nem rendelkező kereskedő közterületen csak az alábbi termékeket árusíthatja:
- napilap és hetilap, folyóirat, könyv, levelezőlap
 - virág
 - léggömb
 - zöldség, gyümölcs
 - pattogatott kukorica
 - vattacukor és gyárilag vagy az előállító által csomagolt cukorka
 - főtt kukorica-kizárólag ÁNTSZ hozzájárulás alapján
 - sült gesztenye
 - jégkrém, közegészségügyi hozzájárulással rendelkező üzletből származó fagyalt
 - csomagolt pirított tökmag, napraforgó, földimogyoró
 - az egyes ünnepekhez kapcsolódó alkalmi cikkek (pl. szilveszteri, karácsonyi cikkek)
 - kizárólag zsűrizett népi, iparművészeti, valamint népművészeti, iparművészeti, képzőművészeti, fotóművészeti termékek
- (2) Nem adható engedély a 2. sz. melléklet szerinti, az idegenforgalomi szempontból jelentős közterületekre, a települési főútvonalak mellé, illetve ha a közterületi árusítóhelytől közúton számítva 100 m-en belül hasonló cikket árusító üzlet működik.

- (3) Az üzlettel nem rendelkező kereskedő és a mozgóárus a vállalkozói jogosultságát ellenőrzéskor eredeti okirattal vagy hiteles másolatával köteles igazolni. A kereskedőnek az árusítás helyén rendelkeznie kell az árusított termék eredetét hitelt érdemlően igazoló okirattal.
- (4) Közterületen ideiglenesen kereskedelmi, vendéglátó-ipari és szolgáltató létesítmény elhelyezése csak abban az esetben engedélyezhető, ha annak esztétikus megjelenése biztosított.
- (5) Idényjellegű, alkalmi és mozgóárusítás esetén a közterület használati díjat az igénybe vett bruttó alapterület alapján kell megállapítani, de min. 4 m²-t kell figyelembe venni. Az igénybe vett bruttó alapterület kiszámítási módját a rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza.
- (6) Balatonkenese közterületeire lakókocsiból történő árusítására közterület-használati engedély nem adható.
- (7) Egyéb önkormányzati területeken egyedi elbírálás alapján lehet lakókocsit telepíteni.

6. §

- (1) A Balatonkenese Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő strandok területén a terület-használati (bérleti) díjak mértékét a Polgármester és az engedélyt kérő közös megállapodása alapján kell megállapítani, de minimum 3300.- Ft/nap.

7. §

- (1) Zöldség-gyümölcs, dinnye közterületeken – eme paragrafus (2) bekezdésében foglaltak kivételével, a 9. § (3) bekezdése figyelembevételével – csak engedéllyel árusítható.
- (2) Nem kell közterület használati engedély a zöldség-gyümölcs árusításához a következő feltételek együttes fennállása esetén. Ha az árusítás:
 - a.) az adott gyümölcs, zöldség érésének és betakarításának időszakában
 - b.) saját házikertben, kiskertben termesztett, kis mennyiségre vonatkozóan
 - c.) 1 m²-en nem nagyobb terület elfoglalásával
 - d.) a közegészségügyi és köztisztasági követelményeknek betartásával történik.
- (3) A Bajcsy u. – Fő u. által határolt 966 hrsz-ú közterületen csak saját termesztésű zöldség-gyümölcs, dinnye, virág, méz árusítható. Erre a területre külön díjszabást kell alkalmazni az 1.sz. melléklet szerint.
- (4) Zöldség-gyümölcs, valamint fagylalt, jégkrém nem árusítható az alábbi területeken:
 - közintézmények bejáratánál és közvetlen környezetében
 - strandok bejáratánál
 - Kossuth téren
 - Természetvédelmi területeken
- (5) Dinnye mozgóárusítás keretében gépkocsiról (parkolás nélkül az engedélyben meghatározott útvonalon) árusítható.

8. §

- (1) Népszórakoztató intézmény (cirkusz, körhinta, mutatványos stb.) részére közterület használat csak a szociális feltételek biztosítása (víz, WC, stb.) után engedélyezhető. A feltételek fennállása esetén a közterület használatra kijelölt területek:
 - mutatványosok részére: Balatonkenese Vak Bottyán strand „nyúlványterülete”, Balatonakarattya Napfény ABC melletti parkoló part felőli sávja (kb.30 m szélességben, max.1.500 m²)
 - cirkuszok részére: Balatonakarattya Thököly utca sportpálya melletti terület
- (2) Mutatványos tevékenységet gyakorló kérelmezőnek a berendezéseinek időszakos műszaki alkalmassági tanúsítvány bemutatása után adható területhasználati engedély.
- (3) Népszórakoztató intézmény (körhinta, cirkusz stb.) működése, valamint szervezett vásárok tartása esetén a Polgármester a takarítási költség megfizetését előírhatja.
- (4) Ha a használó az (3) bekezdés kivételével, az eredeti állapot helyreállításáról nem gondoskodik, a tulajdonos, illetve a közterület-felügyelet köteles szabálysértési feljelentést tenni és a használó költségére a helyreállítást elvégeztetni.

9.§.

- (1) Az Önkormányzat által szervezett kiemelt rendezvények esetében a Balatonkenese 4715/2 hrsz-ú „Széchenyi park” területén az 5.§. (1) bekezdésében foglalt termékek árusítására, mutatványos tevékenységre, élelmiszerárusításra adható engedély.
- (2) Élelmiszerek üzlet nélküli közterületen történő árusításához MgSzH (Veszprém) és az ÁNTSZ (Balatonfüred) engedélye szükséges.
- (3) Az engedély kiadására a Polgármester jogosult.
- (4) Az erre vonatkozó díjszabást az 1. sz. melléklet tartalmazza.

Közterület-használati engedély, közterület-használati díj

10.§

- (1) A közterület rendeltetéstől eltérő célú használatát a Polgármester engedélyezi.
- (2) A közterület-használat állandó jelleggel vagy ideiglenes jelleggel – meghatározott időre – engedélyezhető.
- (3) A közterület-használati engedély nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek beszerzését.
- (4) A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja. A kérelmet a közterület igénybe vétele előtt legalább 10 nappal kell benyújtani.
- (5) Ha a közterület állandó jellegű használata építési (létesítési) engedélyhez kötött épület vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építési (létesítési) engedély iránti kérelemmel együtt az építtetőnek kell kérnie.

- (6) Ha a közterület igénybevétele építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék elhelyezése céljából szükséges, a közterület-használati engedélyt az érintett ingatlan tulajdonosának a kivitelező vállalkozó megjelölésével vagy az építési szerződés bemutatásával a kivitelezőnek kell kérnie. A közterület igénybevételének befejezése után az eredeti állapot helyreállításáért a tulajdonos és a kivitelező egyetemlegesen felelős.
- (7) Önkormányzati tulajdonú területre csak visszavonásig érvényes építési, telepítési engedély adható.
- (8) A közterület-használati engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
 - a.) az engedélyt kérő nevét, állandó lakó- (telep) helyének címét
 - b.) a közterület használat célját és időtartamát (kezdési és befejezési időpontját)
 - c.) a közterület használat helyének, módjának, mértékének pontos meghatározását
 - d.) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat ismertetését.
- (9) A közterület-használati engedély másra nem ruházható át.

11. §

- (1) Az engedély megadása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályzatot, a rendezési tervet.
- (2) A közterület használat a 10.§ (6) bekezdésében említett esetben, csak az építési munka végzésének tartamára engedélyezhető.
- (3) A közterület időszakonként megismétlődő használatára esetenként legfeljebb egy évre lehet engedélyt adni.
- (4) A községi főútvonalhoz tartozó közutak mentén, a műemléki vagy más szempontból védett területen engedély csak akkor adható, ha
 - a.) a közterület használatot különösen fontos érdek teszi szükségessé
 - b.) a folytatni kívánt tevékenység a lakosság ellátása, tájékoztatása szempontjából szükséges
- (5) Üzletek előtti göngyöleg tárolására közterület használati engedély állandó jelleggel nem adható ki.

12. §

- (1) A közterület-használati engedély tartalma:
 - a.) az engedélyes nevét és állandó lakhelyének, székhelyének címét
 - b.) a közterület használat célját, pontos időtartamát, vagy azt hogy az engedély milyen feltételek bekövetkeztéig érvényes
 - c.) a közterület használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását
 - d.) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások
 - e.) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírásait

- f.) közterület használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét, fizetési módját, a befizetés határidejét és a díjfizetés elmulasztásának jogkövetkezményeit.
 - g.) hogy az engedély nem mentesíti a kérelmezőt az egyéb szabályokban előírt kötelezettségek betartása alól.
 - h.) az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatban, hogy a tárolás csak a munka-, baleset- és egészségvédelmi óvórendszabályokban előírt módon történhet.
- (2) Az építési munka végzésének tartamára szóló közterület-használati engedélyben – szükség szerint - elő kell írni a közterület felől a községképi követelményeket kielégítő kerítés létesítését.
- (3) Ha a járdát teljes szélességben el kell foglalni az építkezés során és a gyalogos közlekedés a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át, a közterület használója köteles saját költségén az építési területén az elfoglalt járdával azonos hosszban, a gyalogosok számára biztonságos átjárót létesíteni, és annak szabvány szerinti megjelöléséről gondoskodni vagy a járda mentén lévő zöldsávban ideiglenes járdát építeni. A munkák befejezése után az ideiglenes járdát el kell bontani, a zöldsávot az eredeti állapotnak megfelelően helyre kell állítani.
- (4) Az utcai árusítás céljára szolgáló közterület használati engedélyben azt is meg kell jelölni, hogy az árusítás építményből, illetőleg meghatározott helyen vagy körzetben kézből vagy járműből történhet-e.
- (5) Az engedély megadása vagy megtagadása ügyében hozott határozatot közölni kell:
- a.) engedéllyessel
 - b.) engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságokkal
 - c.) élelmiszerárusítás esetében az ÁNTSZ-szel
 - d.) közterület használati díj beszedésével megbízott szervvel

13. §

- (1) A közterület-használati engedély érvényessége
- a.) Az engedélyben meghatározott időpontig, illetőleg feltétel bekövetkezéséig tart.
 - b.) Az engedély hatálya megszűnik akkor is, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító engedély érvényét veszti.
 - c.) A határozott időre szóló engedély, annak lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelemre, meghosszabbítható.
 - d.) A közterület-használati engedély érvényét veszti, ha az engedélyes a közterületet nem a meghatározott célra, mértékben, módon és feltételekkel használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének az esedékesség napjáig nem tesz eleget.
 - e.) Ha a közterület igénybevétele az (d) pontban említett módon szűnt meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.
 - f.) Ha a közterület igénybevétele során közvetlen veszély vagy a közlekedés zavarása áll fenn, a Polgármester a közterület-használati engedélyt azonnali hatállyal visszavonja.
 - g.) A közterület használat közérdekből bármikor megszüntethető. Ilyen esetben az engedélyes részére – kérelmére – másutt kell a közterület használat lehetőségét biztosítani.

- (2) Az engedély kiadását meg kell tagadni, ha a tevékenység balesetveszélyt idézhet elő (járdára lerakott építési anyag, lejárt műszaki vizsga).
- (3) Tartós területhasználati engedélyeknél a hosszú távú engedélyt vissza kell vonni, ha az engedélyes a közterületet nem a meghatározott célra, mértékben, módon és feltételekkel használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének az esedékesség napjáig nem tesz eleget.
- (4) Ha az engedélyes a közterület-használatot meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.
- (5) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani. Ez a kötelezettség az engedélyest építési (létesítési) engedély alapján végzett építési munka esetében csak akkor terheli, ha az engedély megadásának feltételeként előírták.

14. §

- (1) A közterület használata során a közterületet úgy kell használni, hogy az ne zavarja sem a közterület más részeinek, sem a szomszédos ingatlanoknak a rendeltetésszerű használatát.
- (2) A közterületen elhelyezett tárgyak anyagainak és formájának összhangban kell lennie a környezetben lévő létesítmények alapanyagával és formájával.
- (3) A közterület használója köteles a közterületen elhelyezett tárgyakat, eszközöket az árusítási időn túl a közterületről eltávolítani, valamint az általa használt közterületet rendszeresen tisztán tartani.

15. §

- (1) Közterületet szállítójárműveknek, erőgépeknek (munkagép, célgép) parkolási céllal igénybe venni tilos.
- (2) Magánszemélyek, közületek, vállalkozók gépjárműveiket, gépeszközeiket, célgépeiket saját telephelyükön kötelesek tartani, illetve a 3. sz. mellékletben felsorolt kijelölt területeken parkírozathatják.

16. §

- (1) A közterületek rendeltetéstől eltérő használatáért közterület-használati díjat kell fizetni az e rendelet mellékleteiben meghatározott nagyságrendben.
- (2) Éves vagy állandó használat kivételével, amennyiben a terület használatára nem kerül sor az engedély érvénybe lépése előtt legalább 3 nappal, kérelmező írásban visszavonását kezdeményezheti. A befizetett összeg 30 napon belül visszafizetésre kerül. Egyéb esetekben, ha az engedélyben meghatározott időtartam alatt a közterület használója nem veszi igénybe a kért közterületet, úgy a díj vissza nem fizethető.

- (3) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni.
- (4) Éves vagy állandó használat esetén –amennyiben a létesítmény az adott évben nem üzemel- az előkert használatára vonatkozóan minden év május 15. napjáig a bérlő írásban kérheti a közterület-használati engedély módosítását: az előkertre vonatkozó közterület-használati díj törlését. Amennyiben a megadott határidőig a kérelmet nem nyújtja be, utólagosan a módosításra engedély nem adható. A közterület-használati engedély módosítására a Polgármester jogosult.
- (5) A fizetendő közterület használati díjat és megfizetésének módját az engedélyben a polgármester határozza meg.
- (6) A közterület használati díjat:
- a.) éves vagy állandó használat esetén két részletben: február 28. és augusztus 15.-ig kell megfizetni,
 - b.) napi használat esetén a határozat kézhezvételével egyidejűleg kell megfizetni,
 - c.) havi használat esetén minden hónap 5. napjáig történő előrefizetéssel kell megfizetni.
- (7) Az éves vagy állandó használat esetén a polgármester részletfizetési kedvezményt adhat a közterület-használati díj minden hó 5. napjáig történő előrefizetésével. A részletfizetés maximum 6 hónapra engedélyezhető.
- (8) A közterület-használat szempontjából minden négyzetméter egésznek számít.
- (9) Tartós közterület-használat esetén a mindenkor hatályos közterület-használati díjat kell alkalmazni.
- (10) Havi használat esetén a közterület használati díj szempontjából félhavinak kell tekinteni:
- (a) a tárgy hó 15. napjáig
 - (b) a tárgy hó 16. napjától tartó közterület használatot.
- (11) Jelen rendeletben foglalt előírások megtartását a Polgármesteri Hivatal, valamint a közterület-felügyelők, és a jogszabályok szerint ellenőrzésre jogosult más szervek a helyszínen vagy más alkalmas módon ellenőrizhetik.

17. §

- (1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:
- a.) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek után
 - b.) minden más esetben egyedi döntés alapján
- (2) Nem terjed ki az (1) bekezdésben meghatározott mentesség a közforgalmi közúti és légi közlekedési vállalatok közterületen elhelyezett állomáshelyein fedett várakozóhelyein lévő árusító- és vendéglátóipari helyiségek által elfoglalt területekre.

A közterület engedély nélküli használata

18. §

- (1) Az engedély nélküli közterület-igénybevétel esetén a használó a Polgármester felhívására köteles a használatot megszüntetni a megadott határidőig, és a közterület eredeti állapotát a saját költségén - kártalanítási igény kizárásával - helyreállítani. Ennek elmulasztása esetén a Polgármester a használó költségére a közterületet helyreállíttatja.
- (2) A közterületen engedély nélkül elhelyezett tárgyakat, a Polgármester elszállíttatja és 3 hónapos tárolás után értékesíti, ha az (1) bekezdésben foglalt kötelezettségének engedélyes nem tett eleget vagy a tulajdonos kiléte nem állapítható meg.
- (3) Amennyiben ellenőrzés során megállapítható, hogy a közterület igénybevétele engedély nélküli és ezen rendelet előírásai szerint engedély adható, úgy a díjat a tényleges igénybevétel napjától kell megfizetni azzal a kiegészítéssel, hogy az engedély nélküli közterület-használat időtartamára a 1. sz. melléklet szerinti közterület-használati díj háromszorosát köteles a használó megfizetni.

19. §

- (1) Aki az e rendeletben meghatározott alábbi rendelkezéseket megszegi, vagy kijátssza, szabálysértést követ el és 30 000.- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.
 - a.) engedély nélküli közterület-használat
 - b.) jogosultságát nem tudja igazolni
 - c.) nem az engedélyezett termékeket árusítja
 - d.) nem mutatja be a jogosultságát igazoló okiratot
 - e.) nem tartja be a munka- baleset- és egészségvédelmi szabályokat
 - f.) nem kijelölt közterületen parkol
 - g.) nem szünteti meg az engedély nélküli közterület-használatot, nem állítja helyre az eredeti állapotot.
- (2) A szabálysértési eljárás kezdeményezése nem mentesít a közterület-használati díj fizetési, illetve helyreállítási kötelezettség alól.
- (3) Az engedély nélküli közterület használóval szemben az Önkormányzat közterület-felügyelője vagy a polgármesteri hivatal erre felhatalmazott ügyintézője 10.000 Ft-ig terjedő helyszíni bírságot szabhat ki.

20. §

- (1) A közterület-használatával kapcsolatos ügyekben a képviselő-testület, illetve megbízásából a polgármester jár el.

21. §

- (1) Ez a rendelet 2009. február 1. napján lép hatályba. Ezzel egyidejűleg hatályát veszti a közterületek használatáról szóló 23/2006. sz. rendelet.

Balatonkenese, 2009.január 29.

Sörédi Györgyné
polgármester

Wolf Viktória
jegyző

Kihirdetési záradék:

Jelen rendelet a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján 2009. január 30. napján kifüggesztésre került.

Balatonkenese, 2009. január 30.

Wolf Viktória
jegyző

A közterület használati díjak mértéke

A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, előtető, ernyőszerkezet, hirdetőberendezés	460.- Ft/m ² /hó
Árusító és egyéb fülke, pavilon alatti területrész	460.- Ft/m ² /hó
Film és televíziós felvétel	55.- Ft/m ² /óra
Építési munkával kapcsolatos építési anyag, törmelék, konténer, állvány elhelyezésének díja - az első hónap után a további hónapoknál szorzószámot kell alkalmazni, amely megegyezik azzal a számmal, ahányadik hónapban foglalja a közterületet. - kivéve június 1.-től augusztus 31.-ig terjedő időszakot, amikor:	30.- Ft/m ² /nap 50.- Ft/m ² /nap
Alkalmi és mozgóárusítás	400.- Ft/m ² /nap min. 1600.- Ft/nap
Sportolás céljára kijelölt, átadott közterület – Polgármester egyedi megállapodása alapján, de minimum - közvetlen Balaton mellett	17.- Ft/m ² /hó 55.- Ft/m ² /hó
Béerkocsik, taxik állomáshelyei	200.- Ft/m ² /hó
Javító és szolgáltató tevékenység	150.- Ft/m ² /hó
Üzleti előkert, üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával hordók, göngyöleg elhelyezésére raktárterület	460.- Ft/m ² /hó
Kiállítás, vásár, alkalmi vásár	800.- Ft/m ² /nap
Mutatványosok: Polgármester egyedi megállapodása alapján, de minimum 30.000.-Ft	11 000.- Ft/nap
Cirkuszosok : (megérkezéskor kaució)	50000.-Ft kaució 11 000.- Ft/nap, min. 30 000.- Ft
Víziállások szárazföldi csatlakozása	8 580.- Ft/hó/m ²
Közcélú rendezvények	Díjmentes
A strandok területén a bérleti díjak mértékét a Polgármester és az engedélyt kérő közös megállapodása alapján kell megállapítani	min. 3300.- Ft/nap,
Bajcsy u.-Fő u. által határolt terület	200.-Ft/m ² /nap, min. 4 m ²
Közhasználatra még át nem adott közterület ideiglenes hasznosítás	100.-Ft/m ² /hó

A közterület használati díj megállapításánál figyelembe vett bruttó alapterület kiszámítási módja

A nettó alapterület szélességi méreteit 0,5 méterrel megnövelve kell figyelembe venni. Mozgóárusítás, alkalmi árusítás esetén a figyelembe vett bruttó alapterület minimum 4m².

Pl. Egy 1 x 2 méteres könyvárusításra szolgáló konténer által igénybe vett bruttó alapterület nagysága:

$$T = 2 \text{ m} \times 3 \text{ m} = 6 \text{ m}^2$$

Az idegenforgalom szempontjából kiemelt közterületek

- a.) Balatonakarattya, Állomás tér
- b.) Strandok bejárata előtti területek
- c.) Kossuth tér
- d.) Hősök kertje
- e.) Természetvédelmi területek

Tehergépkocsik, autóbuszok, munkagépek parkolására kijelölt közterületek

- a.) 1546 hrsz-ú terület a Bocskai u. és Utalja u. kereszteződésénél (volt Bikaistálló területe)
- b.) 576 hrsz-ú terület a buszfordulónál (Fő u. Berek u. sarok)
- c.) 1167 hrsz-ú volt mélyárok kijelölt területe

Balatonakarattyán:

- a.) 1909 hrsz-ú terület Bakony utca a Vízmű melletti terület (Csaba u. és Árpád u. között)
- b.) 2236/89 hrsz-ú terület Állomás sétány (A vasúti pályatest feletti részen)