

**Balatonkenese Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének**

**24/1996. (XII.9.) ö.r. számú rendelete**

**az iparűzési adóról**

*(egységes szerkezetben a 21/1997.(XII.31.), a 23/1998.(XII.31.), a 28/1999.(XII.31.), a 30/2000(XII.29.), a 10/2001.(III.01.), 19/2002.(XII.27.) és a 24/2003.(I.01.) ö.r. számú módosító rendeletekkel)*

Bevezető

*Balatonkenese Nagyközség Önkormányzata a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. 1. §. (1) bekezdésében megfogalmazott felhatalmazása alapján a nagyközség illetékességi területén 1997. január 1-től határozatlan időre iparűzési adót állapít meg.*

**1. §.**

Az adókötelezettség, az adó alanya

**(1) Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén végzett vállalkozási tevékenység (a továbbiakban: iparűzési tevékenység).**

**(2) Az adókötelezettséget nem befolyásolja az, hogy az adóalany az adóköteles tevékenységet a székhelyén, vagy a telephelyén (részlegében) vagy azon kívül végzi.**

**(3) Az iparűzési adó alanya:**

**a./ magánszemély;**

**b./ jogi személy, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság;**

**c./ magánszemélyek jogi személyiséggel nem rendelkező személyi egyesülése.**

**2. §.**

Az adómentesség

**(1) Adómentes az 1. §. (3) bekezdés b-c./ pontjaiban felsorolt adóalanyok közül a társadalmi szervezet, az egyház, az alapítvány, a közszolgáltató szervezet, a köztestület, a közhasznú társaság, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, és a költségvetési szerv abban az évben, amelyet megelőző naptári évben folytatott vállalkozási tevékenységéből származó jövedelme (nyeresége) után társasági adófizetési kötelezettsége, illetve - költségvetési szerv esetében - eredménye után a központi költségvetésbe befizetési kötelezettsége nem keletkezett.**

**(2) Az (1) bekezdésben körülírt feltétel meglétéről az adóalany írásban köteles nyilatkozni az önkormányzat jegyzőjének.**

**(3) Az (1) és (2) bekezdésben meghatározottak szerint az adóalany a külföldi magánszemély és szervezete is, feltéve, hogy adómentességét nemzetközi szerződés vagy viszonyosság nem biztosítja. A viszonyosság kérdésében a pénzügyminiszter állásfoglalása az irányadó.**

*(4) Mentés az adófizetési kötelezettség fizetése alól a mezőgazdasági tevékenységet végző magánszemély, aki tevékenységét őstermelőként, illetve egyéb önálló tevékenység keretében végzi és az adóévben elért bevétele a 600. 000,- Ft-ot nem haladja meg.*

### 3. §.

#### Az adókedvezmény

*(1) Az a vállalkozó aki legalább 50 %-ban csökkent munkaképességű, illetőleg ilyen csökkent munkaképességű dolgozót foglalkoztat, a fizetendő adót ezen alkalmazottanként havonta 2. 000,- Ft-tal csökkentheti, a foglalkoztatás és az iparűzési adó hatálya alá való bejelentkezést követően 2007. december 31-ig.*

*Az alkalmazottra vonatkozó kedvezmény feltétele, hogy az alkalmazás időtartama legalább az évi 4 hónapot elérje.*

*A kedvezmény ugyanarra a munkavállalóra csak egyszer vehető igénybe.*

*A 3. §. /1/ bek.-ben foglalt kedvezmény csak 2007. december 31-ig vehető igénybe.*

*(2) A kedvezmények legfeljebb az évi fizetendő iparűzési adó mértékéig terjedhetnek, és az azt követő évre nem vihetők át.*

### 4. §.

#### Az adókötelezettség keletkezése és megszűnése

*(1) Az adókötelezettség az iparűzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg.*

*(2) Az önkormányzat illetékességi területén ideiglenes (alkalmi) jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén a tevékenység végzésének időtartama az irányadó az adókötelezettség időbeni terjedelmére.*

### 5. §.

#### Az adó alapja

*(1) Az adó alapja állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó alapja az értékesített termék, illetőleg végzett szolgáltatás nettó árbevétele, csökkentve az eladott áruk beszerzési értékével és a közvetített szolgáltatások értékével, az anyagköltséggel.*

*(2) Ha a vállalkozó az iparűzési tevékenységét több önkormányzat illetékességi területén végzi és az adó alapja az egyes illetékességi területeken elkülönítetten nem áll rendelkezésre, akkor azt - a tevékenység sajátosságaira leginkább jellemzően - a vállalkozónak kell megosztania a mellékletben meghatározottak szerint.*

*(3) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetében az adót a tevékenység végzésének naptári napjai alapján kell megállapítani. Minden megkezdett nap egy napnak számít.*

### 6. §.

Az adó mértéke

(1) Az adó évi mértéke a nettó árbevétel 1,8 %-a.

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke:

a./ Htv. 37. §. /2/ bek. a./ pontja szerinti tevékenység-végzés után naptári naponként 1. 000,-Ft.

b./ Htv. 37. §. /2/ bek. b./ és c./ pontja szerinti tevékenység-végzés után naptári naponként 5. 000,-Ft.

7. §.

Az adó bevallása, a bejelentés szabályai

(1) Az adózó az önadózással megállapított, az erre a célra rendszeresített nyomtatványon az adóévet követő május hó 31. napjáig a jegyzőnek adóbevallást köteles tenni.

(2) A vállalkozónak az adóköteles tevékenysége megkezdésétől számított, illetőleg az önkormányzat adót bevezető rendeletének hatályba lépését követő 15. napon belül az adóévre várható adójáról adóbevallást köteles adni, egyidejűleg bejelenteni:

- elnevezését (nevét), rövidített cégnevét,
- címét, székhelyét (telephelyet vagy telephelyeit), üzletét vagy üzleteit,
- alakulásának időpontját, alapító okiratának keltét és számát,
- tevékenysége megkezdésének időpontját,
- adószámát, pénzforgalmi bankszámlájának, elszámolási számlájának vezető bankját és számát,
- könyvvizetésének módját,
- jogi személynek - ha volt - jogelődjét, gazdálkodási formáját, tevékenységének szakágazatát, cégbejegyzési végzésének számát és időpontját.

(3) Az az adózó, aki ideiglenes, alkalmi jelleggel folytatja iparüzési tevékenységét, tevékenységének megkezdésekor köteles azt a jegyzőnél bejelenteni.

(4) Az adózónak 15 napon belül adóbevallást kell tennie, ha:

a./ felszámolást, végelszámolást rendeltek el, az eljárás közzétételének napjától,

b./ ha átalakul, az átalakulás napjától,

c./ ha felszámolási eljárás vagy végelszámolás nélkül megszűnik, a megszűnés napjától számítva.

8. §.

Az adóelőleg megállapítása

(1) A vállalkozó az iparüzési adóra adóelőleget köteles fizetni.

(2) Az adóelőleg összege:

*a./ Az adóévet megelőző teljes évben változatlan szervezeti formában működő vállalkozónál - ideértve az idényjellegű tevékenységet is - a megelőző év adójának megfelelő összege;*

*b./ az adóévet megelőző év egy részében működő vállalkozónál a megelőző év adójának a működés naptári napjai alapján egész évre számított összege;*

*c./ tevékenységét az adóév közben kezdő vállalkozónál az adóévre bejelentett várható adó összege.*

*(3) Ha a jogszabályi változás miatt az adó alapja vagy mértéke az adóévre módosul, az előleg összegét ennek figyelembe vételével kell megállapítani.*

*(4) A jegyző a fizetendő adóelőleg mértékét az éves adóbevallás, illetőleg a várható adó bejelentése alapján fizetési meghagyásban közli.*

*(5) Az adóévben az adóévre vonatkozó fizetési meghagyás jogerőre emelkedéséig adóelőlegét az előző fizetési meghagyás alapján fizeti.*

#### 9. §.

##### Az adó megfizetése

*(1) Az adóelőleget az adózó félévi egyenlő részletekben, az adóév március 15-ig, illetőleg szeptember 15-ig köteles megfizetni.*

*(2) Az adóköteles tevékenységet év közben kezdő vállalkozó az adóelőleg időarányos részét a számításul vett időszakot követő 15. napon belül köteles megfizetni.*

*(3) Az adózónak - az egyszeres könyvvizetésre kötelezett kivételével - a helyi iparűzési adóelőleget a várható éves fizetendő adó 100 %-ának megfelelőösszegre az adóév december hó 20. napjáig kell kiegészítenie.*

*(4) Az ideiglenes (alkalmi) jelleggel végzett tevékenység utáni iparűzési adót legkésőbb a tevékenység befejezése napján kell megfizetni.*

*(5) Közterületfoglalási engedéllyel végzett tevékenység esetén az iparűzési adót a közterületfoglalási díjjal együtt kell megfizetni.*

*(6) Az adózó az év folyamán befizetett adóelőleg és az éves tényleges kötelezettség különbözetét az éves adóbevallás benyújtásával egyidőben fizeti meg, illetőleg igényelheti vissza.*

*(7) Az adózó az adóelőleget és az éves tényleges kötelezettség különbözetét 100,- Ft-ra kerekítve fizeti meg illetőleg igényelheti vissza.*

#### 10. §.

### Értelmező rendelkezések

(1) Önkormányzat illetékesség területe: Az önkormányzat közigazgatási határa által behatárolt - bel- és külterületet magába foglaló - térség, amelyre az önkormányzati hatáskör kiterjed.

(2) Ideiglenes jellegű az iparüzési tevékenység, ha az önkormányzat illetékességi területén, ha az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó

- piaci és vásároló kiskereskedelmet folytat,  
- építőipari, valamint a nyomvonalas létesítményen végzett kivitelezési és fenntartási munkák, továbbá ezekkel kapcsolatban szerelési, szervezési, lebonyolító, szaktanácsadó, felügyeleti tevékenységet végez, illetőleg természeti erőforrást tár fel, vagy kutat, feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül legalább egy hónap, de 6 hónapot nem halad meg.

Ha a tevékenység időtartama a 6 hónapot meghaladja, akkor a tevékenység végzésének helye telephelynek számít.

(3) Idényjellegű tevékenység: az a vállalkozási tevékenység, amelyet a vállalkozó állandó székhellyel, telephellyel az év meghatározott szakához kötötten rendszeresen végez.

(4) Telephely: a vállalkozó állandó üzleti (üzemi) termelő, szolgáltató tevékenységének helye, továbbá az a hely, ahol az adóköteles tevékenységet folytatják. A helyi adók szempontjából telephelynek minősül minden olyan hely, ahol üzleti (üzemi) termelő, szolgáltató tevékenységet folytatnak.

(5) Székhely: eltérő rendelkezés hiányában a jogi személy alapszabályában, a cégbejegyzésben ekként megjelölt hely, ilyen hely hiányában, vagy ha több ilyen hely van, a központi ügyvezetés helye.

(6) Egyéb szervezet: Jogi személyiséggel nem rendelkező társaság, szakcsoport, polgári jogi társaság, társasház, társasüdülő, társasgarázs, építőközösség és minden más, jogi személyiséggel nem rendelkező személyi egyesülés.

(7) Nettó árbevétel:

a./ A számviteli törvényben meghatározott értékesítés nettó árbevétele, növelve a befektetett pénzügyi eszközök után kapott kamatok és kamatjellegű bevételek üzleti évben kimutatott összegével, csökkentve a jövedéki adó, fogyasztási adó fizetésére kötelezett vállalkozó esetében az adóhatósággal elszámolt, az egyéb szolgáltatások értékeként, illetve az egyéb ráfordítások között kimutatott jövedéki adó, fogyasztási adó összegével.

b./A hitelintézeteknél és pénzügyi vállalkozásoknál: a kapott kamatok és kamatjellegű bevételek csökkentve a fizetett kamatok és kamatjellegű ráfordításokkal, növelve az egyéb pénzügyi szolgáltatás bevételeivel, a befektetési szolgáltatások bevételeivel és a nem pénzügyi és befektetési szolgáltatás nettó árbevételével.

c./ Biztosítóknál: a biztosítástechnikai eredmény növelve a nettó működési költségekkel, a befektetésekből származó biztosítástechnikai ráfordításokkal /csak életbiztosítási ágnál/, az egyéb biztosítástechnikai ráfordításokkal, a kapott kamatokkal és kamatjellegű bevételekkel, a

biztosítási állományhoz kapcsolódó tárgyi eszközök bevételeivel, a befektetések értékesítésének árfolyamnyereségével és az egyéb befektetési bevételekkel /nem életbiztosítási ágánál/ , az életbiztosításból allokált befektetési bevétellel, valamint a nem biztosítási tevékenység bevételeivel, csökkentve a Kártalanítási Számlával szemben ráfordításként elszámolt összeggel, a tűzvédelmi hozzájárulásként elszámolt összeggel, és a biztosítottaknak visszajuttatandó befektetési eredménnyel.

d./ a költségvetési szerveknél: a vállalkozási tevékenységgel kapcsolatos pénzforgalmi bevétel,

e./ az értékpapírforgalmazó társaságnál: az értékpapírforgalmazás bevétele, növelve a kapott kamatok és kamat jellegű bevételek összegével,

f./ az egyházi jogi személynél, valamint az egyház által alapított intézménynél: a könyvvizetési kötelezettségtől függően a vállalkozási tevékenységből származó a./ pont alatti nettó árbevétel, vagy pénzforgalmi bevétel,

g./ a b./-f./ pontban nem említett szervezeteknél (lakásszövetkezet, társasház, alapítvány, társadalmi szervezet, ügyvédi iroda, stb.) - könyvvizetési kötelezettségtől függően - a vállalkozási tevékenységből származó, az a./ pont szerinti nettó árbevétel, vagy pénzforgalmi bevétel,

h./ a magánszemélyek jövedelemadójáról szóló törvény hatálya alá tartozó vállalkozók esetében a tevékenységükkel (termékeladás, szolgáltatás) összefüggésben kapott általános forgalmi adó nélküli készpénz, jóváírás, természetben kapott juttatás, vagy bármilyen vagyoni érték, növelve az árkiegészítéssel és csökkentve a fogyasztási adóval,

(8) Szociális intézmény: a szociális ellátásokról szóló törvényben meghatározott személyes szociális gondoskodást nyújtó szervezet, vállalkozás,

(9) Egészségügyi intézmény: minden olyan szervezet, vállalkozás, amely járó- vagy fekvőbeteg ellátást, megelőző, illetőleg szűrővizsgálatot, diagnosztikai vizsgálatot, gyógyító célú, vagy más egészségügyi beavatkozást, utókezelést, rehabilitációt, illetve mentőszolgálatot végez, továbbá amely gyógyszert forgalmaz,

(10) Közszolgáltató szervezet

A Magyar Posta RT, Magyar Rádió RT, Magyar Televízió RT, Duna Televízió RT, Magyar Távírási Iroda RT, Diákhitel Központ RT, továbbá a helyi és helyközi menetrend szerinti tömegközlekedést lebonyolító szervezetek, a közüzemi ellátást alapellátásként végző szervezetek közül a villamos, gázenergia, távfűtés, melegvíz, ivóvíz, csatornaszolgáltatást /a továbbiakban szolgáltatás/ nyújtók, ideértve a Víziközmű Társulatot is. Alapellátásként az a szervezet végez közüzemi ellátást, amelynek nettó árbevétele legalább 75 %-ban közvetlenül a fogyasztók számára történő szolgáltatás nyújtásából származik.

(11) E rendelet alkalmazása során vállalkozónak kell tekinteni:

a./ vállalkozói igazolvánnyal rendelkező magánszemélyt,

b./ az egyéni vállalkozásról szóló törvény hatályba lépését megelőző jogszabályok alapján kisiparosnak, magánkereskedőnek minősülő magánszemélyt, valamint a jogi személy részlegét szerződéses rendszerben üzemeltető magánszemélyt,

c./ mezőgazdasági termelést és az ahhoz kapcsolódó szolgáltatást végző magánszemélyt,

- d./ az egyes tevékenységek gyakorlásáról szóló jogszabályok alapján a vállalkozói igazolványhoz nem kötött tevékenységet folytató magánszemélyt,  
e./ jogi személyt,  
f./ egyéb szervezetet.

11. §.

Záró rendelkezések

(1) Az e rendeletben külön nem szabályozott eljárási szabályokra az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) E rendelet hatályba lépésének időpontja 2004. január 1., kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

(3) E rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

Balatonkenese, 2003. december 18.

*Kürthy Lajos*  
polgármester

*Beke Tamás*  
jegyző

**Melléklet a 24/1996. (XII.9.) ör. számú rendelet 5. §-ához:**

*Az 5. §. (2) bekezdése szerint csökkentett nettó árbevétel megosztása:*

*a./ a megosztás elvét, pontos menetét, az adóelőleg és az adó összegét a vállalkozónak - az adóhatóságok (állami, önkormányzati) által ellenőrizhető módon - a fizetési kötelezettség keletkezésekor írásban rögzítenie kell,*

*b./a vállalkozási tevékenység végzésének helyei között megosztott nettó árbevételnek (pl.: termelés, forgalom, bér, vagy létszám alapján) a tevékenység végzésével arányosnak kell lennie,*

*c./ a vállalkozási tevékenység végzésének helyeire osztott nettó árbevételek összegének meg kell egyeznie a vállalkozó teljes nettó árbevételének összegével,*

*d./ az adóelőleg számításánál ugyanazt a megosztási elvet kell alkalmazni, mint az adó számításánál,*

*e./ ugyanazon adóév folyamán csak egyféle megosztási módot lehet alkalmazni,*

*f./ a megosztásnál figyelmen kívül kell hagyni a területileg elkülönült segédüzemeket, szolgáltató és energiatermelő, javító-, karbantartó üzemeket, saját erőműveket, gázt, gőzt, sűrített levegőt, vizet szolgáltató üzemeket, raktárakat, ha tevékenységük kizárólag saját termelést szolgál. Ha azonban külső szolgáltatást is végeznek árbevétel ellenében, akkor az ezzel elért árbevételt a megosztásnál figyelembe kell venni.*